

A. Allgemeine Angaben zum Unternehmen

Internet	www.speedikonfm.com		
----------	---------------------	--	--

Beschäftigte gesamt	73	Beschäftigte im Bereich CAFM	73
---------------------	----	------------------------------	----

Gesamtumsatz Umsatz CAFM

Umsatz		
--------	--	--

Angeborene Dienstleistungen:

<input checked="" type="checkbox"/>	CAFM-Beratung	<input checked="" type="checkbox"/>	Cloud Services (auch ASP, SaaS u.ä.)
<input checked="" type="checkbox"/>	CAFM-Implementierung		Lieferung von Hardware
<input checked="" type="checkbox"/>	Datenerfassung	<input checked="" type="checkbox"/>	FM-Beratung
	Sonstige		

B. Allgemeine Angaben zur CAFM-Software

Bezeichnung und Version	speedikon C 6.0
Erscheinungsjahr	1990

Anwendungsarchitektur:

<input checked="" type="checkbox"/>	Eigenst. CAFM-Software	<input type="checkbox"/>	Komplementärsystem zu ERP
-------------------------------------	------------------------	--------------------------	---------------------------

	in Deutschland	außerhalb Deutschlands
Anzahl Projekte	3.230	2.090
Anzahl Anwender	591.000	206.000

A	B	C	D	Anwenderbranchen
<input checked="" type="checkbox"/>				Industrie
<input checked="" type="checkbox"/>				Handel
<input checked="" type="checkbox"/>				Finanzdienstleistung/Versicherung
		<input checked="" type="checkbox"/>		Bildungswesen
		<input checked="" type="checkbox"/>		Hotellerie und Gastgewerbe
<input checked="" type="checkbox"/>				Facility Services
<input checked="" type="checkbox"/>				Gesundheitswesen
<input checked="" type="checkbox"/>				Energie- und Wasserversorgung/Entsorgung
	<input checked="" type="checkbox"/>			Grundstücks- und Wohnungswesen
<input checked="" type="checkbox"/>				Transport und Verkehr/Logistik
	<input checked="" type="checkbox"/>			Bauwesen
<input checked="" type="checkbox"/>				Asset-/Property-Management
<input checked="" type="checkbox"/>				Information/Telekommunikation
<input checked="" type="checkbox"/>				Öffentliche Verwaltung/Verteidigung
				Sonstige

Berücksichtigte Richtlinien/Normen (Kataloge, Routinen, Anweisungen etc.)

<input checked="" type="checkbox"/>	DIN 276	<input checked="" type="checkbox"/>	DIN 50001	<input checked="" type="checkbox"/>	Anbindung an REG-IS möglich
<input checked="" type="checkbox"/>	DIN 277	<input checked="" type="checkbox"/>	GEFMA 200		
<input checked="" type="checkbox"/>	DIN 4543	<input checked="" type="checkbox"/>	gif (MF-G)	<input checked="" type="checkbox"/>	SIA und Ö-Normen
<input checked="" type="checkbox"/>	DIN 18960	<input checked="" type="checkbox"/>	VDMA 24176/186		
<input checked="" type="checkbox"/>	DIN 31051	<input checked="" type="checkbox"/>	VDI 3807		

Zertifizierung der Software:

	Die Software ist in folgenden Kriterienkatalogen nach GEFMA 444 zertifiziert
	(Re-)Zertifizierung nach GEFMA 444 beantragt
Weitere Zertifizierungen	ISO 50001, DIN EN 16247

C. Lizenzmodelle und Kosten

	Benutzergebundene Lizenzen	<input type="checkbox"/>	Hardwaregebundene Lizenzen
	Nicht benutzergebundene Lizenzen	<input checked="" type="checkbox"/>	Unternehmenslizenz
	Flächen-/Objektlizenz	<input type="checkbox"/>	

Durchschnittliche Lizenzkosten je Arbeitsplatz	100 - 5.000 Euro
--	------------------

