



bluemove

CONSULTING

Unternehmensdaten	
Unternehmensname	bluemove consulting GmbH
Firmensitz, Straße und Hausnummer	Kellerbachstraße 8
PLZ und Ort	82335 Berg
Telefon	+49 (0) 175 2232144
E-Mail	info@bluemove-consulting.de
Internet	www.bluemove-consulting.de
Gründungsjahr	2010
Geschäftsführer	Arthur Dornburg
Gesellschafter	Arthur Dornburg
Niederlassungen	München

Weitere Geschäftsfelder neben der FM-Beratung	
Asset Management	
Property Management	
Facility Management	
Facility Services	
Energiedienstleistungen/Contracting	X
Architektur/Planungsleistungen	
Fachplanungsleistungen	X
Projektsteuerung	X
Gebäudezertifizierung nach DGNB	
Gebäudezertifizierung nach LEED	
Gebäudezertifizierung nach BREEAM	
FM-Nachhaltigkeitszertifizierung n. GEFMA 160	
Energieauditierung	X
BIM Beratung	
BIM Management	

Forschung und Lehre	
Marktstudien	Marktübersicht Energiemanagement-Systeme und Energiecontracting-Anbieter
Buchveröffentlichungen	
Lehraufträge/Dozententätigkeit an Hochschulen	
Referententätigkeit auf Kongressen/Veranstaltungen	Diverse
Mitwirkung in Verbandsarbeitskreisen	

Mitarbeiter	2015	2016	2017	2018 (Plan)
Mitarbeiter (ohne Freiberufler)	1	2	3	3
Davon Berater	1	2	3	3
Davon Berater im Geschäftsfeld FM	–	–	–	–
Zusätzliche freiberufliche Berater	–	–	–	–

Umsatz und Umsatzverteilung in Mio. €	2015	2016	2017	2018 (Plan)
	Mio. €	Mio. €	Mio. €	Mio. €
Umsatz im gesamten Unternehmen	0,2	0,2	0,3	0,3
Umsatz im Geschäftsfeld FM-Beratung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Umsatzverteilung FM-Beratung in Bezug auf Kundenbranchen in Prozent	2015	2016	2017	2018 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	k.A.	k.A.	k.A.	25
Energiewirtschaft	k.A.	k.A.	k.A.	25
Verkehr, Transport, Logistik	k.A.	k.A.	k.A.	0
Handel	k.A.	k.A.	k.A.	25
Finanzdienstleister	k.A.	k.A.	k.A.	0
Gesundheit und Pflege	k.A.	k.A.	k.A.	0
Öffentliche Verwaltung	k.A.	k.A.	k.A.	0
Immobilienwirtschaft (inkl. Bauwesen)	k.A.	k.A.	k.A.	25

Referenzen	
1. Kunde und Referenzkurzbeschreibung/Arbeitstitel des Projekts	RUHRTURM Essen, FAKT AG
2. Kunde und Referenzkurzbeschreibung/Arbeitstitel des Projekts	KöBogen II Düsseldorf, Centrum
3. Kunde und Referenzkurzbeschreibung/Arbeitstitel des Projekts	Rathausgalerie Hagen
4. Kunde und Referenzkurzbeschreibung/Arbeitstitel des Projekts	www.ESITI.de
5. Kunde und Referenzkurzbeschreibung/Arbeitstitel des Projekts	Kläranlage Kempten

Mitgliedschaften	
GEFMA – Deutscher Verband für Facility Management	
RealFM – Association for Real Estate and Facility Managers	
CoreNet Global (CNG)	
gif – Gesellschaft für immobilienwirtschaftliche Forschung	
ZIA - Zentraler Immobilien Ausschuss	
VBI – Verband Beratender Ingenieure	
VDI – Verein Deutscher Ingenieure	
BDU – Bundesverband deutscher Unternehmensberater	
DGNB – Deutsche Gesellschaft für nachhaltiges Bauen	
U.S. Green Building Council (LEED)	
Sonstige	

