



Unternehmensdaten	
Unternehmensname	Ingenieurbüro Elke Heine
Internet	www.ingenieurbuero-heine.de
Gründungsjahr	2020

Mitarbeiter	2020	2021	2022	2023 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	4	6	10	12
Im Geschäftsfeld Datenerfassung	k.A.	k.A.	5	7

Umsatz in Mio. Euro	2020	2021	2022	2023 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Im Geschäftsfeld Datenerfassung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Umsatzverteilung (Datenerfassung) nach Datenklassen in Prozent	2020	2021	2022	2023 (Plan)
	%	%	%	%
Graphische Daten (Grundrisse, Liegenschaftsdaten)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Alphanumerische Daten (Möbiliar, Sachdaten)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
TGA-Daten	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Daten von Produktionsanlagen für Instandhaltung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Prozess- und Verbrauchsdaten	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Umsatzverteilung (Datenerfassung) nach Kundengruppen in Prozent	2020	2021	2022	2023 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Dienstleistungsunternehmen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Finanzdienstleistung/ Versicherung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Bildungswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Hotellerie und Gastronomie	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Facility Services	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Gesundheitswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Energie- /Wasserversorgung/ Entsorgung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Grundstücks- und Wohnungswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Transport und Verkehr/ Logistik	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Bauwesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Asset und Property Management	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Information/ Telekommunikation	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Öffentliche Verwaltung/ Verteidigung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Sonstige	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Verbandsmitgliedschaften			
GEFMA		CAFM-Ring	✗
RealFM		buildingSMART	✗

Angeborene Dienstleistungen	Spezialgebiet	Wird angeboten	Wird über best. Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Bestandsdatenerfassung (alphanumerisch)	✗			
Bestandsdatenerfassung (grafisch 2D)		✗		
Bestandsdatenerfassung (grafisch 3D)	✗			
Aufbereitung und Migration von bestehenden Daten	✗			
Prozessbezogene Datenerfassung	✗			
Energiedatenerfassung		✗		
Baubegleitende Datenerfassung	✗			
Erstellung von Pflichtenheften, Datenerhebungskonzepte	✗			
Projektmanagement	✗			

CAFM-Beratung und Implementierung	✗			
Supportleistungen für CAFM-Anwender			✗	

Zustandsbewertung, Wertermittlung, Due Diligence	✗			
Ausschreibungsbegleitung Facility Services	✗			
Sonstige				

Bei der Datenerfassung berücksichtigte Normen und Regelwerke	
DIN 276 (Kosten im Hochbau)	✗
DIN 277 (Ermittlung von Grundflächen und Rauminhalten von Bauwerken)	✗
DIN 18202 (Maßtoleranzen im Hochbau)	✗
gif MF-G (Richtlinie zur Berechnung der Mietfläche für gewerblichen Raum)	✗
GEFMA 100-2 (Facility Management Leistungsspektrum)	✗
GEFMA 924 (Datenmodell für das FM)	✗

Bereitgestellte Datenformate					
dwg	✗	ifc	✗	pdf	✗
gamb				gaeb	✗
dxf	✗	xls	✗	CAFM-Connect	✗

Partnerschaften	
Systempartnerschaft(en) CAFM	Herstellerunabhängig
Systempartnerschaft(en) CAD	
Systempartnerschaft(en) ERP	
Sonstige Partnerschaften	

Innerhalb Deutschlands tätig in folgenden Bundesländern
Bundesweit tätig

Außerhalb Deutschlands tätig in folgenden Ländern
Niederlande

Referenzkunden	
1. Referenzkunde	Werden auf Anfrage (in Absprache mit dem Referenzkunden) mitgeteilt.
2. Referenzkunde	
3. Referenzkunde	

Kurze Unternehmensdarstellung
Das Ingenieurbüro Elke Heine scannt Gebäude mit Hilfe von 3D-Laserscanning zur Bestandsaufnahme, betreibt Datenpflege in CAFM-Systemen, bietet Unterstützung bei der Einführung von CAFM-Systemen, erstellt BIM-fähige 3D-Modelle und führt Beratungen von Kommunen im Gebäudemanagement durch. Ein weiteres Standbein ist die Energieberatung im Mittelstand, die Begleitung von energetischen Sanierungen sowie das Erstellen von energetischen Sanierungsfahrplänen und -konzepten.