

A. Allgemeine Angaben zum Unternehmen

Internet	www.bss-it.de		
Beschäftigte gesamt	124	Beschäftigte im Bereich CAFM	21

Gesamtumsatz Umsatz CAFM

Umsatz	über 10 Mio. bis 20 Mio. Euro	
--------	-------------------------------	--

Angeborene Dienstleistungen:

<input checked="" type="checkbox"/>	CAFM-Beratung	<input checked="" type="checkbox"/>	Cloud Services (auch ASP, SaaS u.ä.)
<input checked="" type="checkbox"/>	CAFM-Implementierung		Lieferung von Hardware
	Datenerfassung	<input checked="" type="checkbox"/>	FM-Beratung
	Sonstige		

B. Allgemeine Angaben zur CAFM-Software

Bezeichnung und Version	BSS maintenance pro 2018
Erscheinungsjahr	2011

Anwendungsarchitektur:

<input checked="" type="checkbox"/>	Eigenst. CAFM-Software	<input type="checkbox"/>	Komplementärsystem zu ERP
-------------------------------------	------------------------	--------------------------	---------------------------

	in Deutschland	außerhalb Deutschlands
Anzahl Projekte	24	
Anzahl Anwender	168	

A	B	C	D	Anwenderbranchen
			<input checked="" type="checkbox"/>	Industrie
			<input checked="" type="checkbox"/>	Handel
			<input checked="" type="checkbox"/>	Finanzdienstleistung/Versicherung
			<input checked="" type="checkbox"/>	Bildungswesen
			<input checked="" type="checkbox"/>	Hotellerie und Gastgewerbe
<input checked="" type="checkbox"/>				Facility Services
			<input checked="" type="checkbox"/>	Gesundheitswesen
			<input checked="" type="checkbox"/>	Energie- und Wasserversorgung/Entsorgung
			<input checked="" type="checkbox"/>	Grundstücks- und Wohnungswesen
			<input checked="" type="checkbox"/>	Transport und Verkehr/Logistik
	<input checked="" type="checkbox"/>			Bauwesen
	<input checked="" type="checkbox"/>			Asset-/Property-Management
			<input checked="" type="checkbox"/>	Information/Telekommunikation
			<input checked="" type="checkbox"/>	Öffentliche Verwaltung/Verteidigung
			<input checked="" type="checkbox"/>	Sonstige

Berücksichtigte Richtlinien/Normen (Kataloge, Routinen, Anweisungen etc.)

DIN 276		DIN 50001	Anbindung an REG-IS möglich
DIN 277		GEFMA 200	
DIN 4543		gif (MF-G)	Sonstige
DIN 18960	<input checked="" type="checkbox"/>	VDMA 24176/186	
DIN 31051		VDI 3807	

Zertifizierung der Software:

	Die Software ist in folgenden Kriterienkatalogen nach GEFMA 444 zertifiziert
	(Re-)Zertifizierung nach GEFMA 444 beantragt
Weitere Zertifizierungen	Microsoft CFMD Zertifizierung

C. Lizenzmodelle und Kosten

<input checked="" type="checkbox"/>	Benutzergebundene Lizenzen	<input type="checkbox"/>	Hardwaregebundene Lizenzen
	Nicht benutzergebundene Lizenzen	<input type="checkbox"/>	Unternehmenslizenz
	Flächen-/Objektlizenz		

Durchschnittliche Lizenzen je Arbeitsplatz	850 - 3.250 Euro
--------------------------------------------	------------------

Mit der Einführung der CAFM-Software verbundene weitere Softwarekosten:

<input checked="" type="checkbox"/>	Datenbank-Software	<input type="checkbox"/>	CAD-Anwendung
	Web-Applikation	<input checked="" type="checkbox"/>	Softwarepflegevertrag
<input checked="" type="checkbox"/>	Cloud-Hosting		Kosten für mobile Lösungen

D. Schulung und Support

Schulungskosten		Schulungsdauer	
Anwender	1.000 - 1.750 Euro	Anwender	4 - 8 Tage
Administrator	1.000 - 1.750 Euro	Administrator	2 - 3 Tage
		Einarbeitungszeit	8 - 12 Tage

