

## A. Allgemeine Angaben zum Unternehmen

|          |              |
|----------|--------------|
| Internet | www.byron.ch |
|----------|--------------|

|                     |    |                              |    |
|---------------------|----|------------------------------|----|
| Beschäftigte gesamt | 10 | Beschäftigte im Bereich CAFM | 10 |
|---------------------|----|------------------------------|----|

|        | Gesamtumsatz    | Umsatz CAFM     |
|--------|-----------------|-----------------|
| Umsatz | bis 3 Mio. Euro | bis 3 Mio. Euro |

### Angeborene Dienstleistungen:

|                                     |                      |                                     |                                      |
|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | CAFM-Beratung        | <input checked="" type="checkbox"/> | Cloud Services (auch ASP, SaaS u.ä.) |
| <input checked="" type="checkbox"/> | CAFM-Implementierung |                                     | Lieferung von Hardware               |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Datenerfassung       |                                     | FM-Beratung                          |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Datenbankanwendungen |                                     |                                      |

## B. Allgemeine Angaben zur CAFM-Software

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Bezeichnung und Version | Byron/BIS 5.4 |
| Erscheinungsjahr        | 1995          |

### Anwendungsarchitektur:

|                                     |                        |                          |                           |
|-------------------------------------|------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Eigenst. CAFM-Software | <input type="checkbox"/> | Komplementärsystem zu ERP |
|-------------------------------------|------------------------|--------------------------|---------------------------|

|                 | in Deutschland | außerhalb Deutschlands |
|-----------------|----------------|------------------------|
| Anzahl Projekte | 47             | 63                     |
| Anzahl Anwender | 1.309          | 1.071                  |

| A                                   | B                                   | C                                   | D                                   | Anwenderbranchen                         |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | Industrie                                |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | Handel                                   |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | Finanzdienstleistung/Versicherung        |
|                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Bildungswesen                            |
|                                     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> | Hotellerie und Gastgewerbe               |
| <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                                     | Facility Services                        |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | Gesundheitswesen                         |
|                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Energie- und Wasserversorgung/Entsorgung |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | Grundstücks- und Wohnungswesen           |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | Transport und Verkehr/Logistik           |
|                                     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> | Bauwesen                                 |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | Asset-/Property-Management               |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | Information/Telekommunikation            |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | Öffentliche Verwaltung/Verteidigung      |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | Sonstige                                 |

### Berücksichtigte Richtlinien/Normen (Kataloge, Routinen, Anweisungen etc.)

|                                     |           |                                     |                |                                     |                             |
|-------------------------------------|-----------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | DIN 276   |                                     | DIN 50001      | <input checked="" type="checkbox"/> | Anbindung an REG-IS möglich |
| <input checked="" type="checkbox"/> | DIN 277   |                                     | GEFMA 200      |                                     |                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> | DIN 4543  |                                     | gif (MF-G)     |                                     |                             |
|                                     | DIN 18960 | <input checked="" type="checkbox"/> | VDMA 24176/186 | <input checked="" type="checkbox"/> | SIA 416                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | DIN 31051 |                                     | VDI 3807       |                                     |                             |

## Zertifizierung der Software:

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Die Software ist in folgenden Kriterienkatalogen nach GEFMA 444 zertifiziert   |
|                                     | Basiskatalog, Flächenmgt., Instandhaltungsmgt., Inventarmgt., Reinigungsmgt., Raum- und Asset-Reservierung, Schließanlagenmgt., Umzugsmgt., Help- und Service-Desk |
|                                     | (Re-)Zertifizierung nach GEFMA 444 beantragt   |
| Weitere Zertifizierungen            |  |

## C. Lizenzmodelle und Kosten

|                                     |                                  |                                     |                            |
|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
|                                     | Benutzergebundene Lizenzen       |                                     | Hardwaregebundene Lizenzen |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Nicht benutzergebundene Lizenzen | <input checked="" type="checkbox"/> | Unternehmenslizenz         |
|                                     | Flächen-/Objektlizenz            |                                     |                            |

|  |                    |
|--|--------------------|
| Durchschnittliche Lizenzen je Arbeitsplatz | 3.700 - 6.800 Euro |
|--|--------------------|

