



Unternehmensdaten	
Unternehmensname	solreco GmbH
Internet	www.solreco.de
Gründungsjahr	2007

CAFM-Systeme			
Am häufigsten implementierte CAFM-Systeme	SAP ERP	SAP S/4HANA	PCS Suite
Weitere bereits implementierte Systeme			
Vertriebspartnerschaft mit Softwareanbieter(n)	SAP Deutschland		

Mitarbeiter	2023	2024	2025	2026 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	6	8	10	12
Im Geschäftsfeld CAFM	6	8	10	12

Umsatz in Mio. Euro	2023	2024	2025	2026 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	1,5	1,6	1,7	2,0
Im Geschäftsfeld CAFM	1,5	1,6	1,7	2,0

Umsatzverteilung (CAFM) nach Kundengruppen in Prozent	2023	2024	2025	2026 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	0	0	0	0
Handel	0	0	5	5
Finanzdienstleistung/ Versicherung	40	40	40	40
Bildungswesen	5	5	5	5
Hotellerie und Gastronomie	0	0	0	0
Facility Services	0	0	0	0
Gesundheitswesen	0	0	0	0
Energie-/Wasserversorgung/ Entsorgung	0	0	0	0
Grundstücks- und Wohnungswesen	20	20	15	15
Transport und Verkehr/ Logistik	0	0	0	0
Bauwesen	0	0	0	0
Asset und Property Management	30	30	30	30
Information/ Telekommunikation	0	0	0	0
Öffentliche Verwaltung/ Verteidigung	5	5	5	5
Sonstige	0	0	0	0

Angeborene Dienstleistungen	Spezialgebiet	Wird angeboten	Wird über best. Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Organisationsanalyse (IT- und FM-Organisation)	✓			
Definition von Anforderungen	✓			
Datenstruktur und Kennzeichnungssystematik	✓			
Ausschreibungen von CAFM-Projekten	✓			
Beratung bei der Systemauswahl	✓			
Übernahme und Nutzung von BIM-Daten im CAFM	✓			
BIM Umsetzung ins CAFM	✓			
Bestandsdatenerfassung (alphanumerisch)			✓	
Bestandsdatenerfassung (grafisch)			✓	
Aufbereitung u. Migration von bestehenden Daten		✓		
Sensorik-Konzepte für Workplace-Management			✓	
Sensorik-Konzepte für techn. Anl. (Predictive Maintenance)			✓	
Data Analytics	✓			
Integration von KI-Anwendungen	✓			
IT-/OT-Sicherheitskonzepte für (CA)FM			✓	
Projektleitung	✓			
FM-Beratung		✓		
FM-Dienstleistung	✓			
IT-Beratung	✓			

Bearbeitungstiefe von Projekten	mit eigenem Personal	mit Unterstützung durch den Hersteller	erfolgt ausschließlich durch den Hersteller
Festlegung der Datenstruktur	✓		
Implementierung	✓		
Programmierung von Schnittstellen	✓		
Programmierung von Spezialanwendungen	✓		
Schulung der Anwender	✓		
Support/Hotline	✓	✓	
Wartung	✓	✓	
Updates	✓	✓	

Verbandsmitgliedschaften			
gefma	✓	CAFM-Ring	
RealFM		Sonstige	

Innerhalb Deutschlands tätig in folgenden Bundesländern	
Bundesweit tätig	

Außerhalb Deutschlands tätig in folgenden Ländern	
Österreich, Schweiz	

Referenzkunden	
1. Referenzkunde	Munich RE/MEAG
2. Referenzkunde	Aachener Grundvermögen Kapitalverwaltungsgesellschaft GmbH
3. Referenzkunde	IntReal Solutions GmbH

Kurze Unternehmensdarstellung	
Mit dem Fokus auf die Bau- und Immobilienwirtschaft hat sich solreco als inhabergeführte Unternehmensberatung seit 2007 im Real Estate Management etabliert. Die Experten erarbeiten im Bereich des technischen und kaufmännischen Immobilienmanagements effiziente IT-Lösungen und Prozesse. Der Schwerpunkt liegt dabei auf SAP-basierten Softwarelösungen – Grundlage bilden SAP S/4HANA und SAP BTP-Anwendungen in der Cloud. Speziell für die Anforderungen der Immobilienwirtschaft hat solreco eigene Add-Ins für SAP-integrierte Lösungen entwickelt. solreco ist aktives Mitglied der DSAG.	