

# BEGIS

## A. Allgemeine Angaben zum Unternehmen

|                     |                 |                              |    |
|---------------------|-----------------|------------------------------|----|
| Internet            | www.mp-begis.de |                              |    |
| Beschäftigte gesamt | 14              | Beschäftigte im Bereich CAFM | 13 |

Gesamtumsatz                      Umsatz CAFM

|        |                 |                 |
|--------|-----------------|-----------------|
| Umsatz | bis 3 Mio. Euro | bis 3 Mio. Euro |
|--------|-----------------|-----------------|

Angeborene Dienstleistungen:

|                                     |   |                                     |                                      |
|-------------------------------------|---|-------------------------------------|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | CAFM-Beratung   |                                     | Cloud Services (auch ASP, SaaS u.ä.) |
| <input checked="" type="checkbox"/> | CAFM-Implementierung  |                                     | Lieferung von Hardware               |
|                                     | Datenerfassung  | <input checked="" type="checkbox"/> | FM-Beratung                          |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Auswahl CAFM-Systeme, Datenmigration, benutzerfreundliche Oberflächen (Fiori) |                                     |                                      |

## B. Allgemeine Angaben zur CAFM-Software

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Bezeichnung und Version | CARL - Computer Aided Real Estate Lifecycle Management 2019 |
| Erscheinungsjahr        | 2008  |

Anwendungsarchitektur:

|  |                        |                                     |                           |     |
|--|------------------------|-------------------------------------|---------------------------|-----|
|  | Eigenst. CAFM-Software | <input checked="" type="checkbox"/> | Komplementärsystem zu ERP | SAP |
|--|------------------------|-------------------------------------|---------------------------|-----|

|                 | in Deutschland | außerhalb Deutschlands |
|-----------------|----------------|------------------------|
| Anzahl Projekte | 15             |                        |
| Anzahl Anwender | 3.000          |                        |

| A                                   | B                                   | C                                   | D                                   | Anwenderbranchen                         |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                                     | Industrie                                |
|                                     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> | Handel                                   |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | Finanzdienstleistung/Versicherung        |
|                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Bildungswesen                            |
|                                     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> | Hotellerie und Gastgewerbe               |
| <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                                     | Facility Services                        |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | Gesundheitswesen                         |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | Energie- und Wasserversorgung/Entsorgung |
| <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                                     | Grundstücks- und Wohnungswesen           |
|                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Transport und Verkehr/Logistik           |
|                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Bauwesen                                 |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | Asset-/Property-Management               |
|                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Information/Telekommunikation            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                                     | Öffentliche Verwaltung/Verteidigung      |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | Sonstige                                 |

Berücksichtigte Richtlinien/Normen (Kataloge, Routinen, Anweisungen etc.)

|                                     |           |  |                |  |
|-------------------------------------|-----------|--|----------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | DIN 276   |  | DIN 50001      | Anbindung an REG-IS möglich                                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | DIN 277   |  | GEFMA 200      |  |
|                                     | DIN 4543  |  | gif (MF-G)     | <input checked="" type="checkbox"/> Schnittstelle zu MAQSIMA |
|                                     | DIN 18960 |  | VDMA 24176/186 |  |
|                                     | DIN 31051 |  | VDI 3807       |  |

Zertifizierung der Software:

|                          |  |
|--------------------------|--|
|                          | Die Software ist in folgenden Kriterienkatalogen nach GEFMA 444 zertifiziert |
|                          |  |
|                          | (Re-)Zertifizierung nach GEFMA 444 beantragt                                 |
| Weitere Zertifizierungen |  |

## C. Lizenzmodelle und Kosten

|  |                                  |                                     |                            |
|--|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
|  | Benutzergebundene Lizenzen       |                                     | Hardwaregebundene Lizenzen |
|  | Nicht benutzergebundene Lizenzen | <input checked="" type="checkbox"/> | Unternehmenslizenz         |
|  | Flächen-/Objektlizenz            |                                     |                            |

|  |                     |
|--|---------------------|
| Durchschnittliche Lizenzkosten je Arbeitsplatz | 1.000 - 20.000 Euro |
|--|---------------------|

Mit der Einführung der CAFM-Software verbundene weitere Softwarekosten:

|                                     |                    |                                     |                            |
|-------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Datenbank-Software |                                     | CAD-Anwendung              |
|                                     | Web-Applikation    | <input checked="" type="checkbox"/> | Softwarepflegevertrag      |
|                                     | Cloud-Hosting      |                                     | Kosten für mobile Lösungen |