Mit der Einführung der CAFM-Software verbundene weitere Softwarekosten:

	Datenbank-Software	<input type="checkbox"/>	CAD-Anwendung
	Web-Applikation	<input type="checkbox"/>	Softwarepflegevertrag
	Cloud-Hosting	<input type="checkbox"/>	Kosten für mobile Lösungen

D. Schulung und Support

Schulungskosten		Schulungsdauer	
Anwender	150 - 1.300 Euro	Anwender	1 - 4 Tage
Administrator	150 - 1.700 Euro	Administrator	2 - 4 Tage
		Einarbeitungszeit	3 - 6 Tage

<input checked="" type="checkbox"/>	Telefon-Helpdesk	<input checked="" type="checkbox"/>	Vor-Ort-Support
<input checked="" type="checkbox"/>	Internet-Support	<input type="checkbox"/>	Automatische Updates

E. Schnittstellen

Office	MS Office	Instandhaltung	SAP PM, Maximo
Groupware	Microsoft Office, Google, Sharepoint	Schließanl./ZuKo	Interflex, Integration Daten von Kaba, DOM, BKS, EVVA, CES, Ikon, Keso, SimonsVoss
Projektman.			
Immobilien	SAP RE/FX, IXHouse	AVA	GAEB
Kaufmännisch	SAP, MS Dynamics Nav, Oracle Financial Services, DATEV		
DMS	Win Dream		
GLT/MSR/GA	Kieback&Peter, JCI, Siemens, SimaticStep7, Neuberger, OSISOFT, Sauter Zenon, Wonderware, weitere		
GIS	ESRI, Flämis		
Andere	Alle SAP Module		

Tools, mit denen die CAFM-Software im Rahmen von BIM interagieren kann:

<input checked="" type="checkbox"/>	Autodesk Revit	<input checked="" type="checkbox"/>	Nemetschek Allplan	<input checked="" type="checkbox"/>	Bricsys BricsCAD
<input checked="" type="checkbox"/>	AutoCAD/ADT	<input checked="" type="checkbox"/>	Bentley AECOSim	<input checked="" type="checkbox"/>	Softtech Spirit
<input checked="" type="checkbox"/>	Graphisoft ArchiCAD	<input checked="" type="checkbox"/>	Bentley Microstation	<input checked="" type="checkbox"/>	Alle auf Grundlage von IFC

Austausch von Gebäude- und Anlagendaten über:

	nur Import	nur Export	Import/Export
Tabellenformate (CSV, XLS, ODS, u.ä.) (konfigurierbar)			<input checked="" type="checkbox"/>
XML-Format (konfigurierbar)			<input checked="" type="checkbox"/>
IFC-Format (standardisiert)			<input checked="" type="checkbox"/>
COBie-Format (standardisiert)			<input checked="" type="checkbox"/>
CAFM-Connect (standardisiert)			<input checked="" type="checkbox"/>

Unterstützte Buchführungssysteme:

<input checked="" type="checkbox"/>	Kaufm. doppelte Buchführung	<input checked="" type="checkbox"/>	Kameralistische Buchführung
<input checked="" type="checkbox"/>	ERechVO (XRechnung)		

F. Anwendungsschwerpunkte – Technisches FM

Kernfunktion					Objektmanagement
1	2	3	4	5	
✗					Dokumentation von Gebäude- und Anlagenbestand
✗					Kommunikations- und Netzwerkmanagement
✗					Leitungsverwaltung/Kabelmanagement
✗					Energiemanagement
1	2	3	4	5	Objektbetrieb
✗					Instandhaltung
✗					Betriebsdokumentation
	✗				Lagerverwaltung/Ersatzteilhaltung
✗					Mängelverfolgung/Objekthistorie
✗					Gewährleistungsverfolgung
✗					Überwachen von Anlagen
	✗				Stellen/Steuern von Anlagen
1	2	3	4	5	weitere Leistungen
✗					Störungsmanagement

