

Caverion

Allgemeine Angaben zum Unternehmen

Firmenname	Caverion Deutschland GmbH
Internet	www.caverion.de
Gesellschafter	Caverion Group
Mutterkonzern	Caverion Group
Gründungsjahr	1912
Dienstleistung im Contracting seit	2005

Weitere Geschäftsfelder des Unternehmens

Anlagenbau	✗
Technisches Gebäudemanagement	✗
Energielieferung	
Planungs-/Fachplanungsleistungen	✗
Messdienstleistung	
Energiedienstleistungen, MSR, FM, Sprinkler	✗

Kernkompetenz, aus der sich das Contracting-Leistungsspektrum entwickelt hat

Kernkompetenz war und ist Energieliefer-Contracting	
Kernkompetenz war und ist Einspar-Contracting	✗
Anlagenbau	✗
Technisches Gebäudemanagement	✗
Energielieferung	
Planungs-/Fachplanungsleistungen	✗
Messdienstleistungen	
Energiedienstleistungen	✗

Unternehmenskennzahlen

Umsatz aller Geschäftsfelder (in Mio. Euro):				
	2016	2017	2018	2019 (Tendenz)
in Deutschland	507,0	465,0	436,7	k.A.
weltweit	2.364,1	2.283,0	2.200,0	k.A.
Mitarbeiter aller Geschäftsfelder:				
in Deutschland	2.452	2.453	2.268	k.A.
weltweit	16.913	16.216	14.950	k.A.

Umsatz im Bereich Contracting (in Mio. Euro):				
	2016	2017	2018	2019 (Tendenz)
in Deutschland	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
weltweit	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Mitarbeiter im Bereich Contracting:				
in Deutschland	24	26	30	33
weltweit	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Nationale und internationale Präsenz im Bereich Contracting

Vertreten in folg. Bundesländern:



Internationale Präsenz:

Dänemark, Estland, Finnland, Lettland, Litauen, Norwegen, Österreich, Polen, Russland, Schweden, Tschechien

Standorte/Niederlas. in Deutschland:

14

Standorte/Niederlas. weltweit:

65

Leistungsprofil im Bereich Contracting

Verteilung Contracting-Umsätze auf die unterschiedlichen Contracting-Arten (in Prozent):

	2016	2017	2018	2019 (Tendenz)
Energieliefer-Contracting	0	0	0	0
Einspar-Contracting	70	50	50	40
Technisches Anlagenmanagement	30	40	40	40
Finanzierungs-Contracting	0	0	0	0
Energieeffizienzpartnerschaft als Gesamtmodell	0	0	0	0
Ladetechnik	0	0	0	0
Elektrische Fuhrparklösungen	0	0	0	0
ENI, EA, Energieoptimierung	0	10	10	20

Verhältnis Contracting-Umsätze aus Aufträgen der öffentlichen Hand zu privaten Auftraggebern (in Prozent):

	2016	2017	2018	2019 (Tendenz)
Öffentliche Hand	80	70	60	60
Private Auftraggeber	20	30	40	40

Contracting-Umsatzverteilung in Bezug auf Branchen (in Prozent):

	2016	2017	2018	2019 (Tendenz)
Industrie	0	0	0	0
Banken und Versicherungen	0	0	0	0
Gew. Immobilienwirtschaft	0	0	0	0
IT- und Telekommunikationsunternehmen	0	0	0	0
Handel	0	0	0	0
Hotellerie	0	0	0	0
Wohnungswirtschaft	0	0	0	0
Öffentliche Verwaltung	60	50	50	40
Gesundheitswesen/ soziale Einrichtungen	25	30	30	40
Sonstige	15	20	20	20

Angebote Leistungen

Contracting-Leistungsspektrum:

	mit eigenem Personal	über Partner
Engineering	✗	
Anlagenbau	✗	
Finanzierung		✗
Medienversorgung		✗
Wartung/Instandhaltung	✗	
Betrieb	✗	
Zählung & Abrechnung		
Energiedatenmanagement	✗	
Gebäudeautomation	✗	
Energieausweis		✗
Teilnahme am Regelenergiemarkt		
Energiehandel/ Direktvermarktung		
Sonstige	✗	✗

Vertragsmodelle

Angebotene Vertragsmodelle (1) und aktuell bestehende Vertragsmodelle in der Praxisanwendung (2):		
	1	2
Energieliefer-Contracting		
Einspar-Contracting		✗
Technisches Anlagenmanagement	✗	✗
Energieeffizienzpartnerschaft als Gesamtmodell		
Finanzierungs-Contracting		
Ladetechnik		
Elektrische Flottenlösungen		
Energiedienstleistungen	✗	✗

