



Consulting
Benchmarks
E-Solutions

Unternehmensdaten

Unternehmensname	AIS Management GmbH
Internet	www.ais-management.de
Gründungsjahr	1998

Mitarbeiter	2023	2024	2025	2026 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	54	55	57	60
Im Geschäftsfeld Datenerfassung	6	6	6	6

Umsatz in Mio. Euro	2023	2024	2025	2026 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	6,7	6,7	6,7	6,7
Im Geschäftsfeld Datenerfassung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Umsatzverteilung (Datenerfassung) nach Datenklassen in Prozent	2023	2024	2025	2026 (Plan)
	%	%	%	%
Graphische Daten (Grundrisse, Liegenschaftsdaten)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Alphanumerische Daten (Mobiliar, Sachdaten)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
TGA-Daten	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Daten von Produktionsanlagen für Instandhaltung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Prozess- und Verbrauchsdaten	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Umsatzverteilung (Datenerfassung) nach Kundengruppen in Prozent	2023	2024	2025	2026 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Dienstleistungsunternehmen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Finanzdienstleistung/ Versicherung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Bildungswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Hotellerie und Gastronomie	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Facility Services	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Gesundheitswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Energie- /Wasserversorgung/ Entsorgung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Grundstücks- und Wohnungswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Transport und Verkehr/ Logistik	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Bauwesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Asset und Property Management	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Information/ Telekommunikation	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Öffentliche Verwaltung/ Verteidigung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Sonstige	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Verbandsmitgliedschaften

gefma	✓	CAFM-Ring	
RealFM	✓	Sonstige	

Angeborene Dienstleistungen	Spezialgebiet	Wird angeboten	Wird über best. Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Bestandsdatenerfassung (alphanumerisch)	✓			
Bestandsdatenerfassung (grafisch 2D)	✓	✓		
Bestandsdatenerfassung (grafisch 3D)				
Punktwolken			✓	
Photogrammetrie			✓	
Import/Übernahme aus BIM-Modellen			✓	
Aufbereitung und Migration von bestehenden Daten	✓			
Prozessbezogene Datenerfassung	✓			
Energiedatenerfassung	✓			
Baubegleitende Datenerfassung	✓			
Erstellung von Pflichtenheften, Datenerhebungskonzepte	✓			
Projektmanagement	✓			

CAFM-Beratung und Implementierung	✓			
Supportleistungen für CAFM-Anwender	✓			

Zustandsbewertung, Wertermittlung, Due Diligence	✓			
Ausschreibungsbegleitung Facility Services	✓			
Sonstige				

Bei der Datenerfassung berücksichtigte Normen und Regelwerke

DIN 276	✓	ISO 19100	✓
DIN 277	✓	gif MF-G, MF/V, MF/W	✓
DIN 13080	✓	GEFMA 100-2/200	✓
DIN 18202	✓	GEFMA 924	✓
DIN 18960	✓		

Bereitgestellte Datenformate

dwg	✓	ifc	✓	pdf	✓	gaeb	✓
dxf	✓	xlsx	✓	CAFM-Connect	✓		

Innerhalb Deutschlands tätig in folgenden Bundesländern

Bundesweit tätig

Außerhalb Deutschlands tätig in folgenden Ländern

Europa, Asien, Nord-Amerika

Referenzkunden

1. Referenzkunde	Mercedes-Benz
2. Referenzkunde	Commerzbank
3. Referenzkunde	Universitätsklinikum Schleswig-Holstein

Kurze Unternehmensdarstellung

Mit über 50 Expert:innen an aktuell sechs Standorten in Deutschland zählen wir zu den wachsenden Beratungsunternehmen der Branche. Was uns auszeichnet: Exzellente Beratung, technische Expertise und nachhaltige Lösungen entlang des gesamten Immobilienlebenszyklus. Seit über 25 Jahren gestalten wir als Vorreiter die Entwicklung der Immobilienbranche mit – von strategischer Beratung bis zur digitalen Transformation. Dabei handeln wir unabhängig und ausschließlich im Interesse unserer Kunden – mit einem klaren Verständnis für die relevanten Akteure und Herausforderungen des Marktes.