### Mit der Einführung der CAFM-Software verbundene weitere Softwarekosten:

|  |                    |                                     |                       |
|--|--------------------|-------------------------------------|-----------------------|
|  | Datenbank-Software |                                     | CAD-Anwendung         |
|  | Web-Applikation    | <input checked="" type="checkbox"/> | Softwarepflegevertrag |
|  | Cloud-Hosting      |                                     |                       |

## D. Schulung und Support

| Schulungskosten |                    | Schulungsdauer    |            |
|-----------------|--------------------|-------------------|------------|
| Anwender        | 800 - 1.100 Euro   | Anwender          | 1 - 2 Tage |
| Administrator   | 2.900 - 4.100 Euro | Administrator     | 2 - 4 Tage |
|                 |                    | Einarbeitungszeit | 2 - 3 Tage |

|                                     |                  |                                     |                      |
|-------------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Telefon-Helpdesk | <input checked="" type="checkbox"/> | Vor-Ort-Support      |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Internet-Support |                                     | Automatische Updates |

## E. Schnittstellen

|              |   |                  |            |
|--------------|---|------------------|------------|
| Office       | MS Office (Bestandteil der Grundfunktionalität)   | Instandhaltung   |            |
| Groupware    | MS Outlook/Exchange (iCal/CalDAV, CardDAV)  | Schließanl./ZuKo | Exos 9300  |
| Projektman.  |   | CTI              | VoIP (Tel) |
| Immobilien   |   | AVA              |            |
| Kaufmännisch | SAP, Microsoft Dynamics NAV, Abacus   |                  |            |
| DMS          | Microsoft SharePoint  |                  |            |
| GLT/MSR/GA   | Saia Visi Plus  |                  |            |
| GIS          | GML, WMS, WFS   |                  |            |
| Andere       | WebService, ActiveX, BISXDS (Konfigurationstool für Schnittstellen zwischen Byron/BIS und beliebigen anderen externen Systemen) |                  |            |

### Tools, mit denen die CAFM-Software im Rahmen von BIM interagieren kann:

|                                     |                     |                                     |                      |                                     |                  |
|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Autodesk Revit      | <input checked="" type="checkbox"/> | Nemetschek Allplan   |                                     | Bricsys BricsCAD |
| <input checked="" type="checkbox"/> | AutoCAD/ADT         |                                     | Bentley AECOSim      |                                     | Softtech Spirit  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Graphisoft ArchiCAD | <input checked="" type="checkbox"/> | Bentley Microstation | <input checked="" type="checkbox"/> | IFC/XML          |

### Austausch von Gebäude- und Anlagendaten über:

|  | nur Import | nur Export | Import/Export                       |
|--|------------|------------|-------------------------------------|
| Tabellenformate (CSV, XLS, ODS, u.ä.) (konfigurierbar) |            |            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| XML-Format (konfigurierbar)                            |            |            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| IFC-Format (standardisiert)                            |            |            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| COBie-Format (standardisiert)                          |            |            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| CAFM-Connect (standardisiert)                          |            |            |                                     |

### Unterstützte Rechnungssysteme:

|  |                             |  |                             |
|--|-----------------------------|--|-----------------------------|
|  | Kaufm. doppelte Buchführung |  | Kameralistische Buchführung |
|--|-----------------------------|--|-----------------------------|