<input checked="" type="checkbox"/>	Telefon-Helpdesk	<input checked="" type="checkbox"/>	Vor-Ort-Support
<input checked="" type="checkbox"/>	Internet-Support	<input checked="" type="checkbox"/>	Automatische Updates

E. Schnittstellen

Office	Office 365 voll integriert	Instandhaltung	BSS dispo pro
Groupware		Schließbanl./ZuKo	VDQ
Projektman.		CTI	TAPI-fähig
Immobilien		AVA	GAEB
Kaufmännisch	DATEV		
DMS	Docuware, windream, ELO, Starke und viele weitere		
GLT/MSR/GA			
GIS			
Andere			

Tools, mit denen die CAFM-Software im Rahmen von BIM interagieren kann:

	Autodesk Revit	<input type="checkbox"/>	Nemetschek Allplan	<input type="checkbox"/>	Bricsys BricsCAD
	AutoCAD/ADT	<input type="checkbox"/>	Bentley AECOSim	<input type="checkbox"/>	Softtech Spirit
	Graphisoft ArchiCAD	<input type="checkbox"/>	Bentley Microstation	<input type="checkbox"/>	Andere

Austausch von Gebäude- und Anlagendaten über:

	nur Import	nur Export	Import/Export
Tabellenformate (CSV, XLS, ODS, u.ä.) (konfigurierbar)			<input checked="" type="checkbox"/>
XML-Format (konfigurierbar)			<input checked="" type="checkbox"/>
IFC-Format (standardisiert)			
COBie-Format (standardisiert)			
CAFM-Connect (standardisiert)			

Unterstützte Buchführungssysteme:

<input checked="" type="checkbox"/>	Kaufm. doppelte Buchführung	<input checked="" type="checkbox"/>	Kameralistische Buchführung
	Rechnungsverarbeitung gemäß ERechV (XRechnung)		

F. Anwendungsschwerpunkte – Technisches FM

Kernfunktion	wird angeboten	über Schnittstellen	zukünftig geplant	wird nicht angeboten	
1	2	3	4	5	Objektmanagement
✗					Dokumentation von Gebäude- und Anlagenbestand
		✗			Kommunikations- und Netzwerkmanagement
		✗			Leitungsverwaltung/Kabelmanagement
		✗			Energiemanagement
1	2	3	4	5	Objektbetrieb
✗					Instandhaltung
✗					Betriebsdokumentation
✗					Lagerverwaltung/Ersatzteilhaltung
✗					Mängelverfolgung/Objekthistorie
✗					Gewährleistungsverfolgung
✗					Überwachen von Anlagen
		✗			Stellen/Steuern von Anlagen
1	2	3	4	5	weitere Leistungen

G. Anwendungsschwerpunkte – Infrastrukturelles FM

1	2	3	4	5	
✗					Flächenmanagement
		✗			Flächendokumentation
		✗			Flächenanalyse und -optimierung
		✗			Belegungsplanung
		✗			Umzugsplanung
1	2	3	4	5	Reinigung
✗					Dokumentation von Reinigungsflächen und -objekten
✗					Unterhalts- und Glasreinigung
✗					Grünflächenmanagement
✗					Winterdienst
✗					Entsorgung
1	2	3	4	5	Sicherheit
✗					Schließerwaltung
		✗			Zutrittskontrolle
✗					Wachdienst/Objektschutz
		✗			Fluchtwegpläne
		✗			Brandschutzmanagement
1	2	3	4	5	Sonstiges
✗					Empfangsdienst/Besucherverwaltung
✗					Fuhrparkverwaltung
		✗			Parkraummanagement
		✗			Raumreservierung
		✗			Post und Logistik
1	2	3	4	5	weitere Leistungen

