



Unternehmensdaten	
Unternehmensname	BASIC Facility Management GmbH
Internet	www.basic-fm.com
Gründungsjahr	2002

Mitarbeiter	2023	2024	2025	2026 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	79	79	91	95
Im Geschäftsfeld Datenerfassung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Umsatz in Mio. Euro	2023	2024	2025	2026 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	5,5	5,8	7,2	8,5
Im Geschäftsfeld Datenerfassung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Umsatzverteilung (Datenerfassung) nach Datenklassen in Prozent	2023	2024	2025	2026 (Plan)
	%	%	%	%
Graphische Daten (Grundrisse, Liegenschaftsdaten)	10	10	5	15
Alphanumerische Daten (Mobiliar, Sachdaten)	0	0	0	0
TGA-Daten	75	75	75	60
Daten von Produktionsanlagen für Instandhaltung	0	0	0	0
Prozess- und Verbrauchsdaten	15	15	20	25

Umsatzverteilung (Datenerfassung) nach Kundengruppen in Prozent	2023	2024	2025	2026 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	10	10	20	25
Dienstleistungsunternehmen	0	0	0	0
Finanzdienstleistung/ Versicherung	10	10	5	5
Bildungswesen	0	5	5	5
Hotellerie und Gastronomie	0	0	0	0
Facility Services	10	10	5	5
Gesundheitswesen	10	10	10	5
Energie- /Wasserversorgung/ Entsorgung	10	10	10	5
Grundstücks- und Wohnungswesen	0	0	0	0
Transport und Verkehr/ Logistik	0	0	0	0
Bauwesen	0	0	0	0
Asset und Property Management	10	10	10	10
Information/ Telekommunikation	0	0	0	0
Öffentliche Verwaltung/ Verteidigung	40	35	35	40
Sonstige	0	0	0	0

Verbandsmitgliedschaften			
gefma	✓	CAFM-Ring	
RealFM	✓	Sonstige	

Angebote Dienstleistungen	Spezialgebiet	Wird angeboten	Wird über best. Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Bestandsdatenerfassung (alphanumerisch)	✓			
Bestandsdatenerfassung (grafisch 2D)		✓		
Bestandsdatenerfassung (grafisch 3D)				
Punktwolken		✓		
Photogrammetrie		✓		
Import/Übernahme aus BIM-Modellen		✓		
Aufbereitung und Migration von bestehenden Daten		✓		
Prozessbezogene Datenerfassung	✓			
Energiedatenerfassung		✓		
Baubegleitende Datenerfassung		✓		
Erstellung von Pflichtenheften, Datenerhebungskonzepte	✓			
Projektmanagement	✓			

CAFM-Beratung und Implementierung	✓			
Supportleistungen für CAFM-Anwender			✓	

Zustandsbewertung, Wertermittlung, Due Diligence	✓			
Ausschreibungsbegleitung Facility Services	✓			
Sonstige				

Bei der Datenerfassung berücksichtigte Normen und Regelwerke			
DIN 276	✓	ISO 19100	
DIN 277	✓	gif MF-G, MF/V, MF/W	✓
DIN 13080	✓	GEFMA 100-2/200	✓
DIN 18202	✓	GEFMA 924	✓
DIN 18960	✓		

Bereitgestellte Datenformate							
dwg	✓	ifc	✓	pdf	✓	gaeb	✓
dxf	✓	xlsx	✓	CAFM-Connect			

Innerhalb Deutschlands tätig in folgenden Bundesländern
Bundesweit tätig

Außerhalb Deutschlands tätig in folgenden Ländern
–

Referenzkunden		
1. Referenzkunde	Öffentliche Verwaltung/Kommunen	Details siehe www.basic-fm.com
2. Referenzkunde	Industrie/DAX-30-Unternehmen	
3. Referenzkunde	Asset- und Property Management	

Kurze Unternehmensdarstellung
Die BASIC Facility Management GmbH gestaltet seit 2002 mit Leidenschaft, Ehrlichkeit und Weitblick die Zukunft von Gebäuden. Facility Management ist für uns mehr als ein Service. Es ist Verantwortung. Wir erkennen Herausforderungen früh, entwickeln nachhaltige Lösungen und handeln vorausschauend. Mit über 90 Experten in den Bereichen Beratung, Objektmanagement und Dienstleistungssteuerung setzen wir auf klare Strategien, transparente Prozesse und echte Partnerschaft. Unser Ziel: Räume für morgen gestalten. Effizient, nachhaltig und zukunftssicher.