

Allgemeine Angaben zum Unternehmen

Firmenname	SPIE Deutschland & Zentraleuropa GmbH
Internet	www.spie.de
Gesellschafter	SPIE S.A.
Mutterkonzern	SPIE S.A.
Gründungsjahr	1900
Dienstleistung im Contracting seit	1987

Weitere Geschäftsfelder des Unternehmens

Anlagenbau	✗
Technisches Gebäudemanagement	✗
Energielieferung	✗
Planungs-/Fachplanungsleistungen	
Messdienstleistung	
Lichtcontracting	✗

Kernkompetenz, aus der sich das Contracting-Leistungsspektrum entwickelt hat

Kernkompetenz war und ist Energieliefer-Contracting	✗
Kernkompetenz war und ist Einspar-Contracting	✗
Anlagenbau	✗
Technisches Gebäudemanagement	✗
Energielieferung	✗
Planungs-/Fachplanungsleistungen	
Messdienstleistungen	

Unternehmenskennzahlen

Umsatz aller Geschäftsfelder (in Mio. Euro):				
	2015	2016	2017	2018 (Tendenz)
in Deutschland	901*	926*	1.891*	k.A.
weltweit	5.300**	5.145**	6.127**	k.A.
Mitarbeiter aller Geschäftsfelder:				
in Deutschland	5.900*	5.900*	11.900***	k.A.
weltweit	38.000**	38.000**	46.500**	k.A.

Umsatz im Bereich Contracting (in Mio. Euro):				
	2015	2016	2017	2018 (Tendenz)
in Deutschland	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
weltweit	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Mitarbeiter im Bereich Contracting:				
in Deutschland	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
weltweit	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Nationale und internationale Präsenz im Bereich Contracting

Vertreten in folg. Bundesländern:



Internationale Präsenz:

Belgien, Frankreich, Großbritannien, Luxemburg, Niederlande, Österreich, Polen, Schweiz, Slowakei, Tschechische Republik, Ungarn

Standorte/Niederlas. in Deutschland:

200

Standorte/Niederlas. weltweit:

600

Leistungsprofil im Bereich Contracting

Verteilung Contracting-Umsätze auf die unterschiedlichen Contracting-Arten (in Prozent):

	2015	2016	2017	2018 (Tendenz)
Energieliefer-Contracting	65	60	60	k.A.
Einspar-Contracting	10	10	10	k.A.
Technisches Anlagenmanagement	5	5	5	k.A.
Finanzierungs-Contracting	0	0	0	k.A.
Energieeffizienzpartnerschaft als Gesamtmodell	20	25	25	k.A.
Ladetechnik	0	0	0	k.A.
Elektrische Fuhrparklösungen	0	0	0	k.A.
Sonstige	0	0	0	k.A.

Verhältnis Contracting-Umsätze aus Aufträgen der öffentlichen Hand zu privaten Auftraggebern (in Prozent):

	2015	2016	2017	2018 (Tendenz)
Öffentliche Hand	15	15	15	k.A.
Private Auftraggeber	85	85	85	k.A.

Contracting-Umsatzverteilung in Bezug auf Branchen (in Prozent):

	2015	2016	2017	2018 (Tendenz)
Industrie	65	60	60	k.A.
Banken und Versicherungen	5	5	5	k.A.
Gew. Immobilienwirtschaft	5	5	5	k.A.
IT- und Telekommunikationsunternehmen	5	5	5	k.A.
Handel	0	0	0	k.A.
Hotellerie	0	0	0	k.A.
Wohnungswirtschaft	5	5	5	k.A.
Öffentliche Verwaltung	0	0	0	k.A.
Gesundheitswesen/ soziale Einrichtungen	15	20	20	k.A.
Sonstige	0	0	0	k.A.

Angeborene Leistungen

Contracting-Leistungsspektrum:

	mit eigenem Personal	über Partner
Engineering	✗	
Anlagenbau	✗	✗
Finanzierung		✗
Medienversorgung	✗	
Wartung/Instandhaltung	✗	✗
Betrieb	✗	
Zählung & Abrechnung	✗	✗
Energiemanagement	✗	✗
Gebäudeautomation	✗	✗
Energieausweis	✗	
Teilnahme am Regelenergiemarkt		✗
Energiehandel/ Direktvermarktung	✗	
Sonstige		

Vertragsmodelle

Angebotene Vertragsmodelle (1) und aktuell bestehende Vertragsmodelle in der Praxisanwendung (2):		
	1	2
Energieliefer-Contracting	✗	✗
Einspar-Contracting	✗	✗
Technisches Anlagenmanagement	✗	✗
Energieeffizienzpartnerschaft als Gesamtmodell	✗	✗
Finanzierungs-Contracting	✗	✗
Ladetechnik	✗	✗
Elektrische Flottenlösungen		
Lichtcontracting	✗	✗

Medien/Aufgaben, für die Contracting-Dienstleistungen angeboten werden:	
Strom	✗
Wärme	✗
Kälte	✗
Druckluft	✗
Dampf	✗
Beleuchtung	✗
Außenbeleuchtung/Street Light	✗
Lüftungs-/Klimatechnik	✗
Wasser/Abwasser	✗
Photovoltaik	✗
KWK (Kraft-Wärme-Kopplung)	✗
KWKK (Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung)/BHKW	✗
Wärmerückgewinnung	✗
Energiespeicher	✗
Ladetechnik	
Elektrische Flottenlösungen	
Vakuum, Reinraumtechnik,...	✗

Qualitätssicherung

Methoden und Werkzeuge der Qualitätssicherung:		
✗	Regelmäßige Zertifizierung nach	DIN EN ISO 9001, DIN EN ISO 14001, OHSAS 18001
✗	Regelmäßige Zertifizierung nach	DIN EN ISO 50001, EMAS
✗	Abfrage der Kundenzufriedenheit	
✗	Interne Qualitätsaudits	

Verbände

Mitgliedschaft in Verbänden oder Arbeitskreisen:	
Verband für Wärmelieferung e.V. (VfW)	✗
ESCO Forum im ZVEI	
GEFMA	✗
geea	✗

Referenzen

Im Geschäftsfeld Contracting:						
Objektbezeichnung	Auftraggeber	Vertragsform	Medien	Jahresumsatz oder Einspargarantie (in Euro)	Vertragsbeginn	Vertragslaufzeit (Jahre)
Charité Universitätsmedizin, Berlin	Charité Universitätsmedizin, Berlin	Energieeinsparcontracting	Wärme, Dampf, Strom, Kälte			
Continental AG, Hannover	Continental AG	Energieliefercontracting	Kühlwasser, Druckwasser, Strom, Dampf, Druckluft, Warmwasser, Stickstoff			
Benecke-Kaliko AG	Benecke-Kaliko AG	Energieliefercontracting	Dampf, Kälte, Wasser, Druckluft, Abluftreinigung			
Saint Gobain Glass Deutschland GmbH	Saint Gobain Glass Deutschland GmbH	Energieliefercontracting	Wärme, Kühlwasser, Strom, Wasser, Druckluft, Technische Gase, Abwasser			
Sozialstiftung am Bruderwald, Bamberg	Sozialstiftung am Bruderwald, Bamberg	Energieeinsparcontracting	Wärme, Kälte, Klima, Strom, Licht, Wasser, Abwasser, Druckluft			

Betreute Anlagen

Betreute Anlagen zur Energiebereitstellung/-wandlung/-verteilung						
Anlagentyp	Gesamtzahl Anlagen	Leistungsgröße				
		0-200 kW	201-500 kW	501-2.000 kW	> 2.000 kW	> 5.000 kW
Ölkessel						
Gaskessel						
Holz hackschnitzelkessel						
Pelletkessel						
BHKW						
Braunkohlefeuerungsanl.						
Steinkohlefeuerungsanl.						
Wärmepumpen						
Geothermieanlagen						
solarthermische Anlagen						
Photovoltaikanlagen						
Stromspeicher						
Biogasanlagen						
Netzersatzanlagen						
Druckluftanlagen						
Kälteerzeugungsanlagen						
Beleuchtungsanlagen						
Anlagentyp	Gesamtzahl Anlagen	0-5.000 m³/h	5.001-10.000 m³/h	10.001-50.000 m³/h	> 50.000 m³/h	> 100.000 m³/h
Raumlufttechnische Anl.						
Anlagentyp	Gesamtzahl Anlagen	Strom	Wärme	Kälte	Druckluft	Dampf
Netze						

Energieträger

Eingesetzte Energieträger für die Erzeugung von Wärme, Kälte, Strom, Dampf und Druckluft ein (Angaben in Prozent)?						
direkte Energieträger	Wärme	Kälte	Strom	Dampf	Druckluft	
Öl						
Gas						
Biogas/Biomethan						
Braunkohle/Steinkohle						
Regenerative Energien						
Photovoltaik						
Holz						
indirekte Energieträger	Wärme	Kälte	Strom	Dampf	Druckluft	
Strom						
Fernwärme						