



Allgemeine Angaben zum Unternehmen

Unternehmensname	R. O. E. GmbH		
Internet	www.roe-gmbh.de		
Mitarbeiter gesamtes Unternehmen	13	Im Bereich Immo-Service-Apps	6

Weitere Dienstleistungen

Software-Beratung	Lieferung von Hardware	
Software-Implementierung	FM-Beratung	
Datenerfassung	Entwicklung anderer Software	
Cloud Services, Hosting	Weitere:	

Allgemeine Angaben zur App/Software

Bezeichnung und Version	ROE Check it 1.1.37	Entstehungsjahr	2021
In Deutschland		Außerhalb Deutschlands	

Anzahl Projekte	330	4.100
Anzahl Anwendende		

Zertifizierung der Software:

Die Software ist nach GEFMA 444/445 zertifiziert	
(Re-)Zertifizierung nach GEFMA 444/445 beantragt	
Aktuelles Zertifikat gültig bis	Durchgängig zertifiziert seit
Weitere Zertifizierungen Software	Software Made in Germany, Innovationsradar
Weitere Zertifizierungen Unternehmen	

Lizenzmodelle und Kosten

Lizenzmodelle	Nein	Ja, einmalig vergütet	Ja, wiederkehrend vergütet (monatl./jährl.)
Nutzerbasierte Lizenzen			✓
Flächen-/Objektbasierte Lizenzen			
Transaktionsbasierte Lizenzen			
Funktionsbasierte Lizenzen			✓

Funktionen

Flächen/Räume	Rundgänge, Zustandsbewertung, Dokumentation, Prüfungen
Arbeitsplätze	Rundgänge, Zustandsbewertung, Homeoffice, Audits, Gefährdungsbeurteilung
Helpdesk/Tickets/Aufgaben	Protokollierung, Log- bzw. Tagebücher, Mängelerfassung, Nachweise
Technische Bewirtschaftung	Wartung, Instandhaltung, Prüfungen, Freigabescheine, Nachweise
Infrastrukturelle Bewirtschaftung	Wartung, Instandhaltung, Prüfungen, Freigabescheine, Nachweise
Dokumente und Daten	Erfassung, Abnahmen, Übergaben, Export, Import
Mieter/Nutzer	Kontrollen, Übergaben
Vermieter/Verwalter	Rundgänge, Begehungen, Kontrollen, Audits
Mobilität und Parken	Fahrzeugübergabe, Schadensmeldung, Unfallberichte, Abnahme, Prüfungen
Ver- und Entsorgung	Kontrollen, Audits, Prüfungen
Nachhaltigkeit	Audits
Sonstige	Gefährdungsbeurteilungen, Pflichtenübertragung, Unterweisungsdokumentation

Besonderheiten des Produkts

Über den intuitiven Checklisten-Editor lassen sich eigenständig jede Art von Checklisten, Protokollen, Prüfungen etc. entwerfen. Gleichzeitig stellen wir von Sachverständigen entwickelte hochwertige Vorlagen zur Verfügung. Neben einer offline-fähigen App für mobile Endgeräte kann auch die Web-App genutzt werden, insbesondere für das Erstellen und Editieren von Vorlagen oder für das Auswerten von Daten. Die App bietet beim Ausfüllen hohe Flexibilität durch das Einbinden von Logiken, zusätzlichen Kommentaren und Bildern an jeder Stelle oder Freigabeworkflows. Objekte lassen sich abbilden und jedem Objektteil individuelle Checklisten zuweisen.

Anwenderbranchen (nach Wichtigkeit)

	A	B	C
Industrie	✓		
Handel	✓		
Finanzdienstleistung/Versicherung	✓		
Bildungswesen	✓		
Hotellerie und Gastronomie	✓		
Facility Services	✓		
Gesundheitswesen	✓		
Energie-/Wasserversorgung/Entsorgung	✓		
Grundstücks- und Wohnungswesen			
Transport und Verkehr/Logistik		✓	
Bauwesen		✓	
Asset und Property Management		✓	
Information/Telekommunikation		✓	
Öffentliche Verwaltung/Verteidigung	✓		
Sonstige	✓		

Schnittstellen	Open API
Unterstützte Sprachen	Englisch, Spanisch

N. KI-Unterstützung

Einbindung externer KI-Modelle	Szenarioanalyse/Simulation
Chatbot-Funktionalität	Predictive Analytics
Integration von IoT-Geräten/ Sensoren	Optimierte Benutzerführung
Massendatenanalyse	Modell-Training am internen Datenbestand
Sonstige	

Technik und Sicherheit

Bereitstellung des Produkts erfolgt auf:

Auf Kunden-/Nutzersystem (on premises)	✓
Auf Anbietersystem	✓

Betriebssysteme mobile Endgeräte

Google Android	✓	Apple iOS	✓
Sicherheitsstandards bei Cloud-Lösungen	HTTPS und 128-Bit-Verschlüsselungen, ISO 27001		
Standorte der genutzten Rechenzentren	Deutschland, EU		

