



Unternehmensdaten	
Unternehmensname	Heine Ingenieure
Internet	www.heine-ingenieure.de
Gründungsjahr	2020 (als Ingenieurbüro Elke Heine)

Mitarbeiter	2022	2023	2024	2025 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	10	12	14	15
Im Geschäftsfeld Datenerfassung	5	7	7	8

Umsatz in Mio. Euro	2022	2023	2024	2025 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Im Geschäftsfeld Datenerfassung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Umsatzverteilung (Datenerfassung) nach Datenklassen in Prozent	2022	2023	2024	2025 (Plan)
	%	%	%	%
Graphische Daten (Grundrisse, Liegenschaftsdaten)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Alphanumerische Daten (Möbiliar, Sachdaten)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
TGA-Daten	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Daten von Produktionsanlagen für Instandhaltung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Prozess- und Verbrauchsdaten	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Umsatzverteilung (Datenerfassung) nach Kundengruppen in Prozent	2022	2023	2024	2025 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Dienstleistungsunternehmen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Finanzdienstleistung/ Versicherung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Bildungswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Hotellerie und Gastronomie	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Facility Services	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Gesundheitswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Energie- /Wasserversorgung/ Entsorgung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Grundstücks- und Wohnungswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Transport und Verkehr/ Logistik	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Bauwesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Asset und Property Management	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Information/ Telekommunikation	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Öffentliche Verwaltung/ Verteidigung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Sonstige	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Verbandsmitgliedschaften			
GEFMA		CAFM-Ring	✓
RealFM		buildingSMART, DGNB	✓

Angeborene Dienstleistungen	Spezialgebiet	Wird angeboten	Wird über best. Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Bestandsdatenerfassung (alphanumerisch)	✓			
Bestandsdatenerfassung (grafisch 2D)		✓		
Bestandsdatenerfassung (grafisch 3D)				
Punktwolken	✓			
Photogrammetrie			✓	
Import/Übernahme aus BIM-Modellen	✓			
Aufbereitung und Migration von bestehenden Daten	✓			
Prozessbezogene Datenerfassung	✓			
Energiedatenerfassung		✓		
Baubegleitende Datenerfassung	✓			
Erstellung von Pflichtenheften, Datenerhebungskonzepte	✓			
Projektmanagement	✓			

CAFM-Beratung und Implementierung	✓			
Supportleistungen für CAFM-Anwender			✓	

Zustandsbewertung, Wertermittlung, Due Diligence	✓			
Ausschreibungsbegleitung Facility Services	✓			
Sonstige				

Bei der Datenerfassung berücksichtigte Normen und Regelwerke			
DIN 276	✓	ISO 19100	
DIN 277	✓	gif MF-G, MF/V, MF/W	✓
DIN 13080		GEFMA 100-2/200	✓
DIN 18202	✓	GEFMA 924	✓
DIN 18960	✓		

Bereitgestellte Datenformate							
dwg	✓	ifc	✓	pdf	✓	gaeb	✓
dxf	✓	xlsx	✓	CAFM-Connect	✓		

Innerhalb Deutschlands tätig in folgenden Bundesländern
Bundesweit tätig

Außerhalb Deutschlands tätig in folgenden Ländern
Niederlande, Portugal

Referenzkunden	
1. Referenzkunde	Auf Anfrage
2. Referenzkunde	
3. Referenzkunde	

Kurze Unternehmensdarstellung
Heine Ingenieure scannt Gebäude mit Hilfe von 3D-Laserscanning zur Bestandsaufnahme, betreibt Datenpflege in CAFM-Systemen, bietet Unterstützung bei der Einführung von CAFM-Systemen, erstellt BIM-fähige 3D-Modelle und führt Beratungen von Kommunen im Gebäudemanagement durch. Ein weiteres Standbein ist die Energieberatung im Mittelstand, die Begleitung von energetischen Sanierungen sowie das Erstellen von energetischen Sanierungsfahrplänen und -konzepten.