G. Anwendungsschwerpunkte – Infrastrukturelles FM

Kernfunktion					Flächenmanagement
1	2	3	4	5	
✗					Flächendokumentation
✗					Flächenanalyse und -optimierung
✗					Belegungsplanung
✗					Umzugsplanung
1	2	3	4	5	Reinigung
✗					Dokumentation von Reinigungsflächen und -objekten
✗					Unterhalts- und Glasreinigung
✗					Grünflächenmanagement
✗					Winterdienst
✗					Entsorgung
1	2	3	4	5	Sicherheit
✗					Schließerverwaltung
✗					Zutrittskontrolle
✗					Wachdienst/Objektschutz
	✗				Fluchtwegpläne
✗					Brandschutzmanagement
1	2	3	4	5	Sonstiges
✗					Empfangsdienst/Besucherverwaltung
✗					Fuhrparkverwaltung
✗					Parkraummanagement
✗					Raumreservierung
✗					Post und Logistik
1	2	3	4	5	weitere Leistungen
✗					Flächenverrechnung, Arbeitsplatzbewirtschaftung, flexible Arbeitsplatzkonzepte

H. Anwendungsschwerpunkte – Kaufmännisches FM

Kernfunktion					Immobilienmanagement
1	2	3	4	5	
✗					Liegenschafts-/Flurstückverwaltung
✗					Objektbewertung
✗					Portfoliomanagement
✗					Haus-/Mietverwaltung
✗					Betriebs-/Nebenkostenabrechnung
1	2	3	4	5	Buchführung
		✗			Finanzbuchhaltung
		✗			Personalbuchhaltung
		✗			Anlagenbuchhaltung
✗					Angebotserstellung und -verwaltung
1	2	3	4	5	weitere Leistungen
✗					Zustandsmanagement, Investitionsplanung, Liquiditätsplanung

I. Anwendungsschwerpunkte – Übergeordnete Leistungen

1	2	3	4	5	
✗					Projektmanagement
✗					Aufgabenverwaltung
✗					Budgetverwaltung
✗					Personaldisposition
✗					Dokumentenmanagement
✗					AVA-Unterstützung
✗					Vertragsverwaltung
✗					Qualitätskontrolle infrastruk. und technischer Leistungen
✗					Benchmarking
✗					Support von Mobile Computing
✗					Bestandsdatenerfassung
✗					Helpdesk
1	2	3	4	5	weitere Leistungen
✗					Lifecycle Management, Simulation, Prognosen, Kennwertermittlung

J. Auswertung Reporting und Historisierung:

✗	Die Software gibt Standard-Reports vor, die während der Einführungsphase angepasst werden können.
✗	Der Nutzer kann vorhandene Reports frei editieren und verwalten.
✗	Die CAFM-Software verfügt über ein Tool, das den Nutzer bei der Erstellung/Änderung/Verwaltung von Reports unterstützt.
✗	Die Software stellt Dashboard-Funktionalitäten bereit

	Für einige nachweisrelevante Funktionen	✗	Funktionsübergreifend für alle Daten
--	---	---	--------------------------------------

K. Module und Funktionen

1	Flächenmanagement	11	Instandhaltung
2	Belegungsplanung und Arbeitsplatzbewirtschaftung	12	Auftragsabwicklung/Budgetplanung
3	Umzugsmanagement	13	Objekt- und Anlagendokumentation
4	Reinigungsmanagement	14	Helpdesk/ServiceDesk
5	Zutrittskontrolle/Schließmanagement	15	Mobile Qualitätskontrollen
6	Vertragsverwaltung	16	Gewährleistungsmanagement
7	Mietmanagement/NK-Abrechnung	17	Reservierungstool
8	Kennwerte/Benchmarking	18	Reportgenerator/Dashboards
9	Zustandsmanagement/LifeCycle Management	19	DCIM/Rechenzentrumsverwaltung
10	Simulation und Prognosen	20	Energiemanagement

