byron

A. Allgemeine Angaben zum Unternehmen

Internet	www.byron.ch

Beschäftigte gesamt	11	Beschäftigte im Bereich CAFM	11

	Gesamtumsatz	Umsatz CAFM
Umsatz	bis 3 Mio. Euro	bis 3 Mio. Euro

Angebotene Dienstleistungen:

✕	CAFM-Beratung	✕	Cloud Services, Hosting
✕	CAFM-Implementierung		Lieferung von Hardware
✕	Datenerfassung		FM-Beratung
✕	Entwicklung anderer Software	✕	Prüfung von Anforderungsspezifikationen

B. Allgemeine Angaben zur CAFM-Software

Bezeichnung und Version	Byron/BIS 5.7
Erscheinungsjahr	1995

Anwendungsarchitektur:

✕	Eigenst. CAFM-Software		Komplementärsystem zu ERP	

	in Deutschland	außerhalb Deutschlands
Anzahl Projekte	55	80
Anzahl Anwender	1.100	1.500

A	B	C	D	Anwenderbranchen
	✕			Industrie
	✕			Handel
✕				Finanzdienstleistung/Versicherung
		✕		Bildungswesen
			✕	Hotellerie und Gastgewerbe
✕				Facility Services
	✕			Gesundheitswesen
		✕		Energie- und Wasserversorgung/Entsorgung
	✕			Grundstücks- und Wohnungswesen
	✕			Transport und Verkehr/Logistik
		✕		Bauwesen
	✕			Asset-/Property-Management
	✕			Information/Telekommunikation
	✕			Öffentliche Verwaltung/Verteidigung
	✕			Sonstige

Zertifizierung der Software:

✕	Die Software ist in folgenden Kriterienkatalogen nach GEFMA 444 zertifiziert
Basiskatalog, Flächenmanagement, Instandhaltungsmanagement, Inventarmanagement, Reinigungsmanagement, Reservierungsmanagement, Schließanlagenmanagement, Umzugsmanagement, Help-/Service-Desk, BIM-Datenverarbeitung, Vertragsmanagement	

Aktuelles Zertifikat gültig bis	06/2023	Durchgängig zertifiziert seit	2013

	(Re-)Zertifizierung nach GEFMA 444 beantragt
Weitere Zertifizierungen Software	
Weitere Zertifizierungen Unternehmen	

C. Lizenzmodelle und Kosten

	Benutzergebundene Lizenzen		Flächen-/Objektlizenz
✕	Concurrent User-/Floating-Lizenz	✕	Unternehmenslizenz

Durchschnittliche Lizenkosten je Arbeitsplatz	3.700 - 6.800 Euro

Mit der Einführung der CAFM-Software verbundene weitere Softwarekosten:

	Datenbank-Software		CAD-Anwendung
	Web-Applikation	✕	Softwarepflegevertrag
	Cloud-Hosting		Kosten für mobile Lösungen

D. Schulung und Support

Schulungskosten		Schulungsdauer	
Anwender	930 - 1.200 Euro	Anwender	1 - 2 Tage
Administrator	3.300 - 4.620 Euro	Administrator	2 - 4 Tage
		Einarbeitungszeit	2 - 3 Tage

✕	Telefon-Helpdesk	✕	Vor-Ort-Support
✕	Internet-Support		Automatische Updates

E. Schnittstellen

Groupware	Microsoft Outlook/ Exchange (iCal/ CalDAV, CardDAV)	Schließanl./ZuKo	Exos 9300
		Sensorik/IoT	
Immobilien		Business Intelligence	Microsoft Power BI
Instandhaltung		AVA	
Kaufmännisch	SAP, Microsoft Dynamics, Abacus		
DMS	Microsoft SharePoint		
GLT/MSR/GA	Saia Visi Plus		
GIS	GML, WMS, WFS		
Immobilien-Service-Apps			
Andere	WebService, ActiveX, FMdesign, BISXDS (Konfigurationstool für Schnittstellen zu Byron/BIS)		

Tools, mit denen die CAFM-Software im Rahmen von BIM interagieren kann:

✕	Autodesk Revit	✕	Nemetschek Allplan		Vectorworks
	Trimble Tekla Structures		Bentley AECOsim		Andere
✕	Graphisoft ArchiCAD		Bricsys BricsCAD BIM		