## D. Schulung und Support

| Schulungskosten |                    | Schulungsdauer    |             |
|-----------------|--------------------|-------------------|-------------|
| Anwender        | 1.000 - 2.000 Euro | Anwender          | 2 - 4 Tage  |
| Administrator   | 1.500 - 3.000 Euro | Administrator     | 3 - 6 Tage  |
|                 |                    | Einarbeitungszeit | 1 - 10 Tage |

|                                     |                  |                                     |                      |
|-------------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Telefon-Helpdesk | <input checked="" type="checkbox"/> | Vor-Ort-Support      |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Internet-Support |                                     | Automatische Updates |

## E. Schnittstellen

|              |     |                  |      |
|--------------|-----|------------------|------|
| Office       |     | Instandhaltung   | SAP  |
| Groupware    |     | Schließanl./ZuKo |      |
| Projektman.  |     | CTI              |      |
| Immobilien   | SAP | AVA              | iTWO |
| Kaufmännisch | SAP |                  |      |
| DMS          | SAP |                  |      |
| GLT/MSR/GA   |     |                  |      |
| GIS          |     |                  |      |
| Andere       |     |                  |      |

Tools, mit denen die CAFM-Software im Rahmen von BIM interagieren kann:

|                                     |                     |                                     |                      |                                     |   |
|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Autodesk Revit      | <input checked="" type="checkbox"/> | Nemetschek Allplan   | <input checked="" type="checkbox"/> | Bricsys BricsCAD                          |
| <input checked="" type="checkbox"/> | AutoCAD/ADT         | <input checked="" type="checkbox"/> | Bentley AECOSim      | <input checked="" type="checkbox"/> | Softtech Spirit                           |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Graphisoft ArchiCAD | <input checked="" type="checkbox"/> | Bentley Microstation | <input checked="" type="checkbox"/> | 114 auf Basis der Schnittstelle SAP 3D VE |

Austausch von Gebäude- und Anlagendaten über:

|  | nur Import                          | nur Export | Import/Export                       |
|--|-------------------------------------|------------|-------------------------------------|
| Tabellenformate (CSV, XLS, ODS, u.ä.) (konfigurierbar) |                                     |            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| XML-Format (konfigurierbar)                            |                                     |            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| IFC-Format (standardisiert)                            | <input checked="" type="checkbox"/> |            |                                     |
| COBie-Format (standardisiert)                          |                                     |            |                                     |
| CAFM-Connect (standardisiert)                          |                                     |            | <input checked="" type="checkbox"/> |

Unterstützte Buchführungssysteme:

|                                     |  |  |                             |
|-------------------------------------|--|--|-----------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Kaufm. doppelte Buchführung                    |  | Kameralistische Buchführung |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Rechnungsverarbeitung gemäß ERechV (XRechnung) |  |                             |

## F. Anwendungsschwerpunkte – Technisches FM

| Kernfunktion | wird angeboten | über Schnittstellen | zukünftig geplant | wird nicht angeboten |  |
|--------------|----------------|---------------------|-------------------|----------------------|--|
| 1            | 2              | 3                   | 4                 | 5                    | <b>Objektmanagement</b>                              |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Dokumentation von Gebäude- und Anlagenbestand        |
|              |                |                     | ✗                 |                      | Kommunikations- und Netzwerkmanagement               |
|              |                |                     | ✗                 |                      | Leitungsverwaltung/Kabelmanagement                   |
|              |                | ✗                   |                   |                      | Energiemanagement                                    |
| 1            | 2              | 3                   | 4                 | 5                    | <b>Objektbetrieb</b>                                 |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Instandhaltung                                       |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Betriebsdokumentation                                |
|              | ✗              |                     |                   |                      | Lagerverwaltung/Ersatzteilhaltung                    |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Mängelverfolgung/Objekthistorie                      |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Gewährleistungsverfolgung                            |
|              |                |                     | ✗                 |                      | Überwachen von Anlagen                               |
|              |                |                     | ✗                 |                      | Stellen/Steuern von Anlagen                          |
| 1            | 2              | 3                   | 4                 | 5                    | <b>weitere Leistungen</b>                            |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Dienstleisterportal, Kundenportal, Budgetüberwachung |