## F. Anwendungsschwerpunkte – Technisches FM

| Kernfunktion | wird angeboten | über Schnittstellen | zukünftig geplant | wird nicht angeboten |   |
|--------------|----------------|---------------------|-------------------|----------------------|---|
| 1            | 2              | 3                   | 4                 | 5                    | <b>Objektmanagement</b>                       |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Dokumentation von Gebäude- und Anlagenbestand |
|              | ✗              |                     |                   |                      | Kommunikations- und Netzwerkmanagement        |
|              | ✗              |                     |                   |                      | Leitungsverwaltung/Kabelmanagement            |
|              | ✗              |                     |                   |                      | Energiemanagement                             |
| 1            | 2              | 3                   | 4                 | 5                    | <b>Objektbetrieb</b>                          |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Instandhaltung                                |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Betriebsdokumentation                         |
|              |                | ✗                   |                   |                      | Lagerverwaltung/Ersatzteilhaltung             |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Mängelverfolgung/Objekthistorie               |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Gewährleistungsverfolgung                     |
|              | ✗              |                     |                   |                      | Überwachen von Anlagen                        |
|              |                | ✗                   |                   |                      | Stellen/Steuern von Anlagen                   |
| 1            | 2              | 3                   | 4                 | 5                    | <b>weitere Leistungen</b>                     |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Betreiberverantwortung                        |
|              |                |                     |                   |                      |   |

## G. Anwendungsschwerpunkte – Infrastrukturelles FM

|   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | <b>Flächenmanagement</b>                          |
| ✗ |   |   |   |   | Flächendokumentation                              |
| ✗ |   |   |   |   | Flächenanalyse und -optimierung                   |
| ✗ |   |   |   |   | Belegungsplanung                                  |
| ✗ |   |   |   |   | Umzugsplanung                                     |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | <b>Reinigung</b>                                  |
| ✗ |   |   |   |   | Dokumentation von Reinigungsflächen und -objekten |
| ✗ |   |   |   |   | Unterhalts- und Glasreinigung                     |
|   | ✗ |   |   |   | Grünflächenmanagement                             |
|   | ✗ |   |   |   | Winterdienst                                      |
|   | ✗ |   |   |   | Entsorgung  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | <b>Sicherheit</b>                                 |
| ✗ |   |   |   |   | Schließerverwaltung                               |
| ✗ |   |   |   |   | Zutrittskontrolle                                 |
|   | ✗ |   |   |   | Wachdienst/Objektschutz                           |
| ✗ |   |   |   |   | Fluchtwegpläne                                    |
| ✗ |   |   |   |   | Brandschutzmanagement                             |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | <b>Sonstiges</b>                                  |
| ✗ |   |   |   |   | Empfangsdienst/Besucherverwaltung                 |
| ✗ |   |   |   |   | Fuhrparkverwaltung                                |
| ✗ |   |   |   |   | Parkraummanagement                                |
| ✗ |   |   |   |   | Raumreservierung                                  |
|   |   | ✗ |   |   | Post und Logistik                                 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | <b>weitere Leistungen</b>                         |
|   | ✗ |   |   |   | Fahrzeugleasing                                   |

## H. Anwendungsschwerpunkte – Kaufmännisches FM

| Kernfunktion | wird angeboten | über Schnittstellen | zukünftig geplant | wird nicht angeboten |                                    |
|--------------|----------------|---------------------|-------------------|----------------------|------------------------------------|
| 1            | 2              | 3                   | 4                 | 5                    | <b>Immobilienmanagement</b>        |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Liegenschafts-/Flurstückverwaltung |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Objektbewertung                    |
|              | ✗              |                     |                   |                      | Portfoliomanagement                |
|              |                | ✗                   |                   |                      | Haus-/Mietverwaltung               |
|              | ✗              |                     |                   |                      | Betriebs-/Nebenkostenabrechnung    |
| 1            | 2              | 3                   | 4                 | 5                    | <b>Buchführung</b>                 |
|              |                | ✗                   |                   |                      | Finanzbuchhaltung                  |
|              |                | ✗                   |                   |                      | Personalbuchhaltung                |
|              |                | ✗                   |                   |                      | Anlagenbuchhaltung                 |
|              |                | ✗                   |                   |                      | Angebotserstellung und -verwaltung |
| 1            | 2              | 3                   | 4                 | 5                    | <b>weitere Leistungen</b>          |
|              | ✗              |                     |                   |                      | Budgetmanagement                   |

