



Unternehmensdaten	
Unternehmensname	M&P Gruppe vertreten durch: M&P Management GmbH, Braunschweig
Internet	www.mp-gruppe.de
Gründungsjahr	1989
Geschäftsführer	M. Eng. TM Dipl. Ing. Olf Clausen
Niederlassungen	Berlin, Dresden, Düsseldorf, Essen, Frankfurt am Main, Hamburg, Leipzig, Lüdinghausen, Magdeburg, Mannheim, München, Osnabrück, Stuttgart, Wien (A), Basel und Zürich (CH)

Mitarbeiter	2017	2018	2019	2020 (Plan)
Mitarbeiter (ohne Freiberufler)	245	337	352	346
Davon Berater	160	201	212	208
Davon Berater im Geschäftsfeld FM	60	81	140	138
Zusätzliche freiberufliche Berater	-	-	-	-

Umsatz und Umsatzverteilung in Mio. €	2017	2018	2019	2020 (Plan)
	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €
Umsatz im gesamten Unternehmen	57,0	64,0	68,0	56,0
Umsatz im Geschäftsfeld FM-Beratung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Umsatzverteilung FM-Beratung in Bezug auf Kundenbranchen in Prozent	2017	2018	2019	2020 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	23	24	23	22
Energiewirtschaft	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Verkehr, Transport, Logistik	0	0	0	0
Handel	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Finanzdienstleistung/ Versicherung	10	11	10	9
Information/ Telekommunikation	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Hospitality	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Gesundheitswesen und Pflege	8	8	8	7
Bildungswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Öffentliche Verwaltung	18	17	17	18
Immobilienwirtschaft	9	8	8	7
Bauwesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Sonstige	32	32	34	37

Weitere Geschäftsfelder neben der FM-Beratung	
Asset Management	
Property Management	
Facility Management	X
Facility Services	
Energiedienstleistungen/Contracting	X
Architektur/Planungsleistungen	
Fachplanungsleistungen	X
Projektsteuerung	X
Gebäudezertifizierung nach DGNB	
Gebäudezertifizierung nach LEED	
Gebäudezertifizierung nach BREEAM	
FM-Nachhaltigkeitszertifizierung n. GEFMA 160	
Energieauditierung	X
BIM Consulting und Management	X

Mitgliedschaften	
GEFMA – Deutscher Verband für Facility Management	X
RealFM – Association for Real Estate and Facility Managers	
CoreNet Global (CNG)	
gif – Gesellschaft für immobilienwirtschaftliche Forschung	
ZIA – Zentraler Immobilien Ausschuss	
VBI – Verband Beratender Ingenieure	X
VDI – Verein Deutscher Ingenieure	
BDU – Bundesverband deutscher Unternehmensberater	
DGNB – Deutsche Gesellschaft für nachhaltiges Bauen	
U.S. Green Building Council (LEED)	
Sonstige	

Forschung und Lehre	
Marktstudien	k.A.
Buchveröffentlichungen	k.A.
Lehraufträge/Dozenten- tätigkeit an Hochschulen	k.A.
Referententätigkeit auf Kongressen/ Veranstaltungen	k.A.
Mitwirkung in Verbandsarbeitskreisen	k.A.

Referenzen	
1. Kunde und Referenz- kurzbeschreibung/ Arbeitstitel des Projekts	k.A.
2. Kunde und Referenz- kurzbeschreibung/ Arbeitstitel des Projekts	k.A.
3. Kunde und Referenz- kurzbeschreibung/ Arbeitstitel des Projekts	k.A.
4. Kunde und Referenz- kurzbeschreibung/ Arbeitstitel des Projekts	k.A.
5. Kunde und Referenz- kurzbeschreibung/ Arbeitstitel des Projekts	k.A.

