

DREES & SOMMER

Unternehmensdaten

Unternehmensname	Drees & Sommer SE
Internet	www.dreso.com
Gründungsjahr	1970

CAFM-Systeme

Am häufigsten implementierte CAFM-Systeme	Spartacus	VertiGIS	Archibus
Weitere bereits implementierte Systeme	pitFM	Planon	wave Facilities
Vertriebspartnerschaft mit Softwareanbieter(n)	Keine - neutrale & systemunabhängige Beratung		

Mitarbeiter

	2021	2022	2023	2024 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	4.260	4.400	5.100	5.700
Im Geschäftsfeld CAFM	40	42	44	47

Umsatz in Mio. Euro

	2021	2022	2023	2024 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	574,5	580,0	640,0	850,0
Im Geschäftsfeld CAFM	5,0	6,0	6,4	7,0

Umsatzverteilung (CAFM) nach Kundengruppen in Prozent

	2021	2022	2023	2024 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	15	22	22	23
Handel	5	5	3	4
Finanzdienstleistung/ Versicherung	11	11	15	15
Bildungswesen	10	4	10	5
Hotellerie und Gastronomie	4	4	2	1
Facility Services	1	1	1	2
Gesundheitswesen	6	6	4	5
Energie-/Wasserversorgung/ Entsorgung	3	3	2	5
Grundstücks- und Wohnungswesen	3	3	9	10
Transport und Verkehr/ Logistik	3	3	3	2
Bauwesen	2	2	2	2
Asset und Property Management	13	10	5	2
Information/ Telekommunikation	3	3	2	4
Öffentliche Verwaltung/ Verteidigung	21	23	20	20
Sonstige	0	0	0	0

Angeborene Dienstleistungen	Spezialgebiet	Wird angeboten	Wird über best. Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Organisationsanalyse (IT- und FM-Organisation)	✓			
Definition von Anforderungen	✓			
Datenstruktur und Kennzeichnungssystematik	✓			
Ausschreibungen von CAFM-Projekten	✓			
Beratung bei der Systemauswahl	✓			
CAFM-Implementierung	✓			
BIM Umsetzung ins CAFM	✓			
Bestandsdatenerfassung (alphanumerisch)	✓			
Bestandsdatenerfassung (grafisch)	✓			
Aufbereitung u. Migration von bestehenden Daten	✓			
Sensorik-Konzepte für Workplace-Management	✓			
Sensorik-Konzepte für techn. Anl. (Predictive Maintenance)	✓			
FM-Beratung	✓			
FM-Dienstleistung				✓
IT-Beratung	✓			

Bearbeitungstiefe von Projekten	mit eigenem Personal	mit Unterstützung durch den Hersteller	erfolgt ausschließlich durch den Hersteller
Festlegung der Datenstruktur	✓		
Implementierung	✓	✓	
Programmierung von Schnittstellen			✓
Programmierung von Spezialanwendungen			✓
Schulung der Anwender	✓	✓	
Support/Hotline			✓
Wartung			✓
Updates	✓	✓	

Verbandsmitgliedschaften

GEFMA	✓	CAFM-Ring	✓
RealFM	✓	CoreNet Global, gif, ZIA, VBI, VDI, BDU, DGNB, US Green Building Council, eigene Auditoren für BREEAM, LEED, GEFMA und DGNB	✓

Innerhalb Deutschlands tätig in folgenden Bundesländern

Bundesweit tätig

Außerhalb Deutschlands tätig in folgenden Ländern

Belgien, China, Dänemark, Frankreich, Griechenland, Italien, Luxemburg, Niederlande, Österreich, Polen, Schweiz, Spanien, Tschechien, Ungarn, Vereinigte Arabische Emirate, Vereinigtes Königreich

Referenzkunden

1. Referenzkunde	SMS-Group GmbH
2. Referenzkunde	Provinzial Versicherungen
3. Referenzkunde	WBM - Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH

Kurze Unternehmensdarstellung

Als führendes europäisches Beratungs-, Planungs- und Projektmanagementunternehmen begleitet Drees & Sommer private und öffentliche Bauherren sowie Investoren seit über 50 Jahren in allen Fragen rund um Immobilien und Infrastruktur – analog und digital. Dadurch entstehen wirtschaftliche und nachhaltige Gebäude, rentable Immobilienportfolios, menschenorientierte Arbeitswelten sowie visionäre Mobilitätskonzepte. In interdisziplinären Teams unterstützen die über 5.100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an weltweit 59 Standorten Auftraggeber unterschiedlichster Branchen. Alle Leistungen erbringt das partnergeführte Unternehmen unter der Prämisse, Ökonomie und Ökologie zu vereinen.