## I. Anwendungsschwerpunkte – Übergeordnete Leistungen

|   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |   |
|   | ✗ |   |   |   | Projektmanagement   |
| ✗ |   |   |   |   | Aufgabenverwaltung  |
|   | ✗ |   |   |   | Budgetverwaltung  |
| ✗ |   |   |   |   | Dokumentenmanagement                                      |
|   |   | ✗ |   |   | AVA-Unterstützung   |
| ✗ |   |   |   |   | Vertragsverwaltung  |
| ✗ |   |   |   |   | Qualitätskontrolle infrastruk. und technischer Leistungen |
|   | ✗ |   |   |   | Benchmarking  |
| ✗ |   |   |   |   | Support von Mobile Computing                              |
| ✗ |   |   |   |   | Bestandsdatenerfassung                                    |
| ✗ |   |   |   |   | Helpdesk  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | <b>weitere Leistungen</b>                                 |
| ✗ |   |   |   |   | Risikomanagement  |

## J. Auswertung Reporting und Historisierung:

|   |   |
|---|---|
| ✗ | Die Software gibt Standard-Reports vor, die während der Einführungsphase angepasst werden können.                       |
| ✗ | Der Nutzer kann vorhandene Reports frei editieren und verwalten.  |
| ✗ | Die CAFM-Software verfügt über ein Tool, das den Nutzer bei der Erstellung/Änderung/Verwaltung von Reports unterstützt. |
| ✗ | Die Software stellt Dashboard-Funktionalitäten bereit   |

|   |   |   |                                      |
|---|---|---|--------------------------------------|
| ✗ | Für einige nachweisrelevante Funktionen | ✗ | Funktionsübergreifend für alle Daten |
|---|---|---|--------------------------------------|

## K. Module und Funktionen

|    |                           |    |                                       |
|----|---------------------------|----|---------------------------------------|
| 1  | Basissystem               | 11 | Google Maps Integration               |
| 2  | Flächenmanagement         | 12 | REG-IS Integration                    |
| 3  | Instandhaltungsmanagement | 13 | Mobile Web-Module                     |
| 4  | Inventarmanagement        | 14 | Formular-(Masken-)Designer            |
| 5  | Reinigungsmanagement      | 15 | Datenmodell-Editor                    |
| 6  | Reservierungsmanagement   | 16 | Applikations-Konfigurationstool       |
| 7  | Schließanlagenmanagement  | 17 | Konfigurationstool für Schnittstellen |
| 8  | Umzugsmanagement          | 18 | ActiveX Programming Interface         |
| 9  | Risikomanagement          | 19 | Database Replication Engine           |
| 10 | Service-/Helpdesk         | 20 | Webservices                           |

## L. Technische Angaben zur CAFM-Software

Unterstützte Betriebssysteme:

| Ist | gepl. | Clients:      | Ist | gepl. | Netzwerk:           |
|-----|-------|---------------|-----|-------|---------------------|
| ✗   |       | Windows 10    | ✗   |       | Windows Server 2016 |
| ✗   |       | Windows 8     | ✗   |       | Windows Server 2012 |
| ✗   |       | Windows 7     | ✗   |       | Windows Server 2008 |
|     |       | Windows Vista |     |       | Windows Server 2003 |
|     |       | Linux         |     |       | Unix                |
|     |       | Unix          |     |       | Linux               |
|     |       | MacOS         |     |       | Novell              |

| Ist | gepl. | Datenbanken:  | Ist | gepl. | Mobile Computing: |
|-----|-------|---------------|-----|-------|-------------------|
| ✗   |       | Oracle        | ✗   |       | Symbian           |
| ✗   |       | MS SQL Server | ✗   |       | Android           |
| ✗   |       | MySQL         | ✗   |       | Blackberry        |
|     |       | DB2           | ✗   |       | Apple-iOS         |
| ✗   |       | ObjectStore   | ✗   |       | Windows           |