Beratung für Aufgabenfelder im FM	Spezialgebiet	Standardangebot	Wird über bestehende Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Arbeitsplatzkonzepte				X
Arbeits- und Gesundheitsschutz		X		
Außenanlagen		X		
Betreiben und Störungsmanagement	X			
Brandschutz		X		
Dokumentation	X			
Einsparcontracting	X			
Energieliefercontracting	X			
Energiemanagement	X			
Entsorgung		X		
Flächenmanagement	X			
Fuhrpark		X		
Instandhaltung Baukonstruktionen	X			
Instandhaltung technische Anlagen	X			
Leerstandsmanagement		X		
Mangelsprachmanagement	X			
Parkraummanagement		X		
Reinigungs- und Pflegedienste	X			
Schulung/Umsetzung Funktions- und Leistungsmodell		X		
Sicherheit und Sicherheitsdienste		X		
Umzugsmanagement		X		
Verpflegungsdienste/Catering		X		
Vertragsmanagement	X			
Waren- und Logistikdienste		X		
Zentrale Kommunikationsdienste				X

Übergreifende Beratungsfelder und -methoden	Spezialgebiet	Standardangebot	Wird über bestehende Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Analyse Organisationsaufbau und Prozesse	X			
Benchmarking	X			
Berechnung von Personalkapazitäten		X		
Betreiberverantwortung	X			
Betriebskonzepte	X			
Change Management		X		
Controlling	X			
Corporate Social Responsibility				X
Digitalisierungsstrategie		X		
Einkaufsoptimierung	X			
Entwicklung/Umsetzung Open Book Verfahren		X		
Innovationsmanagement			X	
Internationalisierungsstrategie		X		
Organisationsaufbau/-gestaltung		X		
Outsourcing und Personalübergänge			X	
Planungs- und Baubegleitung	X			
Projektmanagement	X			
Prozessoptimierung	X			
Public Private Partnership			X	
Qualitätsmanagement	X			
Risikomanagement		X		
Strategie im FM	X			
Umwelt- und Nachhaltigkeitsmanagement		X		
Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen	X			

Dienstleistungen	Spezialgebiet	Standardangebot	Wird über bestehende Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Ausschreibungen für die Öffentliche Hand	X			
Ausschreibungen für die Privatwirtschaft	X			
Bauherrenvertretung	X			
Begleitung Konzeptwettbewerbe	X			
Due Diligence	X			
Energieausweis		X		
Gefährdungsbeurteilung	X			
Immobilienbedarfsanalyse		X		
Immobilien-/Standortbewertung	X			
Interimsmanagement/Management auf Zeit		X		
Objektbuchhaltung	X			
Personalberatung/Recruitment				X
Sachverständigen-/Kurz-/Gerichtsgutachten				X
Start-up Management	X			
Unterstützung bei der Ausarbeitung v. Verträgen	X			
Weiterbildung im FM	X			

CAFM-Beratung	Spezialgebiet	Standardangebot	Wird über bestehende Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Organisationsanalyse (IT- und FM-Organisation)	X			
Definition von Anforderungen	X			
Datenstruktur und Kennzeichnungssystematik	X			
Ausschreibung von CAFM-Projekten	X			
Beratung bei der Systemauswahl	X			
CAFM-Implementierung	X			
BIM Umsetzung ins CAFM			X	
Datenerfassung (alphanumerisch)	X			
Datenerfassung (grafisch)	X			
Aufbereitung und Migration von bestehenden Daten	X			
Data Analytics	X			
Bevorzugt implementierte CAFM-Software	Herstellerneutrale Beratung			
Vertriebspartnerschaft mit Softwareanbieter(n)	Keine			

Eingesetzte Werkzeuge	Standard	Nach Vereinbarung	Nicht üblich
Dokumentenmanagementsystem	X		
Projektmanagementsystem	X		
Virtuelle Projekträume	X		
Internetbasiertes Ausschreibungstool		X	
AVA-Tool für Ausschreibungen	X		
Office-Tool für Ausschreibungen			X
Tool zur Betriebskostenanalyse	X		
Benchmarks		X	
Eingesetzte Benchmark-Pool(s)	Diverse Tools für Betriebskosten- und Energieverbrauchssimulation, diverse Tools für Workflowdesign und Datenmodellierung, Tools für Personalbedarfs-ermittlung		

Qualitätszertifizierungen	
DIN EN ISO 9001	X
Certified Management Consultant (BDU)	
International Project Management Association (IPMA)	
Project Management Institute (PMI)	