## G. Anwendungsschwerpunkte – Infrastrukturelles FM

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |   |
|---|---|---|---|---|---|
| ✗ |   |   |   |   | <b>Flächenmanagement</b>                          |
| ✗ |   |   |   |   | Flächendokumentation                              |
| ✗ |   |   |   |   | Flächenanalyse und -optimierung                   |
| ✗ |   |   |   |   | Belegungsplanung                                  |
|   | ✗ |   |   |   | Umzugsplanung                                     |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | <b>Reinigung</b>                                  |
| ✗ |   |   |   |   | Dokumentation von Reinigungsflächen und -objekten |
| ✗ |   |   |   |   | Unterhalts- und Glasreinigung                     |
|   | ✗ |   |   |   | Grünflächenmanagement                             |
|   | ✗ |   |   |   | Winterdienst                                      |
|   |   |   |   | ✗ | Entsorgung  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | <b>Sicherheit</b>                                 |
|   |   | ✗ |   |   | Schließerwaltung                                  |
|   |   | ✗ |   |   | Zutrittskontrolle                                 |
|   |   |   |   | ✗ | Wachdienst/Objektschutz                           |
|   | ✗ |   |   |   | Fluchtwegpläne                                    |
|   |   |   |   | ✗ | Brandschutzmanagement                             |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | <b>Sonstiges</b>                                  |
|   |   |   |   | ✗ | Empfangsdienst/Besucherverwaltung                 |
|   |   |   |   | ✗ | Fuhrparkverwaltung                                |
|   |   |   |   | ✗ | Parkraummanagement                                |
|   |   |   |   | ✗ | Raumreservierung                                  |
|   |   |   |   | ✗ | Post und Logistik                                 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | <b>weitere Leistungen</b>                         |

## H. Anwendungsschwerpunkte – Kaufmännisches FM

| Kernfunktion | wird angeboten | über Schnittstellen | zukünftig geplant | wird nicht angeboten |                                    |
|--------------|----------------|---------------------|-------------------|----------------------|------------------------------------|
| 1            | 2              | 3                   | 4                 | 5                    | <b>Immobilienmanagement</b>        |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Liegenschafts-/Flurstückverwaltung |
|              |                |                     |                   | ✗                    | Objektbewertung                    |
|              | ✗              |                     |                   |                      | Portfoliomanagement                |
|              | ✗              |                     |                   |                      | Haus-/Mietverwaltung               |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Betriebs-/Nebenkostenabrechnung    |
| 1            | 2              | 3                   | 4                 | 5                    | <b>Buchführung</b>                 |
|              | ✗              |                     |                   |                      | Finanzbuchhaltung                  |
|              | ✗              |                     |                   |                      | Personalbuchhaltung                |
|              | ✗              |                     |                   |                      | Anlagenbuchhaltung                 |
|              |                |                     |                   | ✗                    | Angebotserstellung und -verwaltung |
| 1            | 2              | 3                   | 4                 | 5                    | <b>weitere Leistungen</b>          |
| ✗            |                |                     |                   |                      | Baukostencontrolling               |

## I. Anwendungsschwerpunkte – Übergeordnete Leistungen

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  |
|---|---|---|---|---|--|
|   | ✗ |   |   |   | Projektmanagement  |
|   | ✗ |   |   |   | Aufgabenverwaltung   |
| ✗ |   |   |   |   | Budgetverwaltung   |
|   | ✗ |   |   |   | Personaldisposition  |
| ✗ |   |   |   |   | Dokumentenmanagement                                       |
|   |   | ✗ |   |   | AVA-Unterstützung  |
| ✗ |   |   |   |   | Vertragsverwaltung   |
|   | ✗ |   |   |   | Qualitätskontrolle infrastrukt. und technischer Leistungen |
|   | ✗ |   |   |   | Benchmarking   |
|   | ✗ |   |   |   | Support von Mobile Computing                               |
|   | ✗ |   |   |   | Bestandsdatenerfassung                                     |
| ✗ |   |   |   |   | Helpdesk   |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | <b>weitere Leistungen</b>                                  |

## J. Auswertung Reporting und Historisierung:

|   |   |
|---|---|
| ✗ | Die Software gibt Standard-Reports vor, die während der Einführungsphase angepasst werden können.                       |
| ✗ | Der Nutzer kann vorhandene Reports frei editieren und verwalten.  |
| ✗ | Die CAFM-Software verfügt über ein Tool, das den Nutzer bei der Erstellung/Änderung/Verwaltung von Reports unterstützt. |
| ✗ | Die Software stellt Dashboard-Funktionalitäten bereit   |

|  |   |   |                                      |
|--|---|---|--------------------------------------|
|  | Für einige nachweisrelevante Funktionen | ✗ | Funktionsübergreifend für alle Daten |
|--|---|---|--------------------------------------|

