



Unternehmensdaten	
Unternehmensname	Ing. Günter Grüner GmbH
Internet	www.gruener.com
Gründungsjahr	1989

CAFM-Systeme			
Am häufigsten implementierte CAFM-Systeme	pitFM		
Weitere bereits implementierte Systeme	Grüner WEB Portale		
Vertriebspartnerschaft mit Softwareanbieter(n)	pit-cup GmbH	IngSoft GmbH	Solar-Computer GmbH

Mitarbeiter	2021	2022	2023	2024 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	37	35	36	40
Im Geschäftsfeld CAFM	33	31	31	35

Umsatz in Mio. Euro	2021	2022	2023	2024 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	4,9	5,5	5,5	6,0
Im Geschäftsfeld CAFM	2,5	2,4	4,0	4,5

Umsatzverteilung (CAFM) nach Kundengruppen in Prozent	2021	2022	2023	2024 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	35	30	30	30
Handel	5	3	3	3
Finanzdienstleistung/ Versicherung	0	1	1	1
Bildungswesen	6	6	6	6
Hotellerie und Gastronomie	1	1	1	1
Facility Services	0	7	7	7
Gesundheitswesen	10	5	5	5
Energie-/Wasserversorgung/ Entsorgung	0	1	1	1
Grundstücks- und Wohnungswesen	10	10	10	10
Transport und Verkehr/ Logistik	0	4	4	4
Bauwesen	5	5	5	5
Asset und Property Management	10	10	10	10
Information/ Telekommunikation	0	0	0	0
Öffentliche Verwaltung/ Verteidigung	5	15	15	15
Sonstige	13	2	2	2

Angeborene Dienstleistungen	Spezialgebiet	Wird angeboten	Wird über best. Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Organisationsanalyse (IT- und FM-Organisation)		✓		
Definition von Anforderungen		✓		
Datenstruktur und Kennzeichnungssystematik		✓		
Ausschreibungen von CAFM-Projekten			✓	
Beratung bei der Systemauswahl			✓	
CAFM-Implementierung	✓			
BIM Umsetzung ins CAFM	✓			
Bestandsdatenerfassung (alphanumerisch)	✓			
Bestandsdatenerfassung (grafisch)	✓			
Aufbereitung u. Migration von bestehenden Daten	✓			
Sensorik-Konzepte für Workplace-Management		✓		
Sensorik-Konzepte für techn. Anl. (Predictive Maintenance)		✓		
FM-Beratung	✓			
FM-Dienstleistung				✓
IT-Beratung	✓			

Bearbeitungstiefe von Projekten	mit eigenem Personal	mit Unterstützung durch den Hersteller	erfolgt ausschließlich durch den Hersteller
Festlegung der Datenstruktur	✓		
Implementierung	✓		
Programmierung von Schnittstellen	✓		
Programmierung von Spezialanwendungen	✓		
Schulung der Anwender	✓		
Support/Hotline	✓		
Wartung	✓		
Updates	✓		

Verbandsmitgliedschaften			
GEFMA		CAFM-Ring	✓
RealFM		FMA, IFMA, CAFM-Ring Beirat	✓

Innerhalb Deutschlands tätig in folgenden Bundesländern
Bundesweit tätig

Außerhalb Deutschlands tätig in folgenden Ländern
Österreich, Schweiz, Italien (Südtirol)

Referenzkunden	
1. Referenzkunde	Kärcher SE
2. Referenzkunde	Julius Blum GmbH
3. Referenzkunde	BIG

Kurze Unternehmensdarstellung

Die Ing. Günter Grüner GmbH, als Teil einer Unternehmensgemeinschaft mit der pit-cup GmbH, zählt zu den marktführenden Software-Unternehmen rund um das Planen, Bauen und Betreiben von Immobilien im D-A-CH-Raum. Von der Planung, über die Beratung, Implementierung, Schulung, bis hin zur Umsetzung und Nutzung. Neue, innovative Technologien wie Künstliche Intelligenz, Analytics oder Cloud gehören genauso zum täglichen Geschäft wie agile Methoden und Verlässlichkeit gegenüber unseren Kunden. Mit unseren smarten Lösungen aus dem pitEcoSystem stellen wir unseren Kunden und Partnern einen sicheren Datenhafen zur Verfügung, in dem alle relevanten Gebäude- und Liegenschaftsdaten verwaltet und die Prozesse rund um die Immobilie durchgängig und effizient unterstützt werden. Wir unterstützen Sie gerne beim Aufbau Ihres digitalen Gebäudewillings.