

Unternehmensdaten

Unternehmensname	BASIC Facility Management GmbH
Internet	www.basic-fm.com
Gründungsjahr	2002

CAFM-Systeme

Am häufigsten implementierte CAFM-Systeme	Diverse Systeme
Weitere bereits implementierte Systeme	
Vertriebspartnerschaft mit Softwareanbieter(n)	Lieferantenunabhängig, ausschließlich dem Kunden gegenüber verpflichtet

Mitarbeiter

	2023	2024	2025	2026 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	79	79	91	95
Im Geschäftsfeld CAFM	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Umsatz in Mio. Euro

	2023	2024	2025	2026 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	5,5	5,8	7,2	8,5
Im Geschäftsfeld CAFM	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Umsatzverteilung (CAFM) nach Kundengruppen in Prozent

	2023	2024	2025	2026 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	10	10	20	25
Handel	0	0	0	0
Finanzdienstleistung/ Versicherung	10	10	5	5
Bildungswesen	0	5	5	5
Hotellerie und Gastronomie	0	0	0	0
Facility Services	10	10	5	5
Gesundheitswesen	10	10	10	5
Energie-/Wasserversorgung/ Entsorgung	10	10	10	5
Grundstücks- und Wohnungswesen	0	0	0	0
Transport und Verkehr/ Logistik	0	0	0	0
Bauwesen	0	0	0	0
Asset und Property Management	10	10	10	10
Information/ Telekommunikation	0	0	0	0
Öffentliche Verwaltung/ Verteidigung	40	35	35	40
Sonstige	0	0	0	0

Angeborene Dienstleistungen	Spezialgebiet	Wird angeboten	Wird über best. Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Organisationsanalyse (IT- und FM-Organisation)	✓			
Definition von Anforderungen	✓			
Datenstruktur und Kennzeichnungssystematik	✓			
Ausschreibungen von CAFM-Projekten	✓			
Beratung bei der Systemauswahl	✓			
Übernahme und Nutzung von BIM-Daten im CAFM	✓			
BIM Umsetzung ins CAFM	✓			
Bestandsdatenerfassung (alphanumerisch)		✓		
Bestandsdatenerfassung (grafisch)		✓		
Aufbereitung u. Migration von bestehenden Daten	✓			
Sensorik-Konzepte für Workplace-Management			✓	
Sensorik-Konzepte für techn. Anl. (Predictive Maintenance)			✓	
Data Analytics		✓		
Integration von KI-Anwendungen		✓		
IT-/OT-Sicherheitskonzepte für (CA)FM		✓		
Projektleitung	✓			
FM-Beratung	✓			
FM-Dienstleistung	✓			
IT-Beratung	✓			

Bearbeitungstiefe von Projekten	mit eigenem Personal	mit Unterstützung durch den Hersteller	erfolgt ausschließlich durch den Hersteller
Festlegung der Datenstruktur	✓		
Implementierung		✓	
Programmierung von Schnittstellen			✓
Programmierung von Spezialanwendungen			✓
Schulung der Anwender		✓	
Support/Hotline			✓
Wartung			✓
Updates			✓

Verbandsmitgliedschaften

gefma	✓	CAFM-Ring	
RealFM	✓	Sonstige	

Innerhalb Deutschlands tätig in folgenden Bundesländern

Bundesweit tätig

Außerhalb Deutschlands tätig in folgenden Ländern

–

Referenzkunden

1. Referenzkunde	Öffentliche Verwaltung/Kommunen	Details siehe www.basic-fm.com
2. Referenzkunde	Industrie/DAX-30-Unternehmen	
3. Referenzkunde	Asset- und Property Management	

Kurze Unternehmensdarstellung

Die BASIC Facility Management GmbH gestaltet seit 2002 mit Leidenschaft, Ehrlichkeit und Weitblick die Zukunft von Gebäuden. Facility Management ist für uns mehr als ein Service. Es ist Verantwortung. Wir erkennen Herausforderungen früh, entwickeln nachhaltige Lösungen und handeln vorausschauend. Mit über 90 Experten in den Bereichen Beratung, Objektmanagement und Dienstleistungssteuerung setzen wir auf klare Strategien, transparente Prozesse und echte Partnerschaft. Unser Ziel: Räume für morgen gestalten. Effizient, nachhaltig und zukunftssicher.