Beratung für Aufgabenfelder im FM	Spezialgebiet	Standardangebot	Wird über bestehende Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Arbeitsplatzkonzepte				X
Arbeits- und Gesundheitsschutz				X
Außenanlagen		X		
Betreiben, Warten, Inspizieren	X			
Brandschutz				X
Dokumentation	X			
Einsparcontracting	X			
Energieliefercontracting	X			
Energiemanagement	X			
Entsorgung	X			
Flächenmanagement	X			
Fuhrpark	X			
Gewährleistungsverfolgung	X			
Instandhaltung und Störungsmanagement	X			
Instandsetzung	X			
Leerstandsmanagement		X		
Parkraummanagement		X		
Reinigungs- und Pflegedienste		X		
Schulung/Umsetzung Funktions- und Leistungsmodell		X		
Schulung/Umsetzung integrale Prozessverantwortung		X		
Sicherheit und Sicherheitsdienste		X		
Umzugsmanagement		X		
Verpflegungsdienste/Catering		X		
Vertragsmanagement		X		
Waren- und Logistikdienste		X		
Zentrale Kommunikationsdienste		X		

Übergreifende Beratungsfelder und -methoden	Spezialgebiet	Standardangebot	Wird über bestehende Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Analyse Organisationsaufbau und Prozesse		X		
Benchmarking		X		
Berechnung von Personalkapazitäten		X		
Betreiberverantwortung	X			
Betriebskonzepte	X			
Change Management			X	
Controlling			X	
Corporate Social Responsibility				X
Digitalisierungsstrategie			X	
Einkaufsoptimierung		X		
Entwicklung/Umsetzung Open Book Verfahren		X		
Innovationsmanagement		X		
Internationalisierungsstrategie		X		
Organisationsaufbau/-gestaltung		X		
Outsourcing und Personalübergänge		X		
Planungs- und Baubegleitung	X			
Projektmanagement	X			
Prozessoptimierung		X		
Public Private Partnership		X		
Qualitätsmanagement		X		
Risikomanagement		X		
Strategie im FM	X			
Umwelt- und Nachhaltigkeitsmanagement	X			
Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen	X			

Dienstleistungen	Spezialgebiet	Standardangebot	Wird über bestehende Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Ausschreibungen	X			
Bauherrenvertretung	X			
Begleitung Konzeptwettbewerbe	X			
Due Diligence		X		
Energieausweis		X		
Gefährdungsbeurteilung		X		
Immobilienbedarfsanalyse		X		
Immobilien-/Standortbewertung		X		
Interimsmanagement/Management auf Zeit	X			
Objektbuchhaltung		X		
Personalberatung/Recruitment			X	
Sachverständigen-/Kurz-/Gerichtsgutachten				X
Start-up Management		X		
Unterstützung bei der Ausarbeitung v. Verträgen		X		
Weiterbildung im FM		X		

CAFM-Beratung	Spezialgebiet	Standardangebot	Wird über bestehende Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Organisationsanalyse (IT- und FM-Organisation)		X		
Definition von Anforderungen		X		
Datenstruktur und Kennzeichnungssystematik		X		
Ausschreibung von CAFM-Projekten			X	
Beratung bei der Systemauswahl			X	
CAFM-Implementierung		X		
BIM Umsetzung ins CAFM			X	
Datenerfassung (alphanumerisch)		X		
Datenerfassung (grafisch)		X		
Aufbereitung und Migration von bestehenden Daten		X		
Bevorzugt implementierte CAFM-Software				
Vertriebspartnerschaft mit Softwareanbieter(n)				

Eingesetzte Werkzeuge	Standard	Nach Vereinbarung	Nicht üblich
Dokumentenmanagementsystem		X	
Projektmanagementsystem		X	
Virtuelle Projektträume			X
Internetbasiertes Ausschreibungstool			X
AVA-Tool für Ausschreibungen		X	
Office-Tool für Ausschreibungen	X		
Tool zur Betriebskostenanalyse		X	
Benchmarks		X	
Eingesetzte Benchmark-Pool(s)			
Sonstige eigenentwickelte Werkzeuge			

Qualitätszertifizierungen Ihres Unternehmens	
DIN EN ISO 9001	
Certified Management Consultant (BDU)	
GEFMA 734 (ipv)	
International Project Management Association (IPMA)	