Notwendige Server (separate Hardware):

|  |                  |   |                    |
|--|------------------|---|--------------------|
|  | Datenbank-Server | ✗ | Application-Server |
|  | File-Server      |   | Web-Server         |

Installation:

|  |   |   |  |
|--|---|---|--|
|  | Ausschließlich am Application- oder Web-Server erforderlich | ✗ | Am Application- oder Web-Server und an jedem Client erforderlich |
|  | Ausschließlich am Client erforderlich                       |   | Installation erfolgt über Datenträger                            |
|  | Cloud Computing ohne Installation                           | ✗ | Unattended Setup   |

Die Software kann als Cloud-/ASP-/SaaS-Lösung eingesetzt werden:

|  |      |  |                              |   |                                |  |                       |
|--|------|--|------------------------------|---|--------------------------------|--|-----------------------|
|  | Nein |  | Ja, rein Web-browser basiert | ✗ | Ja, als Terminal-server-Lösung |  | Private Cloud möglich |
|--|------|--|------------------------------|---|--------------------------------|--|-----------------------|

Sicherheitsstandards bei Cloud-Lösungen:

|  |                         |
|--|-------------------------|
|  | HTTPS, Clientzertifikat |
|--|-------------------------|

Die Software basiert auf folgender Entwicklungsumgebung:

|  |   |
|--|---|
|  | Microsoft .NET, TFS, C#, C++, Delphi, HTML5, JavaScript, JSON, CSS3 |
|--|---|

## M. Bedienung der Software

Look & Feel / Die Oberfläche der Software wurde angelehnt an:

|   |                                   |  |                  |
|---|-----------------------------------|--|------------------|
| ✗ | Die allgemeine Windows-Oberfläche |  | CMS/Wiki-Systeme |
| ✗ | Die Oberfläche von MS-Office      |  |                  |

Barrierefreiheit:

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| ✗ | Unterstützung der Systemsteuerungseinstellungen für Größe, Farbe, Schriftart, ... | ✗ | Dokumentierter Tastaturzugriff auf alle Features |
| ✗ | Unterstützung des Kontrastmodus   | ✗ | Unterstützung von Screenreadern                  |
|   | Sonstiges   |   |  |

Verwaltung der Zugriffsrechte:

|   |                    |   |                          |
|---|--------------------|---|--------------------------|
| ✗ | Auf Programmebene  | ✗ | Benutzergruppen/-profile |
| ✗ | Auf Datenebene     | ✗ | Datenklassen/-profile    |
| ✗ | Auf Funktionsebene |   |                          |

|   |                                 |   |                              |
|---|---------------------------------|---|------------------------------|
| ✗ | Die Software ist mandantenfähig | ✗ | Anmeldung per Single-Sign-On |
|---|---------------------------------|---|------------------------------|

Drag & Drop wird unterstützt:

|   |                         |   |                          |
|---|-------------------------|---|--------------------------|
| ✗ | Innerhalb der Anwendung | ✗ | Mit externen Anwendungen |
|---|-------------------------|---|--------------------------|

Unterstützte Sprachen:

|   |  |
|---|--|
|   | Englisch, Französisch, Italienisch, Spanisch         |
| ✗ | Eine Sprachumstellung durch den Anwender ist möglich |

Prozessunterstützung für die Arbeitsabläufe des Nutzers:

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| ✗ | Abbildung der Prozesse  |   | Integration aller wesentlichen Funktionen der CAFM-Software in Workflows |
| ✗ | Aktive Unterstützung der Prozesse durch Kontrolle und Steuerung | ✗ | Einbindung externer Dienstleister in Workflows                           |

Anpassbarkeit der CAFM-Software an Nutzerbedürfnisse bzgl.:

|   |                    |   |                          |
|---|--------------------|---|--------------------------|
| ✗ | Der Zugriffsrechte | ✗ | Von Masken/Dialogfeldern |
| ✗ | Der Datenstruktur  | ✗ | Von Workflows            |