H. Anwendungsschwerpunkte – Kaufmännisches FM

Kernfunktion	wird angeboten	über Schnittstellen	zukünftig geplant	wird nicht angeboten	
1	2	3	4	5	Immobilienmanagement
✗					Liegenschafts-/Flurstückverwaltung
✗					Objektbewertung
		✗			Portfoliomanagement
		✗			Haus-/Mietverwaltung
		✗			Betriebs-/Nebenkostenabrechnung
1	2	3	4	5	Buchführung
✗					Finanzbuchhaltung
✗					Personalbuchhaltung
✗					Anlagenbuchhaltung
✗					Angebotserstellung und -verwaltung
1	2	3	4	5	weitere Leistungen

I. Anwendungsschwerpunkte – Übergeordnete Leistungen

1	2	3	4	5	
✗					Projektmanagement
✗					Aufgabenverwaltung
✗					Budgetverwaltung
	✗				Personaldisposition
		✗			Dokumentenmanagement
		✗			AVA-Unterstützung
✗					Vertragsverwaltung
		✗			Qualitätskontrolle infrastruk. und technischer Leistungen
✗					Benchmarking
✗					Support von Mobile Computing
✗					Bestandsdatenerfassung
✗					Helpdesk
1	2	3	4	5	weitere Leistungen

J. Auswertung Reporting und Historisierung:

✗	Die Software gibt Standard-Reports vor, die während der Einführungsphase angepasst werden können.
✗	Der Nutzer kann vorhandene Reports frei editieren und verwalten.
✗	Die CAFM-Software verfügt über ein Tool, das den Nutzer bei der Erstellung/Änderung/Verwaltung von Reports unterstützt.
✗	Die Software stellt Dashboard-Funktionalitäten bereit

✗	Für einige nachweisrelevante Funktionen	✗	Funktionsübergreifend für alle Daten
---	-----------------------------------------	---	--------------------------------------

K. Module und Funktionen

1	Finanzwesen und Anlagenbuchhaltung	11	
2	Kostenrechnung und Controlling	12	
3	Lohn-/Gehaltsabrechnung	13	
4	Branchenlösung BSS maintenance pro	14	
5	Disposition und Einsatzplanung BSS dispo pro	15	
6	Warenwirtschaft	16	
7	Div. Apps wie Zeiterfassung	17	
8		18	
9		19	
10		20	

L. Technische Angaben zur CAFM-Software

Unterstützte Betriebssysteme:

lst	gepl.	Clients:	lst	gepl.	Netzwerk:
✗		Windows 10	✗		Windows Server 2019
✗		Windows 8	✗		Windows Server 2016
		Windows 7			Windows Server 2012
		Linux			Unix
		Unix			Linux
		MacOS			Novell

lst	gepl.	Datenbanken:	lst	gepl.	Mobile Computing:
		Oracle	✗		Android
✗		MS SQL Server	✗		Apple iOS
		MySQL	✗		Windows
		DB2			Andere
		Informix			
		Andere			

Notwendige Server (separate Hardware):

✗	Datenbank-Server	✗	Application-Server
✗	File-Server	✗	Web-Server

Installation:

✗	Ausschließlich am Application- oder Web-Server erforderlich	✗	Am Application- oder Web-Server und an jedem Client erforderlich
✗	Ausschließlich am Client erforderlich		Installation erfolgt über Datenträger
✗	Cloud Computing ohne Installation		Unattended Setup

Die Software kann als Cloud-/ASP-/SaaS-Lösung eingesetzt werden:

	Nein	✗	Ja, rein Web-browser basiert		Ja, als Terminal-server-Lösung	✗	Private Cloud möglich
--	------	---	------------------------------	--	--------------------------------	---	-----------------------

Sicherheitsstandards bei Cloud-Lösungen:

Microsoft Azure Cloud

Die Software basiert auf folgender Entwicklungsumgebung:

Microsoft

M. Bedienung der Software

Look & Feel / Die Oberfläche der Software wurde angelehnt an:

✗	Die allgemeine Windows-Oberfläche		CMS/Wiki-Systeme
✗	Die Oberfläche von MS-Office		Responsive Webdesign

Barrierefreiheit:

