Unternehmensdaten	
Unternehmensname	m+p gruppe - vertreten durch: m+p management GmbH
Firmensitz, Straße und Hausnummer	Gablonzstraße 2 - 4
PLZ und Ort	38114 Braunschweig
Telefon	+49 (0) 531 25602-0
E-Mail	info@mp-gruppe.de
Internet	www.mp-gruppe.de
Gründungsjahr	1989
Geschäftsführer	M. Eng. TM Dipl.-Ing. Olf Clausen
Gesellschafter	60% Privatbesitz 40% Beteiligung durch Industrieunternehmen
Niederlassungen	Berlin, Brandenburg, Dresden, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Leipzig, Lüdinghausen, Mannheim, München, Osnabrück, Stuttgart, Wien, Zürich

Weitere Geschäftsfelder neben der FM-Beratung	
Asset Management	
Property Management	
Facility Management	
Facility Services	
Contracting	X
Architektur/Planungsleistungen	
Fachplanungsleistungen	X
Projektsteuerung	
Gebäudezertifizierung nach DGNB	
Gebäudezertifizierung nach LEED	
Gebäudezertifizierung nach BREEAM	
FM-Nachhaltigkeitszertifizierung n. GEFMA 160	

Research	
Marktstudien	Marktübersicht der Energiecontracting-Anbieter (bis 2014)
Buchveröffentlichungen	

Qualitätszertifizierungen Ihres Unternehmens	
DIN EN ISO 9001	X
Certified Management Consultant (BDU)	
GEFMA 734 (ipv)	X
International Project Management Association (IPMA)	

Mitarbeiter	2012	2013	2014	2015 (Plan)
Mitarbeiter (ohne Freiberufler)	214	229	238	245
Davon Berater	152	154	158	158
Davon Berater im Geschäftsfeld FM	75	75	70	70
Zusätzliche freiberufliche Berater				

Umsatz und Umsatzverteilung in Mio. €	2012 Mio. €	2013 Mio. €	2014 Mio. €	2015 (Plan) Mio. €
Umsatz im gesamten Unternehmen	46,1	52,0	53,7	56,0
Umsatz im Geschäftsfeld FM-Beratung				

Umsatzverteilung FM-Beratung in Bezug auf Kundenbranchen in Prozent	2012 %	2013 %	2014 %	2015 (Plan) %
Industrie	14	14	18	20
Energiewirtschaft				
Verkehr, Transport, Logistik				
Finanzdienstleister	16	16	16	15
Gesundheit und Pflege	10	10	8	10
Öffentliche Verwaltung	15	15	13	15
Immobilienwirtschaft (inkl. Bauwesen)	14	14	14	10
Sonstige	31	31	31	30

Referenzen	
1. Kunde und Referenzkurzbeschreibung/ Arbeitstitel des Projekts	
2. Kunde und Referenzkurzbeschreibung/ Arbeitstitel des Projekts	
3. Kunde und Referenzkurzbeschreibung/ Arbeitstitel des Projekts	
4. Kunde und Referenzkurzbeschreibung/ Arbeitstitel des Projekts	
5. Kunde und Referenzkurzbeschreibung/ Arbeitstitel des Projekts	

Mitgliedschaften	
GEFMA – Deutscher Verband für Facility Management	X
RealFM – Association for Real Estate and Facility Managers	
gif – Gesellschaft für immobilienwirtschaftliche Forschung	
VBI – Verband Beratender Ingenieure	X
VDI – Verein Deutscher Ingenieure	
BDU – Bundesverband deutscher Unternehmensberater	
DGNB – Deutsche Gesellschaft für nachhaltiges Bauen	
U.S. Green Building Council (LEED)	
Sonstige	

Beratung für Aufgabenfelder im FM	Spezial-gebiet	Standard-angebot	Wird über bestehende Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Arbeitsplatzkonzepte				X
Arbeits- und Gesundheitsschutz			X	
Außenanlagen		X		
Betreiben, Warten, Inspizieren	X			
Brandschutz		X		
Dokumentation	X			
Einsparcontracting	X			
Energieliefercontracting	X			
Energiemanagement	X			
Entsorgung		X		
Flächenmanagement	X			
Fuhrpark		X		
Gewährleistungsverfolgung	X			
Instandsetzung	X			
Kabel-/Netzwerkmanagement		X		
Konzepte	X			
Leerstandsmanagement		X		
Parkraummanagement		X		
Reinigung	X			
Sicherheit/Zutrittskontrolle		X		
Umzugsmanagement		X		
Verpflegung		X		
Vertragsmanagement	X			
Waren- und Logistikdienste		X		

Übergreifende Beratungsfelder und -methoden	Spezial-gebiet	Standard-angebot	Wird über bestehende Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Aufbauorganisation	X			
Benchmarking	X			
Betreiberverantwortung			X	
Controlling	X			
Einkaufsoptimierung	X			
Internationalisierungsstrategie	X			
Kostenplanung und -kontrolle	X			
Marketing/Vertrieb von Facility Services/Immobilien-dienstleistungen				X
M&A-Projekte, Post-Merger-Integration	X			
Personalübergänge			X	
Planungs- und Baubegleitung	X			
Projektmanagement	X			
Prozessoptimierung	X			
Public Private Partnership		X		
Qualitätsmanagement	X			
Risikomanagement		X		
Strategie im FM	X			
Umwelt- und Nachhaltig-keitsmanagement		X		

Dienstleistungen	Spezial-gebiet	Standard-angebot	Wird über bestehende Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Ausschreibungen	X			
Bauherrenvertretung	X			
Begleitung Konzeptwettbewerbe	X			
Due Diligence	X			
Energieausweis		X		
Gefährdungsbeurteilung				X
Immobilienbedarfsanalyse		X		
Immobilien- und Standort-bewertung	X			
Objektbuchhaltung	X			
Personalberatung/Recruitment				X
Start-up Management	X			
Weiterbildung im FM	X			

CAFM-Beratung	Spezial-gebiet	Standard-angebot	Wird über bestehende Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Erstellung von Lastenheften	X			
Ausschreibung von CAFM-Projekten	X			
Beratung bei der Systemauswahl	X			
CAFM-Implementierung	X			
Datenerfassung (alphanumerisch)	X			
Datenerfassung (grafisch)	X			
Aufbereitung und Migration von bestehenden Daten	X			
Bevorzugt implementierte CAFM-Software				
Vertriebspartnerschaft mit Softwareanbieter(n)				

Eingesetzte Werkzeuge	Standard	Nach Vereinbarung	Nicht üblich
Dokumentenmanagementsystem	X		
Projektmanagementsystem	X		
Virtuelle Projekträume	X		
Internetbasiertes Ausschreibungstool		X	
AVA-Tool für Ausschreibungen	X		
Office-Tool für Ausschreibungen			X
Tool zur Betriebskostenanalyse	X		
Benchmarks			X
Eingesetzte Benchmark-Pool(s)			
Sonstige eigenentwickelte Werkzeuge	diverse Tools für Betriebskosten- und Energieverbrauchssimulation, diverse Tools für Workflowdesign und Datenmodellierung, Tools für Personalbedarfsermittlung		

Kundenorientierung	Standard	Nach Vereinbarung	Nicht üblich
Projekt-Reviewworkshop		X	
Erfolgsnachweis	X		
Erfolgsabhängige Honorar-komponente		X	
Kundenzufriedenheitsbefragung			X