L. Technische Angaben zur CAFM-Software

Unterstützte Betriebssysteme:

ist	gepl.	Clients:	ist	gepl.	Netzwerk:
✗		Windows 10	✗		Windows Server 2019
✗		Windows 8	✗		Windows Server 2016
		Windows 7	✗		Windows Server 2012
✗		Linux			Unix
✗		Unix			Linux
✗		MacOS			Novell

ist	gepl.	Datenbanken:	ist	gepl.	Mobile Computing:
✗		Oracle	✗		Android
✗		MS SQL Server	✗		Apple iOS
✗		MySQL	✗		Windows
		DB2			Andere
		Informix			
		Andere			

Notwendige Server (separate Hardware):

	Datenbank-Server		Application-Server
	File-Server		Web-Server

Installation:

✗	Ausschließlich am Application- oder Web-Server erforderlich		Am Application- oder Web-Server und an jedem Client erforderlich
	Ausschließlich am Client erforderlich	✗	Installation erfolgt über Datenträger
✗	Cloud Computing ohne Installation		Unattended Setup

Die Software kann als Cloud-/ASP-/SaaS-Lösung eingesetzt werden:

	Nein	✗	Ja, rein Web-browser basiert		Ja, als Terminal-server-Lösung	✗	Private Cloud möglich
--	------	---	------------------------------	--	--------------------------------	---	-----------------------

Sicherheitsstandards bei Cloud-Lösungen:

In Anlehnung an BSI

Die Software basiert auf folgender Entwicklungsumgebung:

Microsoft .NET mit Visual Studio, Resharper, Angular, TypeScript, Version Control System Git, Continuous Integration, Unittests

M. Bedienung der Software

Look & Feel / Die Oberfläche der Software wurde angelehnt an:

✗	Die allgemeine Windows-Oberfläche		CMS/Wiki-Systeme
✗	Die Oberfläche von MS-Office		Responsive Webdesign

Barrierefreiheit:

✗	Unterstützung der Systemsteuerungseinstellungen für Größe, Farbe, Schriftart, ...		Dokumentierter Tastaturzugriff auf alle Features
✗	Unterstützung des Kontrastmodus		Unterstützung von Screenreadern
	Sonstiges		

Verwaltung der Zugriffsrechte:

✗	Auf Programmebene	✗	Benutzergruppen/-profile
✗	Auf Datenebene	✗	Datenklassen/-profile
✗	Auf Funktionsebene		

✗	Die Software ist mandantenfähig	✗	Anmeldung per Single-Sign-On
---	---------------------------------	---	------------------------------

Drag & Drop wird unterstützt:

✗	Innerhalb der Anwendung	✗	Mit externen Anwendungen
---	-------------------------	---	--------------------------

Unterstützte Sprachen:

Englisch, Französisch, Japanisch, Chinesisch, (Kyrillische Schrift)
✗ Eine Sprachumstellung durch den Anwender ist möglich

Prozessunterstützung für die Arbeitsabläufe des Nutzers:

✗	Abbildung der Prozesse	✗	Integration aller wesentlichen Funktionen der CAFM-Software in Workflows
✗	Aktive Unterstützung der Prozesse durch Kontrolle und Steuerung	✗	Einbindung externer Dienstleister in Workflows

Anpassbarkeit der CAFM-Software an Nutzerbedürfnisse bzgl.:

✗	Der Zugriffsrechte	✗	Von Masken/Dialogfeldern
✗	Der Datenstruktur	✗	Von Workflows

N. Visualisierung

Flächendarstellung von Gebäudeinformationen (2D):

✗	Ohne grafische Darstellung möglich
✗	Hinterlegung statischer Rastergrafiken, keine Verbindung zu CAD-Daten
✗	Darstellung von CAD-Plänen über Importfunktion
	Darstellung von CAD-Plänen über Referenzierungen
✗	Die CAFM-Software verfügt über ein eigenes CAD-Modul
	Direkter Zugriff auf eine CAD-Software
✗	Die grafischen Informationen werden in der Datenbank abgelegt