✗	Unterstützung der Systemsteuerungseinstellungen für Größe, Farbe, Schriftart, ...	✗	Dokumentierter Tastaturzugriff auf alle Features
✗	Unterstützung des Kontrastmodus	✗	Unterstützung von Screenreadern
	Sonstiges		

Verwaltung der Zugriffsrechte:

✗	Auf Programmebene	✗	Benutzergruppen/-profile
✗	Auf Datenebene	✗	Datenklassen/-profile
✗	Auf Funktionsebene		

✗	Die Software ist mandantenfähig	✗	Anmeldung per Single-Sign-On
---	---------------------------------	---	------------------------------

Drag & Drop wird unterstützt:

✗	Innerhalb der Anwendung		Mit externen Anwendungen
---	-------------------------	--	--------------------------

Unterstützte Sprachen:

Englisch
✗ Eine Sprachumstellung durch den Anwender ist möglich

Prozessunterstützung für die Arbeitsabläufe des Nutzers:

✗	Abbildung der Prozesse	✗	Integration aller wesentlichen Funktionen der CAFM-Software in Workflows
✗	Aktive Unterstützung der Prozesse durch Kontrolle und Steuerung	✗	Einbindung externer Dienstleister in Workflows

Anpassbarkeit der CAFM-Software an Nutzerbedürfnisse bzgl.:

✗	Der Zugriffsrechte	✗	Von Masken/Dialogfeldern
	Der Datenstruktur	✗	Von Workflows

N. Visualisierung

Flächendarstellung von Gebäudeinformationen (2D):

✗	Ohne grafische Darstellung möglich
✗	Hinterlegung statischer Rastergrafiken, keine Verbindung zu CAD-Daten
	Darstellung von CAD-Plänen über Importfunktion
	Darstellung von CAD-Plänen über Referenzierungen
	Die CAFM-Software verfügt über ein eigenes CAD-Modul
	Direkter Zugriff auf eine CAD-Software
	Die grafischen Informationen werden in der Datenbank abgelegt

Unterstützte Tools:

AutoCAD/ADT	Nemetschek Allplan	Graphisoft ArchiCAD
Autodesk Revit	Bentley Microstation	Speedikon
Andere		

Räumliche Darstellung von Gebäudeinformationen (3D):

Ohne grafische Darstellung möglich
2½ D-Modelle aus den Grundrissplänen
Import von 3D-Modellen
Zugriff auf externe 3D-Modelle
Zugriff auf fotografische 360°-Panorama-Modelle

Unterstützte Tools:

Autodesk Revit	Nemetschek Allplan	Bricsys BricsCAD
Autodesk AutoCAD	Bentley AECOSim	Softtech Spirit
Graphisoft ArchiCAD	Bentley Microstation	✗ FACIWARE

O. Referenzen

Unternehmen	Ansprechpartner	installierte Arbeitsplätze

P. Besonderheiten der Software laut Hersteller

BSS maintenance pro – Ihre qualifizierte Branchenlösung auf Basis von Microsoft Dynamics 365 Business Central (Dynamics NAV). Dynamics 365 ist eine integrierte, anpassbare ERP-Business-Management-Lösung, die Sie darin unterstützt, sich in Ihrem Unternehmen auf das Wesentliche zu konzentrieren. Einfach, klar und übersichtlich unterstützt BSS maintenance pro Ihre kompletten Geschäftsabläufe von A wie Abrechnung bis Z wie Zeiterfassung. Das Beste ist: Die Software passt sich an Ihre Arbeitsweise an und nicht umgekehrt. Darum geht es – Sie sollen in Zukunft Ihren Verwaltungsaufwand deutlich reduzieren und Ihr Arbeitspensum schneller bewältigen.

ÜBERSICHT

Möchten Sie weitere Informationen zu Business Central?

AKTIONEN

- + Verkaufsangebot
- + Verkaufsauftrag
- + Verkaufsbuchung
- + Einkaufsanfrage
- + Einkaufsbestellung
- + Einkaufsbuchung
- > Neu
- > Zahlungen
- > Berichte
- > Einrichtung
- Excel-Berichte

Aktivitäten

Aktivitäten

INTELLIGENTE CLOUD

Weniger Informationen

Einfügen aus ...

