

Allgemeine Angaben zum Unternehmen

Firmenname	SPIE Deutschland und Zentraleuropa GmbH
Internet	www.spie.de
Gesellschafter	SPIE SA
Mutterkonzern	SPIE SA
Gründungsjahr	1900
Dienstleistung im Contracting seit	1990

Weitere Geschäftsfelder des Unternehmens

Anlagenbau	✗
Technisches Gebäudemanagement	✗
Energielieferung	✗
Planungs-/Fachplanungsleistungen	
Messdienstleistung	

Kernkompetenz, aus der sich das Contracting-Leistungsspektrum entwickelt hat

Kernkompetenz war und ist Energieliefer-Contracting	✗
Kernkompetenz war und ist Einspar-Contracting	✗
Anlagenbau	✗
Technisches Gebäudemanagement	✗
Energielieferung	✗
Planungs-/Fachplanungsleistungen	
Messdienstleistungen	

Unternehmenskennzahlen

Umsatz aller Geschäftsfelder (in Mio. Euro):				
	2016	2017	2018	2019 (Tendenz)
in Deutschland	926	~ 1.700	~ 1.800	k.A.
weltweit	5.145	6.127	~ 6.700	k.A.
Mitarbeiter aller Geschäftsfelder:				
in Deutschland	5.900	11.900	14.900	k.A.
weltweit	38.000	46.000	46.400	K.A.

Umsatz im Bereich Contracting (in Mio. Euro):				
	2016	2017	2018	2019 (Tendenz)
in Deutschland	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
weltweit	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Mitarbeiter im Bereich Contracting:				
in Deutschland	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
weltweit	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Nationale und internationale Präsenz im Bereich Contracting

Vertreten in folg. Bundesländern:



Internationale Präsenz:

Belgien, Frankreich, Großbritannien, Luxemburg, Niederlande, Österreich, Polen, Schweiz, Slowakei, Tschechische Republik, Ungarn

Standorte/Niederlas. in Deutschland:

200

Standorte/Niederlas. weltweit:

600

Leistungsprofil im Bereich Contracting

Verteilung Contracting-Umsätze auf die unterschiedlichen Contracting-Arten (in Prozent):

	2016	2017	2018	2019 (Tendenz)
Energieliefer-Contracting	60	60	55	k.A.
Einspar-Contracting	10	10	15	k.A.
Technisches Anlagenmanagement	5	5	5	k.A.
Finanzierungs-Contracting	0	0	0	k.A.
Energieeffizienzpartnerschaft als Gesamtmodell	25	25	25	k.A.
Ladetechnik	0	0	0	k.A.
Elektrische Fuhrparklösungen	0	0	0	k.A.
Sonstige	0	0	0	k.A.

Verhältnis Contracting-Umsätze aus Aufträgen der öffentlichen Hand zu privaten Auftraggebern (in Prozent):

	2016	2017	2018	2019 (Tendenz)
Öffentliche Hand	15	15	15	k.A.
Private Auftraggeber	85	85	85	k.A.

Contracting-Umsatzverteilung in Bezug auf Branchen (in Prozent):

	2016	2017	2018	2019 (Tendenz)
Industrie	65	60	60	k.A.
Banken und Versicherungen	5	5	5	k.A.
Gew. Immobilienwirtschaft	5	5	5	k.A.
IT- und Telekommunikationsunternehmen	5	5	5	k.A.
Handel	0	0	0	k.A.
Hotellerie	0	0	0	k.A.
Wohnungswirtschaft	5	5	5	k.A.
Öffentliche Verwaltung	0	0	0	k.A.
Gesundheitswesen/ soziale Einrichtungen	15	20	20	k.A.
Sonstige	0	0	0	k.A.

Angeborene Leistungen

Contracting-Leistungsspektrum:

	mit eigenem Personal	über Partner
Engineering	✗	
Anlagenbau	✗	✗
Finanzierung		✗
Medienversorgung	✗	
Wartung/Instandhaltung	✗	✗
Betrieb	✗	
Zählung & Abrechnung	✗	✗
Energiemanagement	✗	
Gebäudeautomation	✗	✗
Energieausweis	✗	
Teilnahme am Regelenergiemarkt		✗
Energiehandel/ Direktvermarktung	✗	
Sonstige		