## N. Visualisierung

Flächendarstellung von Gebäudeinformationen (2D):

|   |   |
|---|---|
| ✗ | Ohne grafische Darstellung möglich                                    |
| ✗ | Hinterlegung statischer Rastergrafiken, keine Verbindung zu CAD-Daten |
| ✗ | Darstellung von CAD-Plänen über Importfunktion                        |
| ✗ | Darstellung von CAD-Plänen über Referenzierungen                      |
| ✗ | Die CAFM-Software verfügt über ein eigenes CAD-Modul                  |
|   | Direkter Zugriff auf eine CAD-Software                                |
| ✗ | Die grafischen Informationen werden in der Datenbank abgelegt         |

Unterstützte Tools:

|   |                |   |                      |   |                     |
|---|----------------|---|----------------------|---|---------------------|
| ✗ | AutoCAD/ADT    | ✗ | Nemetschek Allplan   | ✗ | Graphisoft ArchiCAD |
| ✗ | Autodesk Revit | ✗ | Bentley Microstation | ✗ | Speedikon           |
| ✗ | DWG, DXF, DGN  |   |                      |   |                     |

Räumliche Darstellung von Gebäudeinformationen (3D):

|   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| ✗ | Ohne grafische Darstellung möglich   |
| ✗ | 2½ D-Modelle aus den Grundrissplänen |
| ✗ | Import von 3D-Modellen               |
| ✗ | Zugriff auf externe 3D-Modelle       |
| ✗ | Zugriff auf 360°-Panorama-Modelle    |
| ✗ | Zugriff auf 3D-Punktwolken           |

Unterstützte Tools:

|   |                     |   |                      |   |                  |
|---|---------------------|---|----------------------|---|------------------|
| ✗ | Autodesk Revit      |   | Nemetschek Allplan   |   | Bricsys BricsCAD |
| ✗ | Autodesk AutoCAD    |   | Bentley AECOSim      |   | Softtech Spirit  |
| ✗ | Graphisoft ArchiCAD | ✗ | Bentley Microstation | ✗ | IFC/XML          |

## O. Referenzen

| Unternehmen                      | Ansprechpartner | installierte Arbeitsplätze |
|----------------------------------|-----------------|----------------------------|
| Flughafen Zürich AG, Zürich      | auf Anfrage     | auf Anfrage                |
| Westdeutscher Rundfunk, Köln     | auf Anfrage     | auf Anfrage                |
| SW Immobilienverwaltung, Dresden | auf Anfrage     | auf Anfrage                |

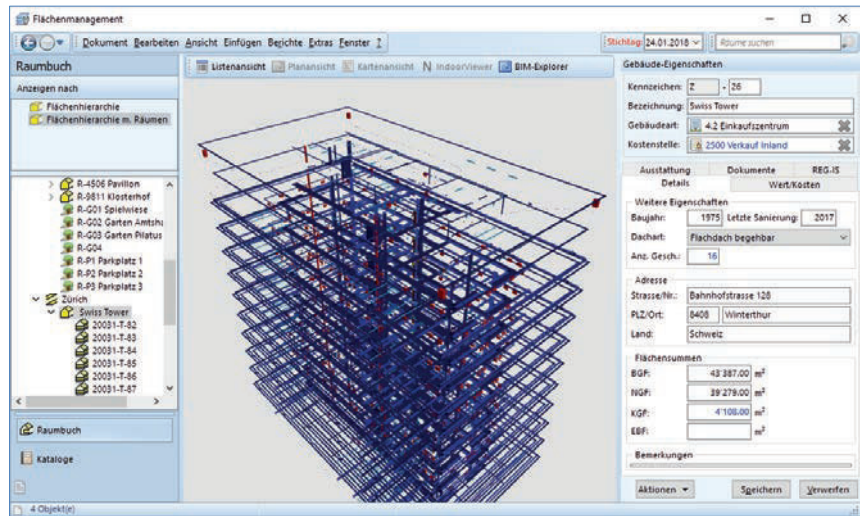
## P. Besonderheiten der Software laut Hersteller