UMSATZ DIESEN MONAT

EURO

> Weitere Informationen

BETRAG ÜBERFÄLLIGE VERKAUFSRECHNUNG

EURO

> Weitere Informationen

BETRAG ÜBERFÄLLIGE EINKAUFSRECHNUNG

EURO

> Weitere Informationen

LAUFENDER VERKAUF

VERKAUFSAN.	VERKAUFSANL.	VERKAUFSRE.
1	1	23

LAUFENDE EINKÄUFE

EINKAUFSBES.	LAUFENDE RECHNUNGEN	NÄCHSTE WOL. RECHNUNGEN
5	2	31

GENEHMIGUNGSZUGEHÖRIGE

ZU GENEHMIG. ORDERUNGEN
0

MITARBEITERÜBERSICHT | ARBEITSDATUM: 07/01/2019

Sachen | Neu | Versuchen | Vorgang | Bericht | Information | Datenabfrage anzeigen | In Excel öffnen | Weitere Optionen

ANDREA HÜCHER Hamburg Hauptstraße 10 1/1/2012	BIRGIT SCHÄFER Kassel Königsplatz 10 1/1/2014	DORIS OBERST Lehrberg 10 1/1/2014	MERKEN MEYER Größe Straße 28 1/1/2014
HEIDI VASING Schulstraße 10 1/1/2014	TORSTEN SCHOLL Königsplatz 10 1/1/2014	THOMAS ZELLAND Unter den Eichen 10 1/1/2014	MICHAEL SCHMIDT Kasse 10 1/1/2014

Urlaub

Berechnung: Arbeitstage: 40,00/19

Bereich im: **Nein**

Wahrgenommener Urlaub: **Nein**

JAHRRECHNUNG

Urlaubsmenge	24,00
Urlaubsmenge aus Schwen...	0,00
Vorjahresrest	0,00
Geplante Menge	0,00
Sonderurlaub	0,00
Erkrankung	0,00
Urlaubrest	21,00

Ausstattung

AUSSTATT.-CODE	BESCHREIBUNG
M1	Mobiltelefon
S1	Hauptklasse #10770

Abwesenheiten

ADL.	D/0/1	Z
K	1	0
S	1	1

0-1000 Kassenzentrale Kassel Kasseler Str. 10 Kassel	0-1000 Bors BSS Kassel Königsplatz 10 Kassel	0-1000 Verwaltung Kassel Kassa Zentralstraße 28-10a Kassel	0-1000 Maxime Bank AG Alsbjerg Coburg Straße 1 Hamburg
0-1000 Atelier Bank Zentrale Berlin Unter den Linden 12-13 Berlin	0-1000 Verwaltung Kassel Kassa Zentralstraße 28-10a Kassel	0-1000 Maxime Bank AG Alsbjerg Coburg Straße 1 Hamburg	0-1000 Maxime Bank AG Alsbjerg Coburg Straße 1 Hamburg
0-1000 Muster Bank AG München Gasse 10 München	0-1000 Praxis Nordstadt Über den Bogen 44 Albstadt	0-1000 Praxis Weststadt Am Stadtpark 10 Albstadt	0-1000 Praxis Weststadt Am Stadtpark 10 Albstadt
0-1000 Boro Kassel Königsplatz 10 Kassel	0-1000 Boro Kassel Königsplatz 10 Kassel	0-1000 Boro Kassel Königsplatz 10 Kassel	0-1000 Boro Kassel Königsplatz 10 Kassel
0-1000 Boro Kassel Königsplatz 10 Kassel	0-1000 Boro Kassel Königsplatz 10 Kassel	0-1000 Boro Kassel Königsplatz 10 Kassel	0-1000 Boro Kassel Königsplatz 10 Kassel
0-1000 Lagerhalle Mühlweg 40-1 Berlin	0-1000 Verwaltung Mühlweg 40 Berlin	0-1000 Verwaltung Mühlweg 40 Berlin	0-1000 Verwaltung Mühlweg 40 Berlin
0-1000 Lagerhalle Lagerstraße 10 Hamburg	0-1000 Lagerhalle Lagerstraße 10 Hamburg	0-1000 Verwaltung Lagerstraße 10 Hamburg	0-1000 Verwaltung Lagerstraße 10 Hamburg
0-1000 Lagerhalle Königsplatz 10 Kassel	0-1000 Verwaltung Königsplatz 10 Kassel	0-1000 Verwaltung Königsplatz 10 Kassel	0-1000 Verwaltung Königsplatz 10 Kassel