## K. Module und Funktionen

|    |  |    |  |
|----|--|----|--|
| 1  | Datenmodell Architektur und Technik            | 11 | Ticketsystem, Kundenportal                       |
| 2  | Dokumenten- und Vertragsmanagement             | 12 | Dienstleisterportal                              |
| 3  | Instandhaltungsmanagement                      | 13 | Verkehrssicherung                                |
| 4  | Flächenmanagement, CAD-Integration             | 14 | Adress- und Personenverwaltung, Geschäftspartner |
| 5  | Meldungsmanagement inkl. mobiler App (Fiori)   | 15 |  |
| 6  | Auftragsmanagement inkl. mobiler App (Fiori)   | 16 |  |
| 7  | Baukostencontrolling                           | 17 |  |
| 8  | Gewährleistungsmanagement                      | 18 |  |
| 9  | Reinigungsmanagement inkl. mobiler App (Fiori) | 19 |  |
| 10 | Budgetmanagement                               | 20 |  |

## L. Technische Angaben zur CAFM-Software

Unterstützte Betriebssysteme:

| lst | gepl. | Clients:   | lst | gepl. | Netzwerk:           |
|-----|-------|------------|-----|-------|---------------------|
| ✗   |       | Windows 10 | ✗   |       | Windows Server 2019 |
| ✗   |       | Windows 8  | ✗   |       | Windows Server 2016 |
| ✗   |       | Windows 7  | ✗   |       | Windows Server 2012 |
| ✗   |       | Linux      | ✗   |       | Unix                |
| ✗   |       | Unix       | ✗   |       | Linux               |
|     |       | MacOS      |     |       | Novell              |

| lst | gepl. | Datenbanken:  | lst | gepl. | Mobile Computing: |
|-----|-------|---------------|-----|-------|-------------------|
| ✗   |       | Oracle        | ✗   |       | Android           |
| ✗   |       | MS SQL Server | ✗   |       | Apple iOS         |
|     |       | MySQL         | ✗   |       | Windows           |
| ✗   |       | DB2           | ✗   |       | Andere            |
|     |       | Informix      |     |       |                   |
|     |       | Andere        |     |       |                   |

Notwendige Server (separate Hardware):

|   |                  |   |                    |
|---|------------------|---|--------------------|
| ✗ | Datenbank-Server | ✗ | Application-Server |
| ✗ | File-Server      | ✗ | Web-Server         |

Installation:

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| ✗ | Ausschließlich am Application- oder Web-Server erforderlich |  | Am Application- oder Web-Server und an jedem Client erforderlich |
|   | Ausschließlich am Client erforderlich                       |  | Installation erfolgt über Datenträger                            |
|   | Cloud Computing ohne Installation                           |  | Unattended Setup   |

Die Software kann als Cloud-/ASP-/SaaS-Lösung eingesetzt werden:

|  |      |   |                              |  |                                |  |                       |
|--|------|---|------------------------------|--|--------------------------------|--|-----------------------|
|  | Nein | ✗ | Ja, rein Web-browser basiert |  | Ja, als Terminal-server-Lösung |  | Private Cloud möglich |
|--|------|---|------------------------------|--|--------------------------------|--|-----------------------|

Sicherheitsstandards bei Cloud-Lösungen:

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

Die Software basiert auf folgender Entwicklungsumgebung:

|                                   |
|-----------------------------------|
| ABAP, ABAP OO, HTML5, Java Script |
|-----------------------------------|

## M. Bedienung der Software

Look & Feel / Die Oberfläche der Software wurde angelehnt an:

|  |                                   |   |                      |
|--|-----------------------------------|---|----------------------|
|  | Die allgemeine Windows-Oberfläche |   | CMS/Wiki-Systeme     |
|  | Die Oberfläche von MS-Office      | ✗ | Responsive Webdesign |

Barrierefreiheit:

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| ✗ | Unterstützung der Systemsteuerungseinstellungen für Größe, Farbe, Schriftart, ... | ✗ | Dokumentierter Tastaturzugriff auf alle Features |
| ✗ | Unterstützung des Kontrastmodus   |   | Unterstützung von Screenreadern                  |
|   | Sonstiges   |   |  |