Byron/BIS ist eine objektorientierte Softwareplattform für kundenspezifische Facility-Management-Systeme. Die umfangreichen Standardmodule lassen sich beliebig nach den Bedürfnissen der Kunden miteinander kombinieren, anpassen und erweitern. Branchenspezifische Funktionen können jederzeit einfach in das bestehende System integriert werden. Als Softwarehersteller bieten wir Software, Projektdienstleistung und Anwendungsunterstützung als Gesamtlösung an.

# Byron/BIS – die Standardsoftware für kundenspezifische Facility Management Systeme

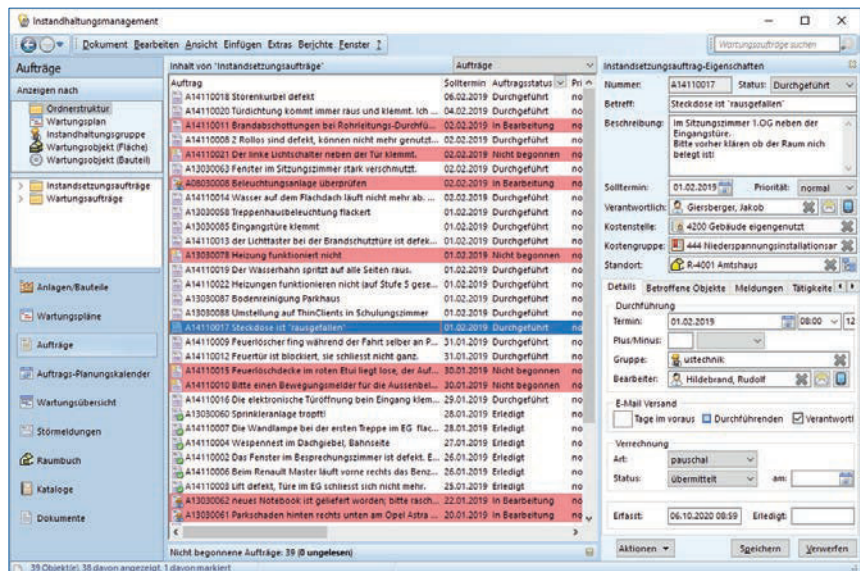
## Flächenmanagement

- Gebäude-, Raum- und Aussenflächen verwalten
- Bestehende CAD-Pläne einlesen
- Flächen und Objekte in Plänen und Karten grafisch darstellen
- Flächen nach DIN-Norm 277 / SIA 416 kategorisieren
- Flächen nach unterschiedlichen Kriterien einfärben
- Grafische und tabellarische Auswertungen und Berichte
- Integrierter Indoor-Viewer
- BIM-Explorer zur Darstellung von 3D-Gebäudemodellen



## Instandhaltungsmanagement

- Anlagen und Bauteile verwalten und nach VDMA oder eigenem Katalog kategorisieren
- Planung von periodischen Wartungen
- Grafische Übersicht der anstehenden Wartungstermine
- Störungen annehmen und bearbeiten
- Aufträge erfassen, disponieren und verfolgen
- Beliebige Dokumente hinzufügen und verwalten
- Unterstützung der Betreiberverantwortung mit REG-IS (Regelwerks-Informationssystem)



 swiss made software

## Web-Anwendung

- Funktionalitäten von Byron/BIS im Webbrowser nutzen
- Plänen, Flächen und Objekte aus Byron/BIS in Google Maps darstellen
- Auswertungen aus Byron/BIS im Webbrowser verwenden

## Mobile Anwendungen

- Plattformunabhängige Online- und Offline-Lösungen für Smartphones und Tablets
- Erfassen und verwalten von Anlagen, Inventar und Störungen
- Auftragsbearbeitung und Reinigungsqualität bewerten