

Allgemeine Angaben zum Unternehmen

| | |
|------------------------------------|--|
| Firmenname | enercity Contracting GmbH |
| Internet | www.enercity-contracting.de |
| Gesellschafter | enercity AG |
| Mutterkonzern | enercity AG (vormals Stadtwerke Hannover AG) |
| Gründungsjahr | 2009 (Ausgliederung der Contracting-aktivitäten der Stadtwerke Hannover AG in eine rechtlich eigenständige Einheit; enercity contracting GmbH) |
| Dienstleistung im Contracting seit | 1989 |

Weitere Geschäftsfelder des Unternehmens

| | |
|--|---|
| Anlagenbau | |
| Technisches Gebäudemanagement | |
| Energielieferung | ✗ |
| Planungs-/Fachplanungsleistungen | |
| Messdienstleistung | |
| Erdgas als Kraftstoff, Biogasproduktion, Beleuchtung | ✗ |

Kernkompetenz, aus der sich das Contracting-Leistungsspektrum entwickelt hat

| | |
|---|---|
| Kernkompetenz war und ist Energieliefer-Contracting | ✗ |
| Kernkompetenz war und ist Einspar-Contracting | |
| Anlagenbau | |
| Technisches Gebäudemanagement | |
| Energielieferung | ✗ |
| Planungs-/Fachplanungsleistungen | |
| Messdienstleistungen | ✗ |
| Beleuchtung | ✗ |

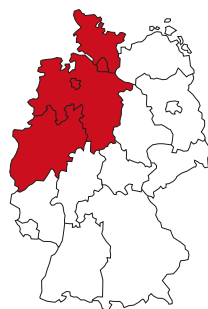
Unternehmenskennzahlen

| Umsatz aller Geschäftsfelder (in Mio. Euro): | | | | |
|--|------|------|------|----------------|
| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 (Tendenz) |
| in Deutschland | 92,0 | 88,0 | 88,0 | 91,0 |
| weltweit | – | – | – | – |
| Mitarbeiter aller Geschäftsfelder: | | | | |
| in Deutschland | 76 | 79 | 80 | 88 |
| weltweit | – | – | – | – |

| Umsatz im Bereich Contracting (in Mio. Euro): | | | | |
|---|------|------|------|----------------|
| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 (Tendenz) |
| in Deutschland | 91,0 | 87,0 | 87,0 | 90,0 |
| weltweit | – | – | – | – |
| Mitarbeiter im Bereich Contracting: | | | | |
| in Deutschland | 74 | 77 | 79 | 87 |
| weltweit | – | – | – | – |

Nationale und internationale Präsenz im Bereich Contracting

Vertreten in folg. Bundesländern:



Internationale Präsenz:

| |
|---|
| – |
|---|

Standorte/Niederlas. in Deutschland:

| |
|---|
| 5 |
|---|

Standorte/Niederlas. weltweit:

| |
|------|
| k.A. |
|------|

Leistungsprofil im Bereich Contracting

Verteilung Contracting-Umsätze auf die unterschiedlichen Contracting-Arten (in Prozent):

| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 (Tendenz) |
|--|------|------|------|----------------|
| Energieliefer-Contracting | 99 | 99 | 96 | 96 |
| Einspar-Contracting | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Technisches Anlagenmanagement | 1 | 1 | 3 | 3 |
| Finanzierungs-Contracting | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Energieeffizienzpartnerschaft als Gesamtmodell | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ladetechnik | 0 | 0 | 1 | 1 |
| Elektrische Fuhrparklösungen | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Sonstige | | | | |

Verhältnis Contracting-Umsätze aus Aufträgen der öffentlichen Hand zu privaten Auftraggebern (in Prozent):

| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 (Tendenz) |
|----------------------|------|------|------|----------------|
| Öffentliche Hand | 4 | 4 | 5 | 5 |
| Private Auftraggeber | 96 | 96 | 95 | 95 |

Contracting-Umsatzverteilung in Bezug auf Branchen (in Prozent):

| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|---|---------------------------------|------|------|------|
| Industrie | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Banken und Versicherungen | in Sonstige enthalten | | | |
| Gew. Immobilienwirtschaft | in Wohnungswirtschaft enthalten | | | |
| IT- und Telekommunikationsunternehmen | in Sonstige enthalten | | | |
| Handel | in Sonstige enthalten | | | |
| Hotellerie | in Sonstige enthalten | | | |
| Wohnungswirtschaft | 86 | 86 | 86 | 86 |
| Öffentliche Verwaltung | 4 | 4 | 5 | 5 |
| Gesundheitswesen/ soziale Einrichtungen | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Sonstige | 7 | 7 | 6 | 6 |

Angeborene Leistungen

Contracting-Leistungsspektrum:

| | mit eigenem Personal | über Partner |
|----------------------------------|----------------------|--------------|
| Engineering | ✗ | ✗ |
| Anlagenbau | | ✗ |
| Finanzierung | ✗ | ✗ |
| Medienversorgung | ✗ | ✗ |
| Wartung/Instandhaltung | ✗ | ✗ |
| Betrieb | ✗ | ✗ |
| Zählung & Abrechnung | ✗ | ✗ |
| Energiedatenmanagement | | ✗ |
| Gebäudeautomation | | |
| Energieausweis | | |
| Teilnahme am Regelenergiemarkt | | ✗ |
| Energiehandel/ Direktvermarktung | | ✗ |
| Sonstige | ✗ | ✗ |

Vertragsmodelle

| Angebotene Vertragsmodelle (1) und aktuell bestehende Vertragsmodelle in der Praxisanwendung (2): | | |
|---|---|---|
| | 1 | 2 |
| Energieliefer-Contracting | ✗ | ✗ |
| Einspar-Contracting | | |
| Technisches Anlagenmanagement | ✗ | ✗ |
| Energieeffizienzpartnerschaft als Gesamtmodell | | |
| Finanzierungs-Contracting | | |
| Ladetechnik | | |
| Elektrische Flottenlösungen | | |
| Beleuchtung | ✗ | ✗ |

| Medien/Aufgaben, für die Contracting-Dienstleistungen angeboten werden: | |
|---|---|
| Strom | ✗ |
| Wärme | ✗ |
| Kälte | ✗ |
| Druckluft | ✗ |
| Dampf | ✗ |
| Beleuchtung | ✗ |
| Außenbeleuchtung/Street Light | ✗ |
| Lüftungs-/Klimatechnik | ✗ |
| Wasser/Abwasser | |
| Photovoltaik | ✗ |
| KWK (Kraft-Wärme-Kopplung) | ✗ |
| KWKK (Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung)/BHKW | ✗ |
| Wärmerückgewinnung | ✗ |
| Energiespeicher | ✗ |
| Ladetechnik | |
| Elektrische Flottenlösungen | |
| Projektgesellschaften für Biogasanlagen | ✗ |

Qualitätssicherung

| Methoden und Werkzeuge der Qualitätssicherung: | | |
|--|---------------------------------|---------------|
| ✗ | Regelmäßige Zertifizierung nach | DIN ISO 50001 |
| | Regelmäßige Zertifizierung nach | |
| ✗ | Abfrage der Kundenzufriedenheit | |
| ✗ | Interne Qualitätsaudits | |

Verbände

| Mitgliedschaft in Verbänden oder Arbeitskreisen: | |
|--|---|
| Verband für Wärmelieferung e.V. (VfW) | |
| ESCO Forum im ZVEI | |
| GEFMA | |
| Forum Contracting e.V. | ✗ |
| erdgas mobil e.V. | ✗ |

Referenzen

| Im Geschäftsfeld Contracting: | | | | | | |
|---------------------------------------|--|------------------------------------|---|---|----------------|--------------------------|
| Objektbezeichnung | Auftraggeber | Vertragsform | Medien | Jahresumsatz oder Einspargarantie (in Euro) | Vertragsbeginn | Vertragslaufzeit (Jahre) |
| Bürokomplex Solaris, Stuttgart | Vierte GJE Immobilien GmbH und Co. KG | Energieliefercontracting | Wärme/Kälte/Trafo | 700.000 | 2018 | 7,5 |
| Seniorenresidenz Stiftsbogen, München | Augustinum Wohnstift gGmbH | Energieliefercontracting | Wärme/Strom (BHKW) | | 2013 | 15 |
| HafenCity, Hamburg | Sondervermögen Stadt und Hafen, vertreten durch die HafenCity Hamburg GmbH | Wärmeversorgung, kein Contracting! | Wärme/Strom (BHKW, Holz, Biomethan, Erdgas) | | 2009 | Versorgungskonzession |
| Leibnitzstr. 11 | Technische Universität Clausthal | Energieliefercontracting | Wärme/Strom (BHKW, Biogas) | 952.000 | 2012 | 20 |
| Am Schulzentrum 3, Hohenhameln | Landkreis Peine | Energieliefercontracting | Wärme (FW) | 107.000 | 2010 | 10 |

Betreute Anlagen

| Betreute Anlagen zur Energiebereitstellung/-wandlung/-verteilung | | | | | | |
|--|--------------------|----------------|-------------------|--------------------|---------------|----------------|
| Anlagentyp | Gesamtzahl Anlagen | Leistungsgröße | | | | |
| | | 0-200 kW | 201-500 kW | 501-2.000 kW | > 2.000 kW | > 5.000 kW |
| Ölkessel | 14 | 7 | 5 | 1 | 1 | |
| Gaskessel | 825 | 455 | 232 | 118 | 18 | 2 |
| Holzhackschnitzelkessel | 4 | | 2 | 2 | | |
| Pelletkessel | 8 | 4 | | 4 | | |
| BHKW | 104 | 83 | 15 | 6 | | |
| Braunkohlefeuerungsanl. | 0 | | | | | |
| Steinkohlefeuerungsanl. | 0 | | | | | |
| Wärmepumpen | 0 | | | | | |
| Geothermieanlagen | 0 | | | | | |
| solarthermische Anlagen | 3 | 3 | | | | |
| Photovoltaikanlagen | 1 | 1 | | | | |
| Stromspeicher | 0 | | | | | |
| Biogasanlagen | 7 | | | 6 | 1 | |
| Netzersatzanlagen | 0 | | | | | |
| Druckluftanlagen | 0 | | | | | |
| Kälteerzeugungsanlagen | 30 | 12 | 7 | 11 | | |
| Beleuchtungsanlagen | 0 | | | | | |
| Fernwärme | 491 | 219 | 155 | 104 | 12 | 1 |
| Elektrokessel | 1 | 1 | | | | |
| Anlagentyp | Gesamtzahl Anlagen | 0-5.000 m³/h | 5.001-10.000 m³/h | 10.001-50.000 m³/h | > 50.000 m³/h | > 100.000 m³/h |
| Raumlufttechnische Anl. | 1 | | | | 1 | |
| Anlagentyp | Gesamtzahl Anlagen | Strom | Wärme | Kälte | Druckluft | Dampf |
| Netze | 0 | | | | | |

Energieträger

| Eingesetzte Energieträger für die Erzeugung von Wärme, Kälte, Strom, Dampf und Druckluft ein (Angaben in Prozent)? | | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|-----------|
| direkte Energieträger | Wärme | Kälte | Strom | Dampf | Druckluft |
| Öl | 1 | | | | |
| Gas | 47 | | 10 | 100 | |
| Biogas/Biomethan | 10 | | 90 | | |
| Braunkohle/Steinkohle | | | | | |
| Regenerative Energien | | | | | |
| Photovoltaik | | | | | |
| Holz | 2 | | | | |

| indirekte Energieträger | Wärme | Kälte | Strom | Dampf | Druckluft |
|-------------------------|-------|-------|-------|-------|-----------|
| Strom | | 95 | | | |
| Fernwärme | 40 | 5 | | | |