Verwaltung der Zugriffsrechte:

|   |                    |   |                          |
|---|--------------------|---|--------------------------|
| ✗ | Auf Programmebene  | ✗ | Benutzergruppen/-profile |
| ✗ | Auf Datenebene     | ✗ | Datenklassen/-profile    |
| ✗ | Auf Funktionsebene |   |                          |

|   |                                 |   |                              |
|---|---------------------------------|---|------------------------------|
| ✗ | Die Software ist mandantenfähig | ✗ | Anmeldung per Single-Sign-On |
|---|---------------------------------|---|------------------------------|

Drag & Drop wird unterstützt:

|   |                         |   |                          |
|---|-------------------------|---|--------------------------|
| ✗ | Innerhalb der Anwendung | ✗ | Mit externen Anwendungen |
|---|-------------------------|---|--------------------------|

Unterstützte Sprachen:

|  |
|--|
| Englisch   |
| ✗ Eine Sprachumstellung durch den Anwender ist möglich |

Prozessunterstützung für die Arbeitsabläufe des Nutzers:

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| ✗ | Abbildung der Prozesse  | ✗ | Integration aller wesentlichen Funktionen der CAFM-Software in Workflows |
| ✗ | Aktive Unterstützung der Prozesse durch Kontrolle und Steuerung | ✗ | Einbindung externer Dienstleister in Workflows                           |

Anpassbarkeit der CAFM-Software an Nutzerbedürfnisse bzgl.:

|   |                    |   |                          |
|---|--------------------|---|--------------------------|
| ✗ | Der Zugriffsrechte | ✗ | Von Masken/Dialogfeldern |
| ✗ | Der Datenstruktur  | ✗ | Von Workflows            |

## N. Visualisierung

Flächendarstellung von Gebäudeinformationen (2D):

|   |   |
|---|---|
| ✗ | Ohne grafische Darstellung möglich                                    |
|   | Hinterlegung statischer Rastergrafiken, keine Verbindung zu CAD-Daten |
| ✗ | Darstellung von CAD-Plänen über Importfunktion                        |
|   | Darstellung von CAD-Plänen über Referenzierungen                      |
|   | Die CAFM-Software verfügt über ein eigenes CAD-Modul                  |
|   | Direkter Zugriff auf eine CAD-Software                                |
| ✗ | Die grafischen Informationen werden in der Datenbank abgelegt         |

Unterstützte Tools:

|   |   |   |                      |   |                     |
|---|---|---|----------------------|---|---------------------|
| ✗ | AutoCAD/ADT   | ✗ | Nemetschek Allplan   | ✗ | Graphisoft ArchiCAD |
| ✗ | Autodesk Revit  | ✗ | Bentley Microstation | ✗ | Speedikon           |
| ✗ | Unterstützung von 114 CAD-Systemen über Schnittstelle RE-FX 3D VE |   |                      |   |                     |

Räumliche Darstellung von Gebäudeinformationen (3D):

|   |   |
|---|---|
| ✗ | Ohne grafische Darstellung möglich              |
| ✗ | 2½ D-Modelle aus den Grundrissplänen            |
| ✗ | Import von 3D-Modellen                          |
|   | Zugriff auf externe 3D-Modelle                  |
|   | Zugriff auf fotografische 360°-Panorama-Modelle |

Unterstützte Tools:

|   |                     |   |                      |   |   |
|---|---------------------|---|----------------------|---|---|
| ✗ | Autodesk Revit      | ✗ | Nemetschek Allplan   | ✗ | Bricsys BricsCAD  |
| ✗ | Autodesk AutoCAD    | ✗ | Bentley AECOSim      | ✗ | Unterstützung von 114 CAD-Systemen über Schnittstelle RE-FX 3D VE |
| ✗ | Graphisoft ArchiCAD | ✗ | Bentley Microstation |   |   |

## O. Referenzen

| Unternehmen                    | Ansprechpartner                                   | installierte Arbeitsplätze |
|--------------------------------|---|----------------------------|
| Deutsche Flugsicherung GmbH    | Simon Krienke, Leiter Maintenance Solutions       | 307                        |
| KSG Hannover GmbH              | Stephan Prinz, Mitglied der Geschäftsleitung, COO | 10                         |
| Industriekonzern (auf Anfrage) | Auf Anfrage                                       | 2.000                      |

## P. Besonderheiten der Software laut Hersteller

CARL® – die ganzheitliche Lösung für integrierte maßgeschneiderte FM-Prozesse. Die BEGIS hat eine SAP-Lösung entwickelt, die in allen Prozessen des modernen Real Estate und Facility Managements für maßgeschneiderte Funktionalität und Optimierung sorgt: CARL® (Computer Aided Real Estate Lifecycle Management).