Einzelstellen

0000	BESCHREIBUNG
S1	Gekaufte A
S2	Gekaufte B


Anspruchspartner

BEREICH	NAM
Allgemein	Heidi Zühlke
Allgemein	Meta Schäfer

Ausstattung

AUSSTATT.-CODE	BESCHREIBUNG
M00	Mop 60 cm Breite
M100	Mop 120 cm Breite
S1	Hauptklasse
S2	Schüssel für Kasse
M00	Mop 60 cm Breite



 **SO EINFACH...** tickt Ihr Wartungsunternehmen präzise wie ein Schweizer Uhrwerk.

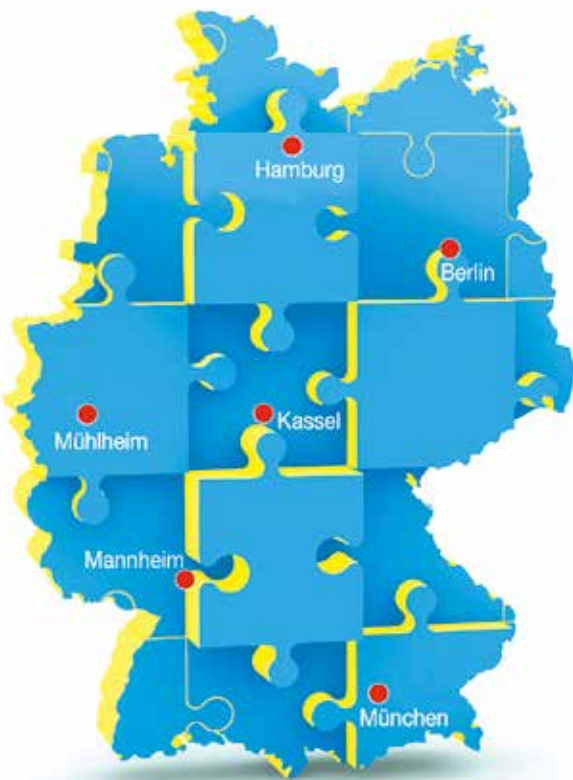
BSS maintenance pro: die Branchen-Lösung auf Basis von Microsoft Dynamics 365 Business Central

BSS maintenance pro ist eine effiziente Software für das Gebäudemanagement. Mit dieser Software für Wartung und Instandhaltung behalten Sie alle Geschäftsabläufe im Blick – von A wie Abrechnung bis Z wie Zeiterfassung. Die Branchenlösung dokumentiert Wartungsaufgaben und Abläufe absolut rechtssicher. **BSS maintenance pro** ist sowohl für Smartphone wie für Tablet geeignet und standortübergreifend einsetzbar. Die benutzerfreundliche und übersichtliche Bedienung ist ein zusätzliches Plus. **BSS maintenance pro** hat sich in den vergangenen Jahren als ausgereifte und branchenrechte Lösung für den Mittelstand bewährt. Sie ist voll in Microsoft Dynamics 365 Business Central integriert und die Qualität dieser Komplett-Lösung wird von Microsoft stetig überprüft und sichergestellt.



BSS | maintenance pro

Die Komplettlösung für Wartung & Instandhaltung



BSS Business Solutions for Services GmbH – Zentrale Kassel

Königstor 35

34117 Kassel

Telefon +49(0)561 400 48 0

info@bss-it.de

www.bss-it.de



Microsoft
Partner



Gold Enterprise Resource Planning