

Unternehmensdaten

Unternehmensname	Heine Ingenieure
Internet	www.ingenieurbuero-heine.de
Gründungsjahr	01.08.2020 (als Ingenieurbüro Elke Heine)

Mitarbeiter	2021	2022	2023	2024 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	6	10	12	15
Im Geschäftsfeld Datenerfassung	k.A.	5	7	8

Umsatz in Mio. Euro	2021	2022	2023	2024 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Im Geschäftsfeld Datenerfassung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Umsatzverteilung (Datenerfassung) nach Datenklassen in Prozent	2021	2022	2023	2024 (Plan)
	%	%	%	%
Graphische Daten (Grundrisse, Liegenschaftsdaten)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Alphanumerische Daten (Möbiliar, Sachdaten)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
TGA-Daten	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Daten von Produktionsanlagen für Instandhaltung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Prozess- und Verbrauchsdaten	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Umsatzverteilung (Datenerfassung) nach Kundengruppen in Prozent	2021	2022	2023	2024 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Dienstleistungsunternehmen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Finanzdienstleistung/ Versicherung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Bildungswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Hotellerie und Gastronomie	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Facility Services	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Gesundheitswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Energie- /Wasserversorgung/ Entsorgung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Grundstücks- und Wohnungswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Transport und Verkehr/ Logistik	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Bauwesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Asset und Property Management	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Information/ Telekommunikation	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Öffentliche Verwaltung/ Verteidigung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Sonstige	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Verbandsmitgliedschaften

GEFMA	CAFM-Ring	✓
RealFM	buildingSMART	✓

Angebote Dienstleistungen	Spezialgebiet	Wird angeboten	Wird über best. Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Bestandsdatenerfassung (alphanumerisch)	✓			
Bestandsdatenerfassung (grafisch 2D)		✓		
Bestandsdatenerfassung (grafisch 3D)				
Punktwolken	✓			
Photogrammetrie			✓	
Import/Übernahme aus BIM-Modellen	✓			
Aufbereitung und Migration von bestehenden Daten	✓			
Prozessbezogene Datenerfassung	✓			
Energiedatenerfassung		✓		
Baubegleitende Datenerfassung	✓			
Erstellung von Pflichtenheften, Datenerhebungskonzepte	✓			
Projektmanagement	✓			

CAFM-Beratung und Implementierung	✓			
Supportleistungen für CAFM-Anwender			✓	

Zustandsbewertung, Wertermittlung, Due Diligence	✓			
Ausschreibungsbegleitung Facility Services	✓			
Sonstige				

Bei der Datenerfassung berücksichtigte Normen und Regelwerke

DIN 276 (Kosten im Hochbau)	✓
DIN 277 (Ermittlung von Grundflächen und Rauminhalten von Bauwerken)	✓
DIN 18202 (Maßtoleranzen im Hochbau)	✓
gjf MF-G (Richtlinie zur Berechnung der Mietfläche für gewerblichen Raum)	✓
GEFMA 100-2 (Facility Management Leistungsspektrum)	✓
GEFMA 924 (Datenmodell für das FM)	✓

Bereitgestellte Datenformate

dwg	✓	ifc	✓	pdf	✓	gaeb	✓
dxf	✓	xls	✓	CAFM-Connect	✓		

Innerhalb Deutschlands tätig in folgenden Bundesländern

Bundesweit tätig

Außerhalb Deutschlands tätig in folgenden Ländern

Niederlande

Referenzkunden

1. Referenzkunde	Auf Anfrage
2. Referenzkunde	
3. Referenzkunde	

Kurze Unternehmensdarstellung

Heine Ingenieure scannt Gebäude mit Hilfe von 3D-Laserscanning zur Bestandsaufnahme, betreibt Datenpflege in CAFM-Systemen, bietet Unterstützung bei der Einführung von CAFM-Systemen, erstellt BIM-fähige 3D-Modelle und führt Beratungen von Kommunen im Gebäudemanagement durch. Ein weiteres Standbein ist die Energieberatung im Mittelstand, die Begleitung von energetischen Sanierungen sowie das Erstellen von energetischen Sanierungsfahrplänen und -konzepten.