Unterstützte Tools:

✗	AutoCAD/ADT	✗	Nemetschek Allplan	✗	Graphisoft ArchiCAD
✗	Autodesk Revit	✗	Bentley Microstation	✗	Speedikon
	Andere				

Räumliche Darstellung von Gebäudeinformationen (3D):

✗	Ohne grafische Darstellung möglich
✗	2½ D-Modelle aus den Grundrissplänen
✗	Import von 3D-Modellen
✗	Zugriff auf externe 3D-Modelle
✗	Zugriff auf fotografische 360°-Panorama-Modelle

Unterstützte Tools:

✗	Autodesk Revit	✗	Nemetschek Allplan	✗	Bricsys BricsCAD
✗	Autodesk AutoCAD	✗	Bentley AECOSim	✗	Softtech Spirit
✗	Graphisoft ArchiCAD	✗	Bentley Microstation	✗	Alle auf Grundlage von IFC

O. Referenzen

Unternehmen	Ansprechpartner	installierte Arbeitsplätze
BASF SE		
Landkreis Darmstadt-Dieburg		
Abbie		

P. Besonderheiten der Software laut Hersteller

speedikon C ist eine rein webbasierte, frei konfigurierbare Software-Plattform. Objekte, Objektbeziehungen, Merkmalswerte und die Grafik werden automatisch revisionsicher historisiert und sind über Auswertungen und die Zeitmaschine zugänglich. Die Grafik wird in der Datenbank abgelegt und ist hochperformant. Jedes Objekt hat eine eigenständige 2D- und 3D-Grafikrepräsentanz. Die Auswertung erfolgt über den Reportgenerator oder den integrierten Chartgenerator mit 3D- und grafischen Darstellungen sowie Dashboardfunktionen. Alle Eingabeoberflächen und Workflows werden komfortabel über die Oberfläche konfiguriert und sind updatesicher.
--



speedikon FM
Aktiengesellschaft



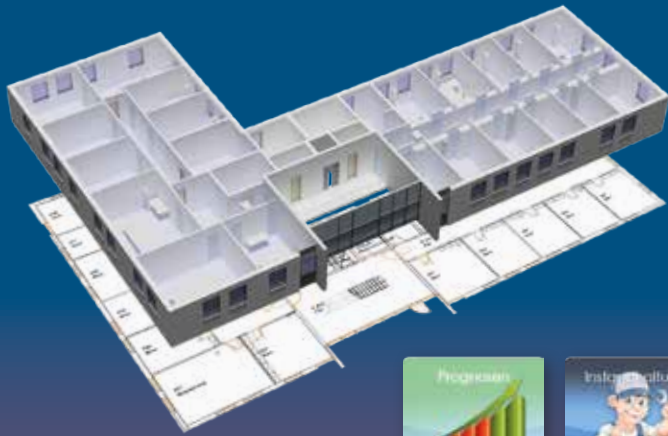
BIM-Viewer



Looking Glass

speedikon[®] C

BEREIT FÜR DIE ZUKUNFT



Wir kombinieren die **DATENVIELFALT**
mit der Einfachheit von **BILDERN**
zu einem **FOTOREALISTISCHEN**
DIGITALEN ZWILLING!



Navigieren Sie
durch Ihre Modelle.

speedikon FM
Aktiengesellschaft

www.speedikonfm.com

Kennen Sie schon unseren BIM-Viewer?
Infos unter: www.speedikonfm.com

Messen Sie direkt
in den Bildern.

1.036 mm

Lassen Sie sich **Meldungen**,
Stammdaten und viele weitere
Informationen anzeigen.

Erzeugen Sie mit wenigen
Klicks **3D-Objekte**.



FRAMENCE

www.framence.com