

Unternehmensdaten

Unternehmensname	Bayern Facility Management GmbH
Internet	www.bayernfm-consult.de
Gründungsjahr	2004

CAFM-Systeme

Am häufigsten implementierte CAFM-Systeme	Waveware	Spartacus FM	VertiGIS FM
Weitere bereits implementierte Systeme	ConjectFM		
Vertriebspartnerschaft mit Softwareanbieter(n)	Keine		

Mitarbeiter

	2023	2024	2025	2026 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	450	495	530	540
Im Geschäftsfeld CAFM	3	4	4	4

Umsatz in Mio. Euro

	2023	2024	2025	2026 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	65,0	60,0	66,0	67,0
Im Geschäftsfeld CAFM	0,2	0,3	0,3	0,4

Umsatzverteilung (CAFM) nach Kundengruppen in Prozent

	2023	2024	2025	2026 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	11	8	8	10
Handel	6	4	2	2
Finanzdienstleistung/ Versicherung	63	60	57	58
Bildungswesen	0	0	0	0
Hotellerie und Gastronomie	0	0	0	0
Facility Services	0	0	0	0
Gesundheitswesen	0	0	0	0
Energie-/Wasserversorgung/ Entsorgung	0	0	0	0
Grundstücks- und Wohnungswesen	0	0	0	0
Transport und Verkehr/ Logistik	1	0	0	0
Bauwesen	9	0	0	5
Asset und Property Management	5	3	3	5
Information/ Telekommunikation	0	0	0	0
Öffentliche Verwaltung/ Verteidigung	5	25	30	20
Sonstige	0	0	0	0

Angeborene Dienstleistungen	Spezialgebiet	Wird angeboten	Wird über best. Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Organisationsanalyse (IT- und FM-Organisation)		✓		
Definition von Anforderungen	✓			
Datenstruktur und Kennzeichnungssystematik		✓		
Ausschreibungen von CAFM-Projekten	✓			
Beratung bei der Systemauswahl	✓			
Übernahme und Nutzung von BIM-Daten im CAFM	✓			
BIM Umsetzung ins CAFM		✓		
Bestandsdatenerfassung (alphanumerisch)		✓		
Bestandsdatenerfassung (grafisch)			✓	
Aufbereitung u. Migration von bestehenden Daten	✓			
Sensorik-Konzepte für Workplace-Management				✓
Sensorik-Konzepte für techn. Anl. (Predictive Maintenance)			✓	
Data Analytics		✓		
Integration von KI-Anwendungen			✓	
IT-/OT-Sicherheitskonzepte für (CA)FM			✓	
Projektleitung	✓			
FM-Beratung	✓			
FM-Dienstleistung	✓			
IT-Beratung			✓	

Bearbeitungstiefe von Projekten	mit eigenem Personal	mit Unterstützung durch den Hersteller	erfolgt ausschließlich durch den Hersteller
Festlegung der Datenstruktur	✓		
Implementierung	✓		
Programmierung von Schnittstellen			✓
Programmierung von Spezialanwendungen			✓
Schulung der Anwender		✓	
Support/Hotline	✓		
Wartung			✓
Updates			✓

Verbandsmitgliedschaften

gefma	✓	CAFM-Ring	✓
RealFM	✓	Sonstige	

Innerhalb Deutschlands tätig in folgenden Bundesländern

Bundesweit tätig

Außerhalb Deutschlands tätig in folgenden Ländern

–

Referenzkunden

1. Referenzkunde	Sparkasse Deggendorf
2. Referenzkunde	Studentenwerk Halle
3. Referenzkunde	Sportschule Oberhaching

Kurze Unternehmensdarstellung

Wir kennen das operative und strategische FM aus dem „EffeF“. Aktuell bewirtschaften wir rund 700 Objekte mit mehr als vier Millionen Quadratmetern. Als Berater haben wir mehrere hundert Kunden begleitet – vor allem Sparkassen, Kommunen und mittelständische Unternehmen.