Medien/Aufgaben, für die Contracting-Dienstleistungen angeboten werden:	
Strom	✗
Wärme	✗
Kälte	✗
Druckluft	✗
Dampf	✗
Beleuchtung	✗
Außenbeleuchtung/Street Light	✗
Lüftungs-/Klimatechnik	✗
Wasser/Abwasser	✗
Photovoltaik	✗
KWK (Kraft-Wärme-Kopplung)	✗
KWKK (Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung)/BHKW	✗
Wärmerückgewinnung	✗
Energiespeicher	
Ladetechnik	
Elektrische Flottenlösungen	

Qualitätssicherung

Methoden und Werkzeuge der Qualitätssicherung:		
✗	Regelmäßige Zertifizierung nach	DIN EN ISO 9001, DIN EN ISO 14001, BS OHSAS 18001
✗	Regelmäßige Zertifizierung nach	KTA 1401, SCC
✗	Abfrage der Kundenzufriedenheit	
✗	Interne Qualitätsaudits	

Verbände

Mitgliedschaft in Verbänden oder Arbeitskreisen:	
Verband für Wärmelieferung e.V. (VfW)	
ESCO Forum im ZVEI	
GEFMA	✗
FGK	✗
AGI	✗

Referenzen

Im Geschäftsfeld Contracting:						
Objektbezeichnung	Auftraggeber	Vertragsform	Medien	Jahresumsatz oder Einspar-garantie (in Euro)	Vertragsbeginn	Vertragslaufzeit (Jahre)
Pool Senden	Stadt Senden	Einsparcontracting	Gas, Strom, Wasser	340.000		12 Jahre
Pool Beckum	Stadt Beckum	Einsparcontracting	Fernwärme, Strom, Wasser	600.000		12 Jahre
Pool Neubiberg	Stadt Neubiberg	Einsparcontracting	Gas, Strom, Wasser	110.000		12 Jahre
Polizei Bremen	Polizei Bremen	Einsparcontracting	Gas, Strom, Wasser	120.000		12 Jahre
Auswärtiges Amt Berlin	Auswärtiges Amt Berlin	Einsparcontracting, Prozessoptimierung	Fernwärme, Strom, Wasser, reg. Energie	604.000		10 Jahre

Betreute Anlagen

Betreute Anlagen zur Energiebereitstellung/-wandlung/-verteilung						
Anlagentyp	Gesamtzahl Anlagen	Leistungsgröße				
		0-200 kW	201-500 kW	501-2.000 kW	> 2.000 kW	> 5.000 kW
Ölkessel	1		1			
Gaskessel	163	35	78	45	5	
Holzhacksnitzelkessel	8		5	3		
Pelletkessel	7	7				
BHKW	26	8	15	3		
Braunkohlefeuerungsanl.	0					
Steinkohlefeuerungsanl.	0					
Wärmepumpen	68	25	43			
Geothermieanlagen	0					
solarthermische Anlagen	25	15	10			
Photovoltaikanlagen	2		2			
Stromspeicher	0					
Biogasanlagen	1		1			
Netzersatzanlagen	8	3	5			
Druckluftanlagen	104	32	57	15		
Kälteerzeugungsanlagen	15	15				
Beleuchtungsanlagen	0					
Anlagentyp	Gesamtzahl Anlagen	0-5.000 m³/h	5.001-10.000 m³/h	10.001-50.000 m³/h	> 50.000 m³/h	> 100.000 m³/h
Raumlufttechnische Anl.	0					
Anlagentyp	Gesamtzahl Anlagen	Strom	Wärme	Kälte	Druckluft	Dampf
Netze	5		5			

Energieträger

Eingesetzte Energieträger für die Erzeugung von Wärme, Kälte, Strom, Dampf und Druckluft ein (Angaben in Prozent)?					
direkte Energieträger	Wärme	Kälte	Strom	Dampf	Druckluft
Öl	5				
Gas	70		80	97	
Biogas/Biomethan	1		10		
Braunkohle/Steinkohle					
Regenerative Energien	5				
Photovoltaik					
Holz	4		10		
Sonstige	5				
indirekte Energieträger	Wärme	Kälte	Strom	Dampf	Druckluft
Strom		80		3	100
Fernwärme	10	20			