Vertragsmodelle

Angebotene Vertragsmodelle (1) und aktuell bestehende Vertragsmodelle in der Praxisanwendung (2):		
	1	2
Energieliefer-Contracting	✗	✗
Einspar-Contracting	✗	✗
Technisches Anlagenmanagement	✗	✗
Energieeffizienzpartnerschaft als Gesamtmodell	✗	✗
Finanzierungs-Contracting	✗	✗
Ladetechnik	✗	✗
Elektrische Flottenlösungen		
Lichtcontracting	✗	✗

Medien/Aufgaben, für die Contracting-Dienstleistungen angeboten werden:	
Strom	✗
Wärme	✗
Kälte	✗
Druckluft	✗
Dampf	✗
Beleuchtung	✗
Außenbeleuchtung/Street Light	✗
Lüftungs-/Klimatechnik	✗
Wasser/Abwasser	✗
Photovoltaik	✗
KWK (Kraft-Wärme-Kopplung)	✗
KWKK (Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung)/BHKW	✗
Wärmerückgewinnung	✗
Energiespeicher	✗
Ladetechnik	✗
Elektrische Flottenlösungen	
Reinraumtechnik	✗

Qualitätssicherung

Methoden und Werkzeuge der Qualitätssicherung:		
✗	Regelmäßige Zertifizierung nach	DIN EN 9001, DIN EN14001, OHSAS 18001
✗	Regelmäßige Zertifizierung nach	DIN EN 50001, EMAS
✗	Abfrage der Kundenzufriedenheit	
✗	Interne Qualitätsaudits	

Verbände

Mitgliedschaft in Verbänden oder Arbeitskreisen:	
Verband für Wärmelieferung e.V. (VfW)	✗
ESCO Forum im ZVEI	
GEFMA	

Referenzen

Im Geschäftsfeld Contracting:						
Objektbezeichnung	Auftraggeber	Vertragsform	Medien	Jahresumsatz oder Einspargarantie (in Euro)	Vertragsbeginn	Vertragslaufzeit (Jahre)
Charite Virchow Klinikum Berlin	Charite Virchow Klinikum Berlin	Energieeinsparcontracting	Wärme, Dampf, Strom, Kälte			
Bencke Kaliko AG	Bencke Kaliko AG	Energieliefercontracting	Wärme, Dampf, Druckluft, Kälte, Abluftreinigung			
St. Gobain Glas Deutschland GmbH	St. Gobain Glas Deutschland GmbH	Energieliefercontracting	Wärme, Dampf, Strom, Kälte			
Klinikum am Bruderwald Bamberg	Klinikum am Bruderwald Bamberg	Energieeinsparcontracting	Wärme, Dampf, Strom, Kälte			
Molkerei Elsdorf GmbH, Elsdorf	Molkerei Elsdorf GmbH, Elsdorf	Energieliefercontracting	Wärme, Dampf, Strom, Kälte, Abwasser			

Betreute Anlagen

Betreute Anlagen zur Energiebereitstellung/-wandlung/-verteilung						
Anlagentyp	Gesamtzahl Anlagen	Leistungsgröße				
		0-200 kW	201-500 kW	501-2.000 kW	> 2.000 kW	> 5.000 kW
Ölkessel						
Gaskessel						
Holz hackschnitzelkessel						
Pelletkessel						
BHKW						
Braunkohlefeuerungsanl.						
Steinkohlefeuerungsanl.						
Wärmepumpen						
Geothermieanlagen						
solarthermische Anlagen						
Photovoltaikanlagen						
Stromspeicher						
Biogasanlagen						
Netzersatzanlagen						
Druckluftanlagen						
Kälteerzeugungsanlagen						
Beleuchtungsanlagen						
Anlagentyp	Gesamtzahl Anlagen	0-5.000 m³/h	5.001-10.000 m³/h	10.001-50.000 m³/h	> 50.000 m³/h	> 100.000 m³/h
Raumlufttechnische Anl.						
Anlagentyp	Gesamtzahl Anlagen	Strom	Wärme	Kälte	Druckluft	Dampf
Netze						

Energieträger

Eingesetzte Energieträger für die Erzeugung von Wärme, Kälte, Strom, Dampf und Druckluft ein (Angaben in Prozent)?					
direkte Energieträger	Wärme	Kälte	Strom	Dampf	Druckluft
Öl					
Gas					
Biogas/Biomethan					
Braunkohle/Steinkohle					
Regenerative Energien					
Photovoltaik					
Holz					
indirekte Energieträger	Wärme	Kälte	Strom	Dampf	Druckluft
Strom					
Fernwärme					