

DREES & SOMMER

| Unternehmensdaten | |
|-------------------|-------------------|
| Unternehmensname | Drees & Sommer SE |
| Internet | www.dreso.com |
| Gründungsjahr | 1970 |

| CAFM-Systeme | | | |
|--|---|----------|-----------------|
| Am häufigsten implementierte CAFM-Systeme | Spartacus FM | VertiGIS | iTWO fm |
| Weitere bereits implementierte Systeme | pit - FM | Planon | wave Facilities |
| Vertriebspartnerschaft mit Softwareanbieter(n) | Keine - neutrale und systemunabhängige Beratung | | |

| Mitarbeiter | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 (Plan) |
|-----------------------|-------|-------|-------|-------------|
| Gesamtes Unternehmen | 3.712 | 4.260 | 4.400 | 5.100 |
| Im Geschäftsfeld CAFM | 35 | 40 | 42 | 44 |

| Umsatz in Mio. Euro | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 (Plan) |
|-----------------------|-------|-------|-------|-------------|
| Gesamtes Unternehmen | 517,2 | 574,5 | 580,0 | 640,0 |
| Im Geschäftsfeld CAFM | 4,5 | 5,0 | 6,0 | 6,5 |

| Umsatzverteilung (CAFM) nach Kundengruppen in Prozent | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 (Plan) |
|---|------|------|------|-------------|
| | % | % | % | % |
| Industrie | 21 | 15 | 22 | 22 |
| Handel | 5 | 5 | 5 | 3 |
| Finanzdienstleistung/ Versicherung | 12 | 11 | 11 | 15 |
| Bildungswesen | 4 | 10 | 4 | 10 |
| Hotellerie und Gastronomie | 4 | 4 | 4 | 2 |
| Facility Services | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Gesundheitswesen | 6 | 6 | 6 | 4 |
| Energie-/Wasserversorgung/ Entsorgung | 3 | 3 | 3 | 2 |
| Grundstücks- und Wohnungswesen | 3 | 3 | 3 | 9 |
| Transport und Verkehr/ Logistik | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Bauwesen | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Asset und Property Management | 16 | 13 | 10 | 5 |
| Information/ Telekommunikation | 3 | 3 | 3 | 2 |
| Öffentliche Verwaltung/ Verteidigung | 17 | 21 | 23 | 20 |
| Sonstige | 0 | 0 | 0 | 0 |

| Angeborene Dienstleistungen | Spezialgebiet | Wird angeboten | Wird über best. Partner angeboten | Wird nicht angeboten |
|---|---------------|----------------|-----------------------------------|----------------------|
| Organisationsanalyse (IT- und FM-Organisation) | ✗ | | | |
| Definition von Anforderungen | ✗ | | | |
| Datenstruktur und Kennzeichnungssystematik | ✗ | | | |
| Ausschreibungen von CAFM-Projekten | ✗ | | | |
| Beratung bei der Systemauswahl | ✗ | | | |
| CAFM-Implementierung | ✗ | | | |
| BIM Umsetzung ins CAFM | ✗ | | | |
| Bestandsdatenerfassung (alphanumerisch) | ✗ | | | |
| Bestandsdatenerfassung (grafisch) | ✗ | | | |
| Aufbereitung u. Migration von bestehenden Daten | ✗ | | | |
| FM-Beratung | ✗ | | | |
| FM-Dienstleistung | | | | ✗ |
| IT-Beratung | ✗ | | | |

| Bearbeitungstiefe von Projekten | mit eigenem Personal | mit Unterstützung durch den Hersteller | erfolgt ausschließlich durch den Hersteller |
|---------------------------------------|----------------------|--|---|
| Festlegung der Datenstruktur | ✗ | | |
| Implementierung | ✗ | ✗ | |
| Programmierung von Schnittstellen | | | ✗ |
| Programmierung von Spezialanwendungen | | | ✗ |
| Schulung der Anwender | ✗ | ✗ | |
| Support/Hotline | ✗ | ✗ | |
| Wartung | | | ✗ |
| Updates | ✗ | ✗ | |

| Verbandsmitgliedschaften | | | |
|--------------------------|---|---|---|
| GEFMA | ✗ | CAFM-Ring | ✗ |
| RealFM | ✗ | CoreNet Global, gif, ZIA, VBI, VDI, BDU, DGNB, US Green Building Council, eigene Auditoren für BREEAM, LEED, GEFMA und DGNB | ✗ |

| Innerhalb Deutschlands tätig in folgenden Bundesländern |
|---|
| Bundesweit tätig |

| Außerhalb Deutschlands tätig in folgenden Ländern |
|---|
| Belgien, China, Dänemark, Frankreich, Griechenland, Italien, Luxemburg, Niederlande, Österreich, Polen, Schweiz, Spanien, Tschechien, Ungarn, USA, Vereinigte Arabische Emirate, Vereinigtes Königreich |

| Referenzkunden | |
|------------------|--|
| 1. Referenzkunde | BVG - Berliner Verkehrsbetriebe |
| 2. Referenzkunde | GIZ - Gesellschaft für internationale Zusammenarbeit |
| 3. Referenzkunde | Provinzial Versicherungen |

| Kurze Unternehmensdarstellung |
|--|
| Drees & Sommer ist der innovative Partner für Beraten, Planen, Bauen und Betreiben. Als führendes europäisches Beratungs-, Planungs- und Projektmanagementunternehmen begleitet Drees & Sommer private und öffentliche Bauherren sowie Investoren seit 50 Jahren in allen Fragen rund um Immobilien und Infrastruktur – analog und digital. Durch zukunftsweisende Beratung bietet das Unternehmen Lösungen für erfolgreiche Gebäude, renditestarke Portfolios, leistungsfähige Infrastruktur und lebenswerte Städte an. In interdisziplinären Teams unterstützen über 4.500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an weltweit 51 Standorten Auftraggeber unterschiedlichster Branchen. Alle Leistungen erbringt das partnergeführte Unternehmen unter der Prämisse, Ökonomie und Ökologie zu vereinen. Diese ganzheitliche Herangehensweise heißt bei Drees & Sommer „the blue way“. |