



Unternehmensdaten

Unternehmensname	AIS Management GmbH
Internet	www.ais-management.de
Gründungsjahr	1998

CAFM-Systeme

Am häufigsten implementierte CAFM-Systeme	Planon	Vitricon	IMSWARE iTWO
Weitere bereits implementierte Systeme	Waveware	conjectFM	NovaFM
Vertriebspartnerschaft mit Softwareanbieter(n)	keine	keine	keine

Mitarbeiter	2023	2024	2025	2026 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	54	55	57	60
Im Geschäftsfeld CAFM	5	5	5	5

Umsatz in Mio. Euro	2023	2024	2025	2026 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	6,7	6,7	6,7	6,7
Im Geschäftsfeld CAFM	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Umsatzverteilung (CAFM) nach Kundengruppen in Prozent	2023	2024	2025	2026 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Handel	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Finanzdienstleistung/ Versicherung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Bildungswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Hotellerie und Gastronomie	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Facility Services	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Gesundheitswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Energie-/Wasserversorgung/ Entsorgung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Grundstücks- und Wohnungswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Transport und Verkehr/ Logistik	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Bauwesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Asset und Property Management	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Information/ Telekommunikation	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Öffentliche Verwaltung/ Verteidigung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Sonstige	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Angeborene Dienstleistungen	Spezialgebiet	Wird angeboten	Wird über best. Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Organisationsanalyse (IT- und FM-Organisation)	✓			
Definition von Anforderungen	✓			
Datenstruktur und Kennzeichnungssystematik	✓			
Ausschreibungen von CAFM-Projekten	✓			
Beratung bei der Systemauswahl	✓			
Übernahme und Nutzung von BIM-Daten im CAFM	✓			
BIM Umsetzung ins CAFM	✓			
Bestandsdatenerfassung (alphanumerisch)	✓			
Bestandsdatenerfassung (grafisch)	✓			
Aufbereitung u. Migration von bestehenden Daten	✓			
Sensorik-Konzepte für Workplace-Management	✓			
Sensorik-Konzepte für techn. Anl. (Predictive Maintenance)		✓		
Data Analytics		✓		
Integration von KI-Anwendungen		✓		
IT-/OT-Sicherheitskonzepte für (CA)FM		✓		
Projektleitung		✓		
FM-Beratung	✓			
FM-Dienstleistung	✓			
IT-Beratung	✓			

Bearbeitungstiefe von Projekten	mit eigenem Personal	mit Unterstützung durch den Hersteller	erfolgt ausschließlich durch den Hersteller
Festlegung der Datenstruktur	✓		
Implementierung	✓		
Programmierung von Schnittstellen		✓	
Programmierung von Spezialanwendungen			✓
Schulung der Anwender	✓		
Support/Hotline	✓		
Wartung		✓	
Updates		✓	

Verbandsmitgliedschaften

gefma	✓	CAFM-Ring	
RealFM	✓	Sonstige	

Innerhalb Deutschlands tätig in folgenden Bundesländern

Bundesweit tätig

Außerhalb Deutschlands tätig in folgenden Ländern

Europa, Asien, Nord-Amerika

Referenzkunden

1. Referenzkunde	Naturkundemuseum Berlin
2. Referenzkunde	Stadt Frankfurt am Main
3. Referenzkunde	MAINOVA

Kurze Unternehmensdarstellung

Mit über 50 Expert:innen an aktuell sechs Standorten in Deutschland zählen wir zu den wachsenden Beratungsunternehmen der Branche. Was uns auszeichnet: Exzellente Beratung, technische Expertise und nachhaltige Lösungen entlang des gesamten Immobilienlebenszyklus. Seit über 25 Jahren gestalten wir als Vorreiter die Entwicklung der Immobilienbranche mit – von strategischer Beratung bis zur digitalen Transformation. Dabei handeln wir unabhängig und ausschließlich im Interesse unserer Kunden – mit einem klaren Verständnis für die relevanten Akteure und Herausforderungen des Marktes.