

DREES & SOMMER

Unternehmensdaten	
Unternehmensname	Drees & Sommer SE
Internet	www.dreso.com
Gründungsjahr	1970

CAFM-Systeme			
Am häufigsten implementierte CAFM-Systeme	Spartacus	VertiGIS	wave Facilities
Weitere bereits implementierte Systeme	pitFM	Planon	Axxerion
Vertriebspartnerschaft mit Softwareanbieter(n)	Keine - neutrale & systemunabhängige Beratung		

Mitarbeiter	2022	2023	2024	2025 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	4.400	5.100	5.700	6.000
Im Geschäftsfeld CAFM	42	44	47	48

Umsatz in Mio. Euro	2022	2023	2024	2025 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	580,0	640,0	850,0	900,0
Im Geschäftsfeld CAFM	6,0	6,4	7,0	7,2

Umsatzverteilung (CAFM) nach Kundengruppen in Prozent	2022	2023	2024	2025 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	22	22	23	23
Handel	5	3	4	4
Finanzdienstleistung/Versicherung	11	15	15	12
Bildungswesen	4	10	5	10
Hotellerie und Gastronomie	4	2	1	1
Facility Services	1	1	2	1
Gesundheitswesen	6	4	5	5
Energie-/Wasserversorgung/Entsorgung	3	2	5	5
Grundstücks- und Wohnungswesen	3	9	10	12
Transport und Verkehr/Logistik	3	3	2	5
Bauwesen	2	2	2	2
Asset und Property Management	10	5	2	2
Information/Telekommunikation	3	2	4	4
Öffentliche Verwaltung/Verteidigung	23	20	20	14
Sonstige	0	0	0	0

Angebotene Dienstleistungen	Spezialgebiet	Wird angeboten	Wird über best. Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Organisationsanalyse (IT- und FM-Organisation)	✓			
Definition von Anforderungen	✓			
Datenstruktur und Kennzeichnungssystematik	✓			
Ausschreibungen von CAFM-Projekten	✓			
Beratung bei der Systemauswahl	✓			
CAFM-Implementierung	✓			
BIM Umsetzung ins CAFM	✓			
Bestandsdatenerfassung (alphanumerisch)	✓			
Bestandsdatenerfassung (grafisch)	✓			
Aufbereitung u. Migration von bestehenden Daten	✓			
Sensorik-Konzepte für Workplace-Management	✓			
Sensorik-Konzepte für techn. Anl. (Predictive Maintenance)	✓			
Projektleitung	✓			
FM-Beratung	✓			
FM-Dienstleistung				✓
IT-Beratung	✓			

Bearbeitungstiefe von Projekten	mit eigenem Personal	mit Unterstützung durch den Hersteller	erfolgt ausschließlich durch den Hersteller
Festlegung der Datenstruktur	✓		
Implementierung	✓	✓	
Programmierung von Schnittstellen			✓
Programmierung von Spezialanwendungen			✓
Schulung der Anwender	✓	✓	
Support/Hotline			✓
Wartung			✓
Updates			✓

Verbandsmitgliedschaften			
GEFMA	✓	CAFM-Ring	✓
RealFM	✓	Sonstige	

Innerhalb Deutschlands tätig in folgenden Bundesländern			
Bundesweit tätig			

Außerhalb Deutschlands tätig in folgenden Ländern			
Belgien, China, Dänemark, Frankreich, Griechenland, Italien, Luxemburg, Niederlande, Österreich, Polen, Schweden, Schweiz, Singapur, Spanien, Tschechien, Ungarn, Vereinigte Arabische Emirate, Vereinigtes Königreich			

Referenzkunden			
1. Referenzkunde	WBM - Wohnungsbaugesellschaft Berlin Mitte mbH		
2. Referenzkunde	w&w gruppe		
3. Referenzkunde	SMS-group		

Kurze Unternehmensdarstellung			
Als führendes europäisches Beratungs-, Planungs- und Projektmanagementunternehmen begleitet Drees & Sommer private und öffentliche Bauherren sowie Investoren seit über 50 Jahren in allen Fragen rund um Immobilien und Infrastruktur – analog und digital. Es entstehen wirtschaftliche, nachhaltige Gebäude, rentable Immobilienportfolios, menschenorientierte Arbeitswelten und visionäre Mobilitätskonzepte. Über 6.000 Mitarbeitende an 63 Standorten weltweit vereinen Ökonomie und Ökologie in interdisziplinären Teams.			