Das Leistungsspektrum von CARL® umfasst die Verwaltung und Bewirtschaftung von Gebäuden, deren technische Anlagen und Einrichtungen. Dabei passen wir unsere Lösung individuell an die Mehrwerte und besonderen Anforderungen an – und das für große Industriekunden ebenso wie für mittelständische Unternehmen.

### IST und geplante Kosten 2020

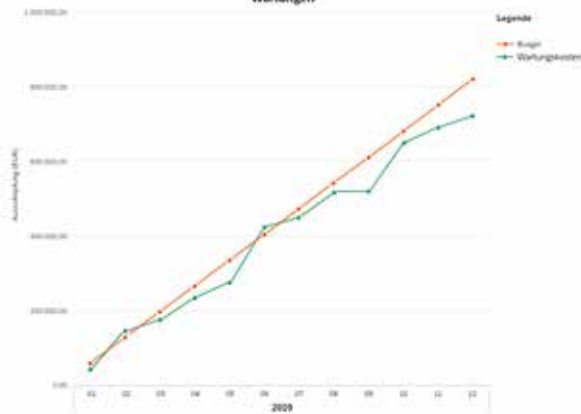
#### Wartungen



**Beschreibung**  
■ Geleistet  
■ Ausstehend

### Rückschau Kosten und Budget 2019

#### Wertungen



#### Wartungen

| Immobilie                       | IST-Kosten (EUR) | Geplant 2020 (EUR) |
|---------------------------------|------------------|--------------------|
| Düsseldorf Königsallee 76       | 14.928,00        | 46.256,00          |
| Göttingen, Weender Straße 72/74 | 4.620,00         | 24.560,00          |
| Rue de Rive 1 + 3b              | 7.280,00         | 61.760,00          |
| Hamburg Neuer Wall 2-6          | 6.234,87         | 72.530,00          |



#### Arbeitsvorrat Offene Aufträge

| Auftrag                        | Wert       |
|--------------------------------|------------|
| Aufzugwartung 3M 2019-06-13    | 281,00 EUR |
| Klimawartung 2020-03-09        | 972,00 EUR |
| Prüfung Brandschutz 2020-03-10 | 92,52 EUR  |
| Inspektionrundgang 2020-03-10  | 17,56 EUR  |

#### Auftrag: 13948

Auftragsart: Aufzugwartung 3M

Technischer Platz: 80001 GE03  
 Beschreibung: Terminal 2  
 Arbeitsort: TFM  
 Ausführungsd.: 13.09.2019  
 Kosten: 281,00 EUR

#### Flächenänderung

Objekt: 200-801 | Dashboard: Hauptgebäude

| Bezeichnung     | Raumtyp     | Kategorie | Flächentyp   | Kategorie | Kostenart  | ist Fläche | Soll Fläche | Status |
|-----------------|-------------|-----------|--------------|-----------|------------|------------|-------------|--------|
| Detail 001      |             |           |              |           |            | 9.936,77   | 9.936,87    | ●      |
| Detail 002      |             |           |              |           |            | 18.574,89  | 18.779,17   | ●      |
| Detail 003      |             |           |              |           |            | 228,88     | 191,58      | ●      |
| Keller          |             |           |              |           |            | 112,05     | 112,05      | ●      |
| 3- 903-901      | Berufsbüro  | Nein      |              |           |            | 67,41      | 67,41       | ●      |
| 3- 903-902      | Lagerraum   | Nein      |              |           |            | 16,35      | 16,35       | ●      |
| 3- 903-903      | Lagerraum   | Nein      | NUF 4 - L    | 9110      | Ausgabe F  | 16,35      | 0,00        | ●      |
| 3- 1 Deckenh... |             |           |              |           |            | 26,30      | 26,30       | ●      |
| 3- 1 Deckenh... |             |           |              |           |            | 127,89     | 79,52       | ●      |
| Detail 004      |             |           |              |           |            | 2.254,21   | 2.249,98    | ●      |
| Keller          |             |           |              |           |            | 380,75     | 380,75      | ●      |
| 3- 1 Deckenh... |             |           |              |           |            | 325,88     | 325,88      | ●      |
| 3- 904-01       | Gartenbe... | Nein      |              |           |            | 19,44      | 19,44       | ●      |
| 3- 904-102      | Gartenbe... | Nein      |              |           |            | 14,20      | 14,20       | ●      |
| Gartenbe 11...  | Gartenbe... | Nein      | NUF 7 - O... | 470       | Spezial... | 14,20      | 0,00        | ●      |