Austausch von Gebäude- und Anlagendaten über:

	nur Import	nur Export	Import/ Export
Tabellenformate (CSV, XLS, ODS, u.ä.) (konfigurierbar)			✕
XML-Format (konfigurierbar)			✕
IFC-Format (standardisiert)			✕
COBie-Format (standardisiert)			✕
CAFM-Connect (standardisiert)			✕

Unterstützte Buchführungsysteme:

	Kaufm. doppelte Buchführung		Kameralistische Buchführung
	Rechnungsverarbeitung gemäß ERechV (XRechnung)		

F. Anwendungsschwerpunkte – Technisches FM

1 Kernfunktion	2 wird angeboten	3 über Schnittstellen	4 zukünftig geplant	5 wird nicht angeboten		mobile Unterstützung
1	2	3	4	5	**Objektmanagement**	
✕					Dokumentation von Gebäude- und Anlagenbestand	✕
		✕			Kommunikations- und Netzwerkmanagement	
		✕			Leitungsverwaltung/Kabelmanagement	
			✕		Energiemanagement	✕
1	2	3	4	5	**Objektbetrieb**	
✕					Instandhaltung	✕
	✕				Betriebsdokumentation	✕
	✕				Lagerverwaltung/Ersatzteilhaltung	
	✕				Mängelverfolgung/Objekthistorie	
	✕				Gewährleistungsverfolgung	
		✕			Überwachen von Anlagen	
		✕			Stellen/Steuern von Anlagen	
1	2	3	4	5	**weitere Leistungen**	

G. Anwendungsschwerpunkte – Kaufmännisches FM

1	2	3	4	5	**Immobilienmanagement**	
✕					Liegenschafts-/Flurstückverwaltung	✕
✕					Objektbewertung	✕
✕					Portfoliomanagement	
	✕				Haus-/Mietverwaltung	
		✕			Betriebs-/Nebenkostenabrechnung	
1	2	3	4	5	**Buchführung**	
		✕			Finanzbuchhaltung	
		✕			Rechnungsprüfung	
		✕			Personalbuchhaltung	
		✕			Anlagenbuchhaltung	
		✕			Inventarverwaltung	
		✕			Angebotserstellung und -verwaltung	
1	2	3	4	5	**weitere Leistungen**	

H. Anwendungsschwerpunkte – Übergeordnete Leistungen

1	2	3	4	5		
	✕				Projektmanagement	
✕					Aufgabenverwaltung	✕
	✕				Budgetverwaltung	
✕					Personaldisposition	
✕					Dokumentenmanagement	✕
		✕			AVA-Unterstützung	
✕					Vertragsverwaltung	
	✕				Qualitätskontrolle infrastrukt. und techn. Leistungen	✕
	✕				Benchmarking	
✕					Bestandsdatenerfassung	✕
✕					Helpdesk	✕
1	2	3	4	5	**weitere Leistungen**	
✕					Risikomanagement	

I. Anwendungsschwerpunkte – Infrastrukturelles FM

1 Kernfunktion	2 wird angeboten	3 über Schnittstellen	4 zukünftig geplant	5 wird nicht angeboten		mobile Unterstützung
1	2	3	4	5	**Flächenmanagement**	
✕					Flächendokumentation	✕
✕					Flächenanalyse und -optimierung	✕
	✕				Workspace Management	✕
✕					Umzugsplanung	✕
1	2	3	4	5	**Reinigung**	
✕					Dokumentation von Reinigungsflächen und -objekten	✕
✕					Unterhalts- und Glasreinigung	
	✕				Grünflächenmanagement	
	✕				Winterdienst	
	✕				Entsorgung	
1	2	3	4	5	**Sicherheit**	
✕					Schließverwaltung	
✕					Zutrittskontrolle	
	✕				Wachdienst/Objektschutz	
✕					Fluchtwegpläne	
✕					Brandschutzmanagement	
	✕				Arbeitschutz/Gefahrstoffe	
1	2	3	4	5	**Sonstiges**	
	✕				Empfangsdienst/Besucherverwaltung	
✕					Fuhrparkverwaltung	✕
	✕				Parkraummanagement	
✕					Raumreservierung	✕
	✕				Post und Logistik	
	✕				Baumkataster	✕
				✕	Friedhofverwaltung	
1	2	3	4	5	**weitere Leistungen**	
			✕		Umweltschutzmanagement	

J. Betreiberverantwortung

✕	Abgleich von Anforderungen und Kompetenzen bei Aufgabenverteilung
✕	Ausrichtung von Prozessen an Richtlinien/Vorgaben
✕	Unterstützung bei Gefährdungsbeurteilung
✕	Schnittstellen zu Regelwerksinformationsplattformen (z.B. REG-IS, MAQSIMA)
✕	Pflichtendelegationsmatrix

K. Auswertung Reporting und Historisierung:

✕	Editierbare Reports	✕	Dashboard-Funktionalität
✕	Eingebetteter Report-Generator	✕	BI-Unterstützung

✕	Für einige nachweisrelevante Funktionen	✕	Funktionsübergreifend für alle Daten

L. Module und Funktionen

1	Basissystem	11	BIM-Viewer und IFC-Schnittstelle
2	Flächenmanagement	12	Google Maps Integration
3	Instandhaltungsmanagement	13	REG-IS Integration
4	Inventarmanagement	14	Mobile Web-Module
5	Reinigungsmanagement	15	Formular-Designer
6	Reservierungsmanagement	16	Datenmodell-Editor
7	Schließanlagenmanagement	17	Konfigurationstool für Schnittstellen
8	Umzugsmanagement	18	ActiveX Programming Interface
9	Vertragsmanagement	19	Risikomanagement
10	Service-/Helpdesk	20	Webservices

M. Technische Angaben zur CAFM-Software

Unterstützte Betriebssysteme:

Ist	gepl.	Clients:	Ist	gepl.	Netzwerk:
✕		Windows 11	✕		Windows Server 2022
✕		Windows 10	✕		Windows Server 2019
✕		Windows 7/8	✕		Windows Server 2012/2016
		Linux			Unix
		Unix			Linux
		MacOS			Novell

Ist	gepl.	Datenbanken:	Ist	gepl.	Mobile Computing:
✕		Oracle	✕		Android
✕		MS SQL Server	✕		Apple iOs
✕		MySQL	✕		Windows
		DB2			Andere
✕		ObjectStore			

Notwendige Server (separate Hardware):

	Datenbank-Server	✕	Application-Server
	File-Server		Web-Server

Installation:

	Ausschließlich am Application- oder Web-Server erforderlich	✕	Am Application- oder Web-Server und an jedem Client erforderlich
	Ausschließlich am Client erforderlich	✕	Automatische Softwareverteilung
	Cloud Computing ohne Installation		

Die Software kann als Cloud-/SaaS-Lösung eingesetzt werden:

	Nein		Ja, rein Web-browser basiert	✕	Ja, als Terminal-server-Lösung		Private Cloud möglich

Sicherheitsstandards bei Cloud-Lösungen:

HTTPS, Clientzertifikat, 2FA

Die Software basiert auf folgender Entwicklungsumgebung:

Microsoft .NET, TFS, Git, C#, C++, Delphi, HTML5, JavaScript, TypeScript, JSON, CSS3

N. Bedienung der Software

Look & Feel / Die Oberfläche der Software wurde angelehnt an:

✕	Die allgemeine Windows-Oberfläche		CMS/Wiki-Systeme
✕	Die Oberfläche von MS-Office	✕	Responsive Webdesign
	Sonstiges		

Barrierefreiheit:

✕	Unterstützung der Systemsteue-rungseinstellungen für Größe, Farbe, Schriftart, …	✕	Dokumentierter Tastaturzugriff auf alle Features
✕	Unterstützung des Kontrastmodus	✕	Unterstützung von Screenreadern
✕	Lupe/Zoom		Sonstiges

Verwaltung der Zugriffsrechte:

✕	Auf Programmebene	✕	Benutzergruppen/-profile
✕	Auf Datenebene	✕	Datenklassen/-profile
✕	Funktions-/Prozessebene		

✕	Die Software ist mandantenfähig	✕	Anmeldung per Single-Sign-On

Drag & Drop wird unterstützt:

✕	Innerhalb der Anwendung	✕	Mit externen Anwendungen

Unterstützte Sprachen:

Englisch, Französisch, Italienisch, Spanisch	
✕	Eine Sprachumstellung durch den Anwender ist möglich

Prozessunterstützung für die Arbeitsabläufe des Nutzers:

✕	Abbildung der Prozesse		Integration aller wesentlichen Funktionen der CAFM-Software in Workflows
✕	Aktive Unterstützung der Prozesse durch Kontrolle und Steuerung	✕	Einbindung externer Dienstleister in Workflows

Anpassbarkeit der CAFM-Software an Nutzerbedürfnisse bzgl.:

✕	Der Zugriffsrechte	✕	Von Masken/Dialogfeldern
✕	Der Datenstruktur	✕	Von Workflows

O. Visualisierung

Flächendarstellung von Gebäudeinformationen (2D):

✕	Ohne grafische Darstellung möglich
✕	Hinterlegung statischer Rastergrafiken, keine Verbindung zu CAD-Daten
✕	Darstellung von CAD-Plänen über Importfunktion
✕	Darstellung von CAD-Plänen über Referenzierungen
✕	Die CAFM-Software verfügt über ein eigenes CAD-Modul
	Direkter Zugriff auf eine CAD-Software
✕	Die grafischen Informationen werden in der Datenbank abgelegt

Unterstützte Tools:

✕	AutoCAD/ADT	✕	Nemetschek Allplan	✕	Graphisoft ArchiCAD
✕	Autodesk Revit	✕	Bentley Microstation	✕	Speedikon
✕	DWG, DXF, DGN, IFC				

Räumliche Darstellung von Gebäudeinformationen (3D):

✕	Ohne grafische Darstellung möglich
✕	2½ D-Modelle aus den Grundrissplänen
✕	Import von 3D-Modellen
✕	Zugriff auf externe 3D-Modelle
✕	Zugriff auf fotografische 360°-Panorama-Modelle

Unterstützte Tools:

✕	Autodesk Revit		Nemetschek Allplan		Vectorworks
	Trimble Tekla Structures		Bentley AECOsim		Andere
✕	Graphisoft ArchiCAD		Bricsys BricsCAD BIM		

P. Referenzen

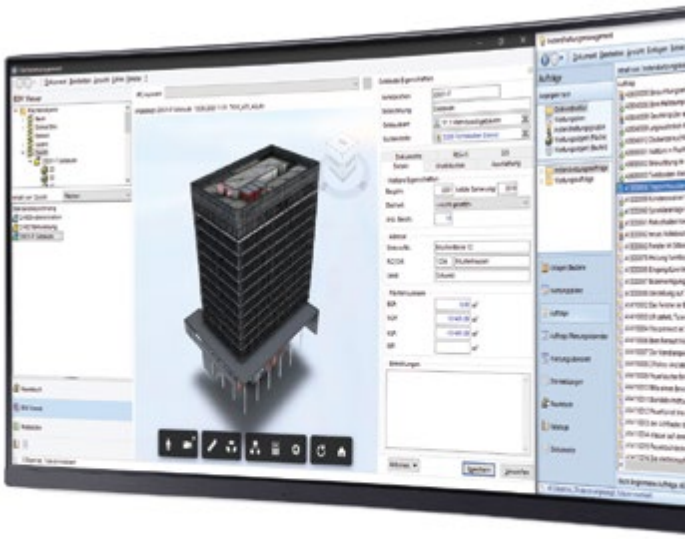
Unternehmen	Ansprechpartner	installierte Arbeitsplätze
Flughafen Zürich AG, Zürich	Auf Anfrage	
Westdeutscher Rundfunk, Köln		
NRW.BANK, Düsseldorf		

P. Besonderheiten der Software laut Hersteller

Byron/BIS ist eine objektorientierte Softwareplattform für kunden-spezifische Facility Management Systeme. Die umfangreichen Standardmodule lassen sich beliebig nach den Bedürfnissen der Kunden miteinander kombinieren, anpassen und erweitern. Branchenspezifische Funktionen können jederzeit einfach in das bestehende System integriert werden. Als Softwarehersteller bieten wir Software, Projektdienstleistung und Anwendungsunterstützung als Gesamtlösung an.

Desktopanwendung - im Büro

- CAD-Pläne und IFC-Daten einlesen
- Flächen nach unterschiedlichen Kriterien einfärben
- Grafische und tabellarische Auswertung
- Beliebige Dokumente hinzufügen und verwalten



- Integrierter CAD-, GIS- und Indoor-Viewer
- BIM-Explorer zur Darstellung von 3D-Gebäudemodellen

Mobile Lösung - starke Vor-Ort-Funktionen

- Progressive WebApps (PWAs)
- Plattformunabhängige Online- und Offline-Lösung
- Hinterlegung und Anzeige von Fotos
- Unterstützung von QR-Codes

swiss made software

byron

Ihr Partner für Software-Gesamtlösungen

www.byron.ch