



HouseMeister App

Allgemeine Angaben zum Unternehmen

Unternehmensname	SeDoMo GmbH
Internet	www.housemeister.app

Mitarbeiter gesamtes Unternehmen	6	Im Bereich Immo-Service-Apps	6
----------------------------------	---	------------------------------	---

Weitere Dienstleistungen

Software-Beratung	✓	Lieferung von Hardware	✓
Software-Implementierung	✓	FM-Beratung	✓
Datenerfassung	✓	Entwicklung anderer Software	
Cloud Services, Hosting		Weitere:	

Allgemeine Angaben zur App/Software

Bezeichnung und Version	HouseMeister App 2.2.3.	Entstehungsjahr	2022
-------------------------	-------------------------	-----------------	------

	In Deutschland	Außerhalb Deutschlands
Anzahl Projekte	40	260
Anzahl Anwendende		

Zertifizierung der Software:

Die Software ist in folgenden Kriterienkatalogen nach GEFMA 445 zertifiziert			
Aktuelles Zertifikat gültig bis		Durchgängig zertifiziert seit	
(Re-)Zertifizierung beantragt			
Weitere Zertifizierungen Software			
Weitere Zertifizierungen Unternehmen			

Lizenzmodelle und Kosten

Lizenzmodelle	Nein	Ja, einmalig vergütet	Ja, wiederkehrend vergütet (monatl./jähr.)
Nutzerbasierte Lizenzen	✓		
Flächen-/Objektbasierte Lizenzen			✓
Transaktionsbasierte Lizenzen	✓		
Funktionsbasierte Lizenzen	✓		

Funktionen

Flächen/Räume	2D-Grundriss
Arbeitsplätze	
Helpdesk/Tickets/Aufgaben	Mangelverfolgung, Mangelbearbeitung
Technische Bewirtschaftung	Prüfungen, Wartungen, Inspektionen, Betreiben
Infrastrukturelle Bewirtschaftung	Kontrolle
Dokumente und Daten	Datenaktualisierung, Datenhaltung
Mieter/Nutzer	Reporting, Nutzer-Dashboard
Vermieter/Verwalter	Kontrolle Betreiberverantwortung, Datenaktualisierung, Datenhaltung
Mobilität und Parken	
Ver- und Entsorgung	
Nachhaltigkeit	Anlagenbewertung, Grundlagen Kreislaufwirtschaft
Sonstige	

Besonderheiten des Produkts

Einfache und intuitive Handhabung der Software auf allen mobilen Endgeräten. Eindeutige Identifizierung der gebäude-technischen Anlagen und Bauteile mit Hilfe der NFC-Technologie. Minimalinvasive Digitalisierung des Anlagenbestands über einen Wartungs- und Prüfzyklus. Fokus auf das Wahrnehmen und aktive Verfolgen der Betreiberverantwortung.

Anwenderbranchen (nach Wichtigkeit)

	A	B	C	D
Industrie	✓			
Handel		✓		
Finanzdienstleistung/Versicherung			✓	
Bildungswesen	✓			
Hotellerie und Gastronomie	✓			
Facility Services	✓			
Gesundheitswesen	✓			
Energie-/Wasserversorgung/Entsorgung		✓		
Grundstücks- und Wohnungswesen			✓	
Transport und Verkehr/Logistik		✓		
Bauwesen		✓		
Asset und Property Management	✓			
Information/Telekommunikation				
Öffentliche Verwaltung/Verteidigung		✓		
Sonstige	✓			

Schnittstellen	
----------------	--

Unterstützte Sprachen	
-----------------------	--

Technik und Sicherheit

Bereitstellung des Produkts erfolgt auf:

Auf Kunden-/Nutzersystem (on premises)		✓
Auf Anbietersystem		✓
Sonstiges		

Betriebssysteme mobile Endgeräte

Google Android		✓
Apple iOS		✓
MS Windows		✓
Sonstige	✓	

Sicherheitsstandards bei Cloud-Lösungen	ISO/IEC 20000-1:2018, DIN EN ISO/IEC 27001:2017
---	---

Standorte der genutzten Rechenzentren	Deutschland
---------------------------------------	-------------

