



Unternehmensdaten

Unternehmensname	TÜV SÜD Advimo GmbH
Internet	www.tuvsud.com/advimo
Gründungsjahr	2002 (als cgmunich GmbH, Neufirmierung nach Fusion mit der K+S Haustechnik 2016)

CAFM-Systeme

Am häufigsten implementierte CAFM-Systeme	Planon	Archibus	pitFM
Weitere bereits implementierte Systeme	speedikon	Waveware	FAME
Vertriebspartnerschaft mit Softwareanbieter(n)			

Mitarbeiter

	2023	2024	2025	2026 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	202	210	210	215
Im Geschäftsfeld CAFM	4	5	5	5

Umsatz in Mio. Euro

	2023	2024	2025	2026 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	23,0	25,0	26,0	27,5
Im Geschäftsfeld CAFM	0,5	0,5	0,5	0,5

Umsatzverteilung (CAFM) nach Kundengruppen in Prozent

	2023	2024	2025	2026 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Handel	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Finanzdienstleistung/ Versicherung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Bildungswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Hotellerie und Gastronomie	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Facility Services	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Gesundheitswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Energie-/Wasserversorgung/ Entsorgung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Grundstücks- und Wohnungswesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Transport und Verkehr/ Logistik	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Bauwesen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Asset und Property Management	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Information/ Telekommunikation	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Öffentliche Verwaltung/ Verteidigung	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
Sonstige	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Angeborene Dienstleistungen	Spezialgebiet	Wird angeboten	Wird über best. Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Organisationsanalyse (IT- und FM-Organisation)	✓			
Definition von Anforderungen	✓			
Datenstruktur und Kennzeichnungssystematik	✓			
Ausschreibungen von CAFM-Projekten	✓			
Beratung bei der Systemauswahl	✓			
Übernahme und Nutzung von BIM-Daten im CAFM	✓			
BIM Umsetzung ins CAFM			✓	
Bestandsdatenerfassung (alphanumerisch)		✓		
Bestandsdatenerfassung (grafisch)			✓	
Aufbereitung u. Migration von bestehenden Daten		✓		
Sensorik-Konzepte für Workplace-Management			✓	
Sensorik-Konzepte für techn. Anl. (Predictive Maintenance)			✓	
Data Analytics			✓	
Integration von KI-Anwendungen		✓		
IT-/OT-Sicherheitskonzepte für (CA)FM		✓		
Projektleitung	✓			
FM-Beratung	✓			
FM-Dienstleistung				✓
IT-Beratung	✓			

Bearbeitungstiefe von Projekten	mit eigenem Personal	mit Unterstützung durch den Hersteller	erfolgt ausschließlich durch den Hersteller
Festlegung der Datenstruktur	✓		
Implementierung		✓	
Programmierung von Schnittstellen			✓
Programmierung von Spezialanwendungen			✓
Schulung der Anwender		✓	
Support/Hotline			✓
Wartung			✓
Updates			✓

Verbandsmitgliedschaften

gefma	✓	CAFM-Ring	
RealFM	✓	Sonstige	

Innerhalb Deutschlands tätig in folgenden Bundesländern

Bundesweit tätig

Außerhalb Deutschlands tätig in folgenden Ländern

Schwerpunkt innerhalb D-A-CH Region

Referenzkunden

1. Referenzkunde	Auf Anfrage
2. Referenzkunde	
3. Referenzkunde	

Kurze Unternehmensdarstellung

TÜV SÜD Advimo maximiert die Wertschöpfung Ihrer Immobilien über den gesamten Lebenszyklus. Mit rund 210 Spezialisten an 10 Standorten gehören wir zu Deutschlands führenden Consulting- und Dienstleistungspartnern für Investoren, Bestandhalter, Nutzer und Betreiber. Unser interdisziplinäres Beratungs-Portfolio umfasst technische Immobilienberatung, Smart-Building- und Nachhaltigkeitsberatung, Real Estate Management Consulting inklusive Organisations- und Prozessoptimierung, systemneutrale IT- & CAFM-Beratung sowie kaufmännisches und technisches